

青岛国际邮轮港区启动区 SF0102-027 地块办公及商业规划设计顾问服务竞争性磋商公告

(招标编号：SDHRQD-2023-056)

项目所在地区：山东省, 青岛市

### 一、招标条件

本青岛国际邮轮港区启动区 SF0102-027 地块办公及商业规划设计顾问服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 93.9 万元，招标人为青岛环海湾城市更新改造投资运营有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：青岛国际邮轮港区启动区 SF0102-027 地块办公及商业规划设计顾问服务，详见采购文件第四章。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)青岛国际邮轮港区启动区 SF0102-027 地块办公及商业规划设计顾问服务；

### 三、投标人资格要求

(001 青岛国际邮轮港区启动区 SF0102-027 地块办公及商业规划设计顾问服务)的投标人资格能力要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、信用山东 (credit.shandong.gov.cn) 及信用青岛 (www.qingdao.gov.cn/credit/) 查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的；
3. 采购公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 10 日 16 时 30 分

获取方式：现场预售，售后不退。时间：自 2023 年 8 月 4 日 09:00 起至 2023 年 8 月 10 日 16:30 止，每天上午 9:00 至 11:30，下午 13:30 至 16:30 (北京时间，节假日除外，下同)；地点：青岛市李沧区金水路 1068 号保利中央大厦 706 室；方式：请持下列证件到采购代理机构购买采购文件并进行登记备案 ①营业执照或登记证书或执业许可证等原件或加盖



单位公章的复印件；②法定代表人授权委托书原件、被授权人身份证原件及复印件；以上所有复印件须加盖供应商单位公章。按照上述时间、地点报名并购买获取采购文件，逾期将不再接受报名。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月14日14时00分

递交方式：青岛市李沧区金水路1068号保利中央大厦618室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月14日14时00分

开标地点：青岛市李沧区金水路1068号保利中央大厦618室

## 七、其他

本次采购公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://cebpubservice.cn/>) 上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：青岛环海湾城市更新改造投资运营有限公司

地址：山东省青岛市市北区新疆路8号中联自由港湾A座38楼

联系人：来洁

电话：18902000850

电子邮件：/

招标代理机构：山东海润项目管理有限公司

地址：青岛市李沧区金水路1068号保利中央大厦706

联系人：蒋丹丹

电话：18300271973

电子邮件：[sdhrqd@163.com](mailto:sdhrqd@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）