

南部新城道路、桥梁、雨水管网等市政设施日常维护及零星应急事项招标公告  
(招标编号: NBXCZB-20240618-03)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本南部新城道路、桥梁、雨水管网等市政设施日常维护及零星应急事项已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为南京南部新城城市物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 南部新城道路、桥梁、雨水管网等市政设施日常维护及零星应急事项,服务内容包括南部新城范围内,由南京南部新城城市物业管理有限公司负责养护的道路、桥梁、隧道(土建结构、泵房、配电房部分)、照明、电力管孔、雨水管网、零星维修项目等,详见设施量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

南部新城道路、桥梁、雨水管网等市政设施日常维护及零星应急事项

### 三、投标人资格要求

南部新城道路、桥梁、雨水管网等市政设施日常维护及零星应急事项:

3.1 投标人具有独立承担民事责任的能力。(提供营业执照复印件加盖公章。)

3.2 投标人资质等级及范围: [施工总承包市政公用工程三级](含)以上。(提供有效期内的证书复印件并加盖投标单位公章。)

3.3 投标人具有省部级建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。(提供有效期内的证书复印件并加盖投标单位公章。)

3.4 项目负责人: 注册建造师证市政公用工程二级(含)以上且具有有效的安全生产考核合格证书(B证)(提供有效期内的证书复印件并加盖投标单位公章。)

3.5 投标人2019年7月1日以来承担过市政养护项目。【含大中型桥梁养护(多孔跨径大于等于30米或单孔跨径大于等于20米)、雨水管网养护长度大于等于15千米】。(业绩以合同或行业主管部门下达的接管通知凭证为准,时间以合同签订时间或行业主管部门下达的凭证时间为准,提供合同或行业主管部门下达的接管通知凭证复印件加盖公章,证明材料能反映出大中型桥梁、雨水管网养护长度,否则视为未提供)

3.6 投标人须满足以下条件,符合并提供承诺书原件:

3.6.1 具有独立订立合同的能力;

3.6.2 企业及项目负责人的资质类别、等级符合国家有关规定;

3.6.3 投标人不得存在下列情形之一:

①为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

②为本招标业务的业务管理人以及为本招标业务提供招标代理服务的;

- ③与本招标业务的招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
- ④与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
- ⑤处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
- ⑥因拖欠工人工资或者因发生安全事故被有关部门限制在招标业务所在地承接业务的；
- ⑦投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

3.6.4公司具备专业、成熟、可靠，具有一定的应急保障能力，能够服从招标人的调度和安排，接受招标人考评，有任务分配时能在24小时内进行响应，如违反，愿意无条件接受招标人的任何处理决定。（提供承诺书）

3.6.5投标人具备开展本项目所需的巡查车，吸污车、高压清洗疏通车、排水泵、管道潜望镜、管道封堵气囊、桥梁检修车、登高车等设备，且优先服务于本次招标项目。（提供承诺书）

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-26 09:00到2024-08-01 17:00

获取方式：请投标申请人的委托代理人携带本人身份证原件、复印件及授权委托书于2024年7月26日到2024年8月1日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00-11:30，下午14:00-17:00（北京时间，下同），到南京建淳造价师事务所有限公司（南京市江东中路186-1号宏普捷座广场7楼703室）领取招标文件，联系人：张芳；电话：13851975061。招标文件售价：100元/份，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-16 14:30

递交方式：南京建淳造价师事务所有限公司（南京市江东中路186-1号宏普捷座广场7楼723会议室）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-16 14:30

开标地点：南京建淳造价师事务所有限公司（南京市江东中路186-1号宏普捷座广场7楼723会议室）

#### 七、其他

7.1 招标范围：南部新城范围内，由城市物业公司负责养护的市政道路、桥梁、隧道（土建结构、泵房、配电房部分）、照明、电力管孔、雨水管网等。

7.2 服务期：服务期一年。合同期满前一个月内，经甲方涉及的业务部门年度考核（取月度考核平均值），年度考核得分在良好及以上且双方无异议可续签合同一年。

7.3 发布公告的媒介：

1) 江苏省招标投标公共服务平台公示发布，敬请各投标人关注；

2) 若有关本次招标业务存在变动或修改, 敬请各投标人及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的关于本业务的信息更正公告。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人: 南京南部新城城市物业管理有限公司  
地 址: 南京市大明路599号  
联 系 人: /  
电 话: /  
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 南京建淳造价师事务所有限公司  
地 址: 江东中路186-1号(7楼)701室  
联 系 人: 张芳  
电 话: 13851975061  
电 子 邮 件: 453609116@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 张芳 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)