

中标候选人公示

招标申请编号：20238301100
项目编号：E4420002712008148

建设单位	中山市菊城房产开发有限公司									
工程名称	菊城御景花园商住小区二期、三期 EPC 工程总承包									
建设规模	菊城御景花园商住小区二期、三期 EPC 总承包项目位于中山市小榄镇民安北路 328 号，项目土地证面积为 69044 平方米，二期、三期及相关配套建筑物用地面积约 55928 平方米，总建筑面积约 231464.2 平方米，其中二期（住宅）包括 6 幢高层住宅及相关配套建筑物，总建筑面积约 127117.9 平方米；二期（商业）包括 1 幢两层商业楼，总建筑面积约为 2570.45 平方米；二期（公建）包括 1 幢四层幼儿园、1 幢 7 层综合楼（社区服务中心、社区文化服务中心及农贸市场）、1 幢 1 层公交休息站及相关配套建筑物，总建筑面积约 13097.11 平方米；三期（住宅）包括 4 幢高层住宅及相关配套建筑物，总建筑面积约 88678.74 平方米。建筑物最高高度为 99.8 米，单跨跨度最大为 8.2 米，单体建筑面积最大为 31105.02 平方米，具体以项目规划报建面积为准。施工场地按现状。项目立项投资总额 110000.00 万元，招标部分概算金额约为 98035.54 万元（其中二期概算金额约为 61581.54 万元，三期概算金额约为 36454.00 万元），其中建安费约为 97612.34 万元（其中二期概算金额约为 61325.04 万元，三期概算金额约为 36287.30 万元），设计费为 423.2 万元（其中二期设计费为 256.5 万元，三期设计费为 166.7 万元，本费用不含审图费），设计费的招标价即为中标价。									
层数/幢数	/									
结构形式	/									
排名	中标候选人	资格条件			经济标报价(元)	工期要求	质量标准	项目负责人		
		资质	诚信等级	其他				姓名	证书名称	编号
1	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司，联合单位：中山翠亨建设有限公司,北京城建设计发展集团股份有限公司	建筑工程施工总承包特级；联合单位：建筑工程施工总承包一级、工程设计综合资质甲级	B 级；联合单位：施工：A 级、设计：B 级	/	大写：捌亿捌仟贰佰捌拾肆万零陆佰柒拾贰元叁角肆分 小写：882,840,672.34	1400 个日历天	合格	曹卉	职称证	2016082000180
2	中铁建工集团有限公司，联合单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司	建筑工程施工总承包特级；联合单位：工程设计综合资质甲级	A 级；联合单位：设计：B 级	/	大写：捌亿玖仟贰佰伍拾万零肆仟贰佰玖拾肆元整 小写：892,504,294.00	1404 个日历天	合格	郭志远	职称证	3424040006

3	中国建筑第四工程局有限公司，联合单位：安徽省城建设计研究院股份有限公司	建筑工程施工总承包特级；联合单位：建筑行业建筑工程甲级	A级；联合单位：设计：B级	/	大写：玖亿零柒佰壹拾肆万陆仟壹佰肆拾伍元整 小写：907,146,145.00	1404个日历天	合格	彭毅	职称证	(2020)11040098
公示时间：	2023-05-26 17:30:00 至 2023-05-29 17:30:00									
招标人信息：	招标人名称：	中山市菊城房产开发有限公司		招标人联系人：	谭炎霞		招标人联系方式：	0760-22180383		
	招标人地址：	中山市小榄镇升平中路10号9楼								
招标代理信息：	招标代理名称：	广东猎德工程咨询有限公司		招标代理联系人：	巫燕飞		招标代理联系方式：	0760-89993221		
	招标代理地址：	中山市东区新村新华街18号紫马科技创新产业园A107-09单元								
招标监督部门信息：	监督部门名称：	小榄镇房屋市政工程招投标监督部门		监督部门联系方式：	0760-22280839/22110090					
	监督部门地址：	中山市小榄镇升平中路8号								
<p>如对评标结果有异议，请于2023-05-29 17:30:00前向中山市菊城房产开发有限公司提出。</p> <p>联系人：谭炎霞 联系电话：0760-22180383</p>										
2023年05月26日										