

# 新建宿舍楼及仓储区消防系统改造工程招标公告

(招标编号: 2024-JHQWXD-G1101)

项目所在地区: 河北省, 保定市, 高碑店市

## 一、招标条件

本新建宿舍楼及仓储区消防系统改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金上级拨款 (约 983 万元), 招标人为某单位。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 新建宿舍楼工程, 新建 4 层框架结构宿舍楼, 单体建筑面积 2871 平方米, 并完善室外给排水、供电、供暖、室外场坪道路等配套设施。仓储区消防系统改造工程, 新建消防泵房二层, 地下一层为钢混结构, 地上一层为砌体结构, 建筑面积 127.70 平方米, 消防水池有效容积 104 立方米, 包含室外管道部分、扩建屋面水箱间并加固改造、新增消防水池和水泵房等项目。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 新建宿舍楼及仓储区消防系统改造工程;

## 三、投标人资格要求

(001 新建宿舍楼及仓储区消防系统改造工程) 的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包叁级 (乙级) 及以上资质, 且无外资、港澳台背景, 有类似项目 (指单项合同金额在 900 万元 (含) 以上或单体建筑面积 3000 平方米 (含) 以上的多层民用房屋建筑工程) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力, 财务及经营状况良好, 未处于被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结状态。其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级 (含以上级) 注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书 (B 本), 且未在其他项目上担任项目经理。

3.2 本次招标 (不接受) 联合体投标。

3.3 在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信名单; 在“军队采购网”未被列入军队采购失信名单、未被列入政府采购失信名单和未被列入军队供应商暂停名单且禁入处罚期内。

3.4 供应商在开标截止前, 应完成军队采购网供应商管理信息系统注册。;



本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 05 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 09 日 17 时 00 分

获取方式凡有意投标者,请于 2024 年 2 月 5 日至 2024 年 2 月 9 日,每日上午 9 时至 12 时,下午 14 时至 17 时,在 河北省保定市 领取招标文件,申领文件须提供如下资料: (1) 营业执照; (2) 法定代表人身份证明书或法定代表人授权书(含法定代表人和被授权人身份证正反面复印件。授权代表必须提供近 6 个月本单位缴纳社保凭证); (3) 有效期内安全生产许可证; (4) 非外资企业或外资控股企业且无港澳台背景的书面声明; (5) 投标人主要股东或出资人信息; (6) 在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信名单,在“军队采购网”未被列入军队采购失信名单、未被列入政府采购失信名单和未被列入军队供应商暂停名单且禁入处罚期内。(提供承诺书和相关网站截图); (7) 提供项目经理建筑工程专业贰级(含)以上的注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书(B 本)、项目经理无在建工程声明; (8) 建筑工程施工总承包叁级(乙级)及以上资质证书; (9) 至少 1 项类似业绩资料,包括中标通知书、合同协议书(关键页)、工程竣工验收备案登记表或单位工程质量竣工验收记录; (10) 银行基本账户开户证明或基本存款账户信息说明; 以上资料均需携带原件供查验并提供加盖公章的复印件,材料不全将被认定为不符合资格条件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 03 月 01 日 00 时 00 分

递交方式: 河北省高碑店市纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 03 月 01 日 09 时 00 分

开标地点: 河北省高碑店市

#### 七、其他

1. 工程特征 新建宿舍楼工程,新建 4 层框架结构宿舍楼,单体建筑面积 2871 平方米,并完善室外给排水、供电、供暖、室外场坪道路等配套设施。仓储区消防系统改造工程,新建消防泵房二层,地下一层为钢混结构,地上一层为砌体结构,建筑面积 127.70 平方米,消防水池有效容积 104 立方米,包含室外管道部分、扩建屋面水箱间并加固改造、新增消防水池和水泵房等项目。

2. 建设地点: 河北省高碑店市



- 3. 招标项目（标段）估算价：约 983 万元
- 4. 计划工期：180 日历天
- 5. 招标范围：图纸及工程量清单范围内的全部内容

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 九、联系方式

招标人：某单位  
地址：河北省高碑店市  
联系人：赵工、郭工  
电话：17325576557  
电子邮件：/

招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

地址：河北省保定市  
联系人：白女士  
电话：13933087600  
电子邮件：413051575@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

