

射洪市螺湖半岛棚户区改造项目（一期）评标结果公示

项目及标段名称		射洪市螺湖半岛棚户区改造项目（一期）射洪市螺湖半岛棚户区改造项目（一期）-设计-1				
项目业主		四川来者文化旅游投资有限公司		项目业主联系电话		15982579868
招标人		四川来者文化旅游投资有限公司		招标人联系电话		15982579868
招标代理机构		华新项目管理集团有限公司		招标代理机构联系电话		18384182798
开标地点		遂宁市公共资源交易中心		开标时间		2023/7/28 9:30:00
公示期		2023/7/31 0:00:00至2023/8/4 0:00:00		投标最高限价（元）		1780000
中标候选人及排序	中标候选人名称			投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	中国建筑西南设计研究院有限公司			1718000.00	1718000.00	96.79
第二名	成都城市天地工程设计咨询有限责任公司			1739100.00	1739100.00	92.39
第三名	成都碧城建筑设计有限公司			1750000.00	1750000.00	90.64
第一中标候选人项目管理机构主要人员（中国建筑西南设计研究院有限公司）						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	马可	一级注册建筑师	20145101442		建筑	高级
项目技术负责人	伍未	一级注册建筑师	20205102118		建筑	高级
第二中标候选人项目管理机构主要人员（成都城市天地工程设计咨询有限责任公司）						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	李林	一级注册建筑师	20115101235		建筑设计	高级
项目技术负责人	张立青	一级注册建筑师	20181301103		/	高级
第三中标候选人项目管理机构主要人员（成都碧城建筑设计有限公司）						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	符师导	一级注册建筑师	20125101323		建筑学	高级
项目技术负责人	潘国龙	一级注册建筑师	20055200181		建筑工程	高级
第一中标候选人类似业绩（中国建筑西南设计研究院有限公司）						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部	成都铁路科技创新中心工程	20201115	20201222	竣工验收建筑面积为134949.87平方米	15687000.00	马可
绵阳三江医院	绵阳三江医院项目（一期）	20210520	202112	本项目总规划床位1000张，主要建设内容包括新建门诊、住院、医技、行政办公等基本医疗用房，地下设置地下停车库。项目规划用地面积68696.32平方米，建筑规划建筑面积约19万平方米。其中，地上建筑面积约13万平方米，地下建筑面积约6万平方米，机动车停车位1261个，非机动车停车位2522个。	18504868.51	张远平
眉山市				工程内容：眉山市主城区东北片区棚户区改造工程安置区		

山东坡发展投资有限公司	眉山市主城区东北片区棚户区改造工程 (EPC)	202012	202112	上在竹台、眉山市主城区东北片区棚户区改造上在竹台且区拆迁总建筑面积 124950 平方米。改造户数 1050 户, 2625 人。本项目采用实物安置。眉山市主城区东北片区棚户区改造工程总用地面积 100700.00 平方米, 规划总建筑面积 185440.00 平方米及绿化、道路等附属设施。其中地上建筑面积为 159190 平方米, 包含住宅建筑面积 157500 平方米, 社区服务用房 400 平方米, 对外公测建筑面积 120 平方米, 架空层 1170 平方米, 地下车库建筑面积 26250 平方米。	12220000.00	殷波
宜宾三江兴创商业运营管理有限公司	宜宾三江新区动力电池新镇保障租赁住房项目工程	202302	/	总建筑面积约27万平方米	6148176.20	张远平

第一中标候选人项目负责人类似业绩 (中国建筑西南设计研究院有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部	成都铁路科技创新中心工程	20201115	20201222	竣工验收建筑面积为134949.87平方米	15687000.00	/

第一中标候选人技术负责人类似业绩 (中国建筑西南设计研究院有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/

第二中标候选人类似业绩 (成都城市天地工程设计咨询有限责任公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
资阳高新投资集团有限公司	高新区医疗器械产业园二期建设项目(勘察、初步设计)	202205	202207	总建筑面积 110000 平方米	1740000.00 元 (其中设计: 1200000.00 元; 勘察 540000.00 元)	李林

广元市利州中等专业学校	广元市利州中等专业学校产教融合建设项目勘察设计	/	202304	新建用房 66280 平方米；总投资 36000 万元	2170656.00 元（其中设计：1374696.00 元；勘察：795960.00 元）	李林
乐至县乐兴现代农业开发有限公司	乐至县现代蚕业产业园项目	202109	202112	建筑面积约 90 万平方米，总投资 86823 万元	暂定 1196 万元	李林
阆中市华胥建设有限公司	温岭-阆中东西部协作近零碳产业园建设项目（一期）设计	202207	202208	规划占地面积：80999.7平方米，总建筑面积：100490.66平方米（其中地约96813.21平方米，地下约3677.44平方米）。	1840082.40 元	李林

