

# 人保财险深圳分公司“速援保”电梯服务型保险 2023 年电梯物联网设备服务采购项目招标公告

## 一、招标条件

中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司（以下简称“招标人”）委托公诚管理咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）就人保财险深圳分公司“速援保”电梯服务型保险 2023 年电梯物联网设备服务采购项目（招标代理项目编号：SZ-17-04A-2023-D-E12766）进行公开招标采购，项目资金由中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司自筹，资金已落实。项目已具备招标条件，欢迎符合资格条件的潜在投标人（以下简称投标人）前来投标。

## 二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：人保财险深圳分公司“速援保”电梯服务型保险 2023 年电梯物联网设备服务采购项目

2.2 招标代理项目编号：SZ-17-04A-2023-D-E12766

2.3 采购内容：为响应国家及深圳市政府优化电梯服务模式的号召，人保财险深圳分公司推出“速援保”电梯服务型保险方案，为电梯全生命周期提出了一体化解决方案。物联网设备服务是“速援保”方案中重要的风险预防管理手段之一。“速援保”创新“保险+科技+服务”模式，通过提供物联网设备服务监测电梯运行状态，对电梯风险预警，以保障实现方案中“快速救援服务”承诺和“保险补偿服务”承诺两大亮点，满足市监局对电梯数据同步管理的要求，积极响应深圳市智慧城市建设规划。为进一步强化科技赋能，提升招标人“速援保”电梯项目价格优势，提高产品市场竞争力，故本次拟通过公开招标方式扩大物联网服务供应商库。

本次采购物联网设备服务内容主要是依托电梯物联网技术，由电梯智慧监管平台、电梯监测智能终端设备、电梯智能视频设备以及相关传感器等组成，对电梯运行状态及设备维护、维修等情况进行监测，对电梯突发应急状况实施管理监测，对维保单位对电梯的维护保养进行监管，对不文明乘梯行为进行劝导，提高电梯安全的监管水平。具体建设内容及功能包括：（1）电梯智慧监测终端设备；（2）电梯数据信息采集及监测；（3）电梯管理平台对接；（4）APP 软件系统/小



程序；(5) 电梯采集数据与相关平台对接。

预计三年采购物联网设备服务数量 2400 套，第一年预计 600 套、第二年预计 800 套、第三年预计 1000 套，具体数量按实际情况为准。

2.4 项目预算：三年预算 378 万元。每年根据实际采购数量结算。

2.5 标包划分：本项目不划分标包。

2.6 服务期限：自合同签订之日起 3 年。

2.7 服务地点：深圳市

2.8 本项目设置最高投标限价，第一年、第二年及第三年单套维护服务费含税限价不高于 900 元/套/年，3 年含税维护服务费之和不超过 2400 元/套，投标人投标报价高于最高投标限价的，其投标将被否决。

2.9 投标人数量：本项目拟选择 4-8 家中标供应商。有效投标人数量 N 达到 12 家或 12 家以上时，根据综合评分从高到低的顺序推荐前 8 名作为中标候选人；有效投标人数量 N 不足 12 家时根据综合评分从高到低的顺序推荐前 N/1.5（向下取整）名作为中标候选人；有效投标人数量不足 6 家时，本项目招标失败。

2.10 其他要求：本项目为招标人根据实际业务需求扩大物联网服务供应商库，已在人保财险深圳分公司“速援保”电梯服务型保险电梯物联网设备服务采购项目（招标代理项目编号：SZ-17-04A-2022-D-E15659）中中标的投标人，不得参与本次投标。

### 三、投标人资格要求

3.1 投标人须为在中华人民共和国境内注册的独立的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力和独立履行合同的能力，须提供有效的营业执照复印件。

3.2 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，需提供 2021 或 2022 年度的财务报表（包含资产负债表、现金流量表、损益表/利润表）或开标日前 6 个月内开具的银行资信证明。

3.3 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供开标日前 6 个月内任意一个月的企业税收和社会保障资金缴纳凭证。

3.4 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，需提供资格声明函。

3.5 业绩要求：投标人自 2019 年 1 月 1 日起至投标截止日（以合同签订日



期为准)至少具备1个同类项目业绩。同类项目业绩是指电梯物联网类业绩(如图像感知、电梯视频监控、智慧监测终端安装等)。须提供合同关键页(包括但不限于封面页、关键内容页(含主要服务内容)、盖章页等)复印件。若提供的证明材料因模糊不清或未体现关键内容等原因无法判定的,对应业绩不计入,原件备查。

