

青岛国际邮轮母港区启动区地下道路及基础设施(地下部分)能源岛设备采购(海水源热泵机组)招标公告
(招标编号: QDJY2024-ZB009)

项目所在地区: 山东省, 青岛市

一、招标条件

本青岛国际邮轮母港区启动区地下道路及基础设施(地下部分)能源岛设备采购(海水源热泵机组)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金专项债,招标人为中铁四局集团第七工程有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 青岛国际邮轮母港区启动区地下道路及基础设施(启动区地下空间工程)项目,位于新疆路、渤海路-普集路延长线-胶州湾海岸线-邱县路地下区域,主要建设内容为地下停车库、地下道路及能源服务设施(包含启动区能源岛土建、装修、设备安装调试、取排水口、蓄能池、换热机房及管道等相关附属设施)、配套功能服务用房、设备用房等相关附属设施,不含启动区地下管迁工程。项目地下总建筑面积 218000 平方米,其中:商业面积 19950 平方米、停车及配套面积 178314 平方米、下沉广场 3961 平方米、地下道路 8600 平方米、能源服务设施 7175 平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)青岛国际邮轮母港区启动区地下道路及基础设施(地下部分)能源岛设备采购(海水源热泵机组);

三、投标人资格要求

(001 青岛国际邮轮母港区启动区地下道路及基础设施(地下部分)能源岛设备采购(海水源热泵机组))的投标人资格能力要求:

- 具有独立法人资格,持有有效的营业执照,企业信誉良好;
- 代理商参加投标的,需提供所投设备制造商针对本项目或本地区的授权证明;
- 财务能力: 投标人具有一般纳税人身份,能提供增值税专用发票。提供 2020 年至 2022 年内任意连续两年财务会计报表(包含资产负债表、现金流量表、利润表);
- 履约信用: 投标人必须具有良好的社会信誉,2021 年 1 月 1 日至开标之日没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;2021 年 1 月 1 日至开标之日不曾任

何合同中违约或对方单方终止合同；财产未被接管或冻结，企业未处于禁止或取消投标状态。未被中国铁路总公司、中国中铁股份有限公司、中铁四局集团列入“限制交易供应商名单”“不合格供应商名单”或“供应商黑名单”；投标人未被列入国家企业信用信息公示系统严重违法失信企业名单、经营异常名录中（提供企业信用信息公示查询结果截图）；

5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

6. 同一品牌同一型号的制造商与代理商、代理商与代理商不得同时参加本项目投标。如出现前述情况，相关投标申请人应当做好协商，于开标时（资格后审前）选出一个投标申请人参与资格后审，如不能按时选出投标申请人的，招标人有权否决相关投标申请人的资格后审申请资格；

7. 本项目不接受联合体投标；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 31 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 04 日 16 时 30 分

获取方式：1. 地点：青岛市市南区福州南路 83 号甲博海中心 1907。2. 方式：现场报名或邮件报名，报名资料：营业执照副本、投标人法人授权委托书或法定代表人证明书及“国家企业信用信息公示系统”查询结果截图，以上资料加盖投标人公章，按照上述时间、地点获取招标文件，或者将以上资料发送至邮箱 qdjyzt123@126.com（需附联系人、联系方式、所投产品品牌），报名后领取招标文件。3. 售价：每套 300 元整人民币，售后不退（如需邮购，邮费自负，招标代理机构对邮寄过程中的遗失或者延误不负责任）。4. 未按规定报名及获取的招标文件不受法律保护，由此引起的一切后果，投标人自负。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 26 日 09 时 30 分

递交方式：青岛市市南区香港中路 2 号海航万邦中心 8 楼董事会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 26 日 09 时 30 分

开标地点：青岛市市南区香港中路 2 号海航万邦中心 8 楼董事会议室。

七、其他

1. 项目内容及招标控制价：能源岛海水源热泵机组采购（详见清单及技术要求）。数量

为4台，招标控制价14072000元。招标控制价为含税价（13%专票），投标报价不得超过招标控制价，否则投标无效。

2. 资格审查方式：资格后审合格制。

3. 踏勘现场时间：自行踏勘。

4. 公告媒介：本次招标公告在中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

5. 投标文件递交时间以及地点：(1)时间：2024年2月26日9时00分起至9时30分止。(2)

地点：青岛市市南区香港中路2号海航万邦中心8楼董事会议室。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：中铁四局集团第七工程有限公司

地址：/

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：青岛玖远咨询有限公司

地址：青岛市市南区福州南路83号甲博海中心1907

联系人：英牧

电话：0532-85715510

电子邮件：qdjyzt123@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）