第二中标候选人项目负责人类似业绩（成都城市天地工程设计咨询有限公司）

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
资阳高新投资集团有限公司	高新区医疗器械产业园二期建设项目(勘察、初步设计)	202205	202207	总建筑面积 110000 平方米	1740000.00 元（其中设计：1200000.00 元；勘察 540000.00 元）	/
广元市利州中等专业学校	广元市利州中等专业学校产教融合建设项目勘察设计	/	202304	新建用房 66280 平方米；总投资 36000 万元	2170656.00 元（其中设计：1374696.00 元；勘察：795960.00 元）	/
乐至县乐兴现代农业开发有限公司	乐至县现代蚕业产业园项目	202109	202112	建筑面积约 90 万平方米，总投资 86823 万元	暂定 1196 万元	/

有限公司						
阆中市华育建设有限公司	温岭-阆中东西部协作近零碳产业园建设项目(一期)设计	202207	202208	规划占地面积:80999.7平方米,总建筑面积:100490.66平方米(其中地约96813.21平方米,地下约3677.44平方米)。	1840082.40元	/

第二中标候选人技术负责人类似业绩(成都城市天地工程设计咨询有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/

第三中标候选人类似业绩(成都碧城建筑设计有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
遂宁市国玉鼎吉房地产开发有限公司	金海明珠	202003	20210201	该项目总建筑面积约13.39万平方米,其中地上建筑面积约10.95万平方米,地下面积约2.44万平方米。总投资40000万元。	1586000.00	符师导
四川瀚晟同汇建设有限公司	万晟清溪樾(C-8-1)地块	202006	202011	建筑面积约23万平方米,项目总投资84337万元。	4600000.00	陈玉良
成都经开兴东建设开发有限公司	成都市龙泉驿区西河街道大龙村、朗家村乡村振兴农民集中建房整理项目/成都市龙泉驿区西河街道龙井村乡村振兴农民集中建房整理项目	20210219	20210519	成都市龙泉驿区西河街道两河村规划占地面积:160000.00平方米,总建筑面积约146880.00平方米(其中地上约146880.00平方米,地下约[平方米]地上3层,地下/层;建筑高度12米。成都市龙泉驿区西河街道龙井村乡村划占地面积:189333.33平方米,总建筑面积:185080.00平方米(其中地上约185080.00平方米,地下约/平方米)地上3层,地下/层;建筑高度12米。大龙村、朗家村建筑功能:住宅、村民活动中心、幼儿园等。龙井村建筑功能:住宅、村民活动中心、幼儿园等。大龙村、朗家村投资估算:约40392万元人民币;龙井村投资估算:约50897万元人民币	13925747.00	符师导

第三中标候选人项目负责人类似业绩(成都碧城建筑设计有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
遂						

宁市国玉鼎吉房地产开发有限公司	金海明珠	202003	20210201	该项目总建筑面积约 13.39 万平方米，其中地上建筑面积约 10.95 万平方米，地下面积约 2.44 万平方米。总投资 40000 万元。	1586000.00	/
成都经开兴东建设开发有限公司	成都市龙泉驿区西河街道大龙村、阙家村乡村振兴农民集中建房整理项目/成都市龙泉驿区西河街道龙井村乡村振兴农民集中建房整理项目	20210219	20210519	成都市龙泉驿区西河街道两河村规划占地面积: 160000.00 平方米，总建筑面积约 146880.00 平方米(其中地上约 146880.00 平方米，地下约[平方米) 地上 3 层，地下/层建筑高度 12 米。成都市龙泉驿区西河街道龙井村乡村划占地面积:189333.33 平方米，总建筑面积: 185080.00 平方米(其中地上约 185080.00 平方米，地下约/平方米) 地上 3 层，地下/层建筑高度 12 米。大龙村、阙家村建筑功能:住宅、村民活动中心、幼儿园等。龙井村建筑功能:住宅、村民活动中心、幼儿园等。大龙村、阙家村投资估算:约 40392 万元人民币; 龙井村投资估算:约 50897 万元人民币	13925747.00	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩 (成都碧城建筑设计有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)			经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注	
中外建工程设计与顾问有限公司	1722000.00			1722000.00	79.42	
中合一工程设计有限公司	1685000.00			1685000.00	78.02	
其它需公示的内容		本项目对项目负责人及技术负责人类似业绩不作要求。				
监督部门名称及监督电话		项目审批部门:射洪市发展和改革委员会			联系电话:0825-6622629	
		行业主管部门:射洪市住房和城乡建设局			联系电话:0825-6680546	
异议投诉注意事项		1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。 2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3. 对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5. 应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。				
招标人主要负责人签字、盖单位章:				招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中

只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。

]]