3.6 投标人应经营状况良好,且近三年内(2020年1月1日至今)无重大违法违规记录。重大违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。投标人需提供投标截止时间前15日内对以上三项内容的查询截图。招标人或评标委员会可在投标截止日当天查询复核,如与投标人递交信息不一致,以评标委员会最后评审结果为准。

3.7 投标人未被列入招标人供应商黑名单或已不在禁入期内,需提供资格声明函。

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目投标,投标人提交投标文件时必须提供《投标人控股及管理关系情况申报表》。

3.9 本次招标不接受联合体投标,不允许转包、分包。

#### 四、资格审查方法

本项目将进行资格后审,资格审查方法为合格制,资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”。未通过资格后审的投标人,投标将被否决。

#### 五、招标文件的获取

5.1 本项目实行网上发售电子版招标文件,不再出售纸质招标文件。

5.2 招标文件获取时间:2023年6月30日8时30分至2023年7月6日17时30分(北京时间,下同);

5.3 招标文件费用:每套售价500.00元人民币,售后不退。

5.4 招标文件获取方式:凡有意参与投标的潜在投标人,请按以下步骤顺序进行操作,获取招标文件:

通过“诚E招电子采购交易平台”(网址:<https://www.chengezhao.com/>)完成本项目招标文件的费用支付并及时下载招标文件。

(1) 输入网址,点击【新用户注册】(注册步骤详见门户网站:【投标人操作



指南】-【注册指引】。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》（已注册供应商跳过本步）；

(2) 注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付；  
注意：无论招标文件是否收费，投标人请务必在标书售卖截止时间前登录平台，选择招标项目进行招标文件购买操作；否则将无法正常投标。

(3) 选择支付方式：①网上支付（微信/支付宝扫码）、②电汇（须上传汇款凭证）、③钱包支付（点击“钱包管理”，充值后即可支付）。

(4) 点击【我的项目】，进入项目后下载招标文件即完成文件获取。

(5) 疑问反馈：投标人针对投标人注册、招标文件获取、CA证书办理、网上操作等相关业务的咨询，可查询平台首页“帮助中心”专区，或致电客服热线：020-89524219，服务时间 8:30-17:30（工作日）。

(6) 免责声明：“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）为本项目招标文件获取的唯一渠道，其他平台支付及获取文件均属无效。

注意：招标文件的获取方式及操作步骤详见《投标人&供应商操作手册》-“投标人报名”、“购买文件”等。

5.5 在购买采购文件后确认参与的，需进入采购人“中国人民财产保险采购门户（网

址为：<http://caigou.epicc.com.cn>）”进行注册。（注册过程中如有问题请发送至邮箱：[CG\\_CGXT@picc.com.cn](mailto:CG_CGXT@picc.com.cn)）。

## 六、投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间：2023年7月21日09时30分（即投标截止时间）。

6.2 投标文件递交地点：深圳市罗湖区红岭北路2088号中国人保（深圳）金融大厦15楼1513会议室

6.3 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，招标人/招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托代理人准时参加。

6.4 出现以下情形之一时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：

6.4.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

6.4.2 未按照招标文件要求密封的；

6.4.3 未按照招标公告要求获取招标文件的。



## 七、发布公告的媒介

本项目招标公告同时在 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、金采网 (<http://www.cfcpn.com/>)、诚E招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>) 上发布，其他媒介转载无效。对于非法转载、篡改招标公告信息的组织或个人，招标人/招标代理机构保留追究其法律责任的权利。

## 八、联系方式

招标人：中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司

地 址：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座 15 层、17-20 层

联系人：曾小姐

电 话：0755-25175135

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地 址：深圳市福田区新闻路 2 号英龙商务中心 33E 室

项目负责人：杨云梅、何琴琴、孙婉超、王玮

电 话：18924161881、13600438824

电子邮件：yangym@gcbidding.com、13600438824@139.com

开 户 名：公诚管理咨询有限公司

开 户 银 行：中信银行广州花园支行

账 号：3110910037672312766(账号仅对应本项目)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

杨云梅

招标人或其招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

2023 年 6 月 29 日

招标业务专用章  
(86)