

渑池县自然资源局不动产登记质量提升项目竞争性磋商公告

(招标编号: JTD-2024-55)

项目所在地区: 河南省, 三门峡市, 渑池县

一、招标条件

本渑池县自然资源局不动产登记质量提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 30 万元, 招标人为渑池县自然资源局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为渑池县自然资源局不动产登记质量提升项目, 主要内容包括数据质量提升, 升级改造基础信息基础管理平台, 不动产登记在线缴费电子票据应用, 不动产登记转移业务“带押过户”系统升级改造等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 渑池县自然资源局不动产登记质量提升项目;

三、投标人资格要求

(001 渑池县自然资源局不动产登记质量提升项目) 的投标人资格能力要求: 1、满足

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、本次招标要求供应商须具备独立的法人资格 (供应商须提供营业执照);

3、投标供应商须出具无行贿犯罪记录在中国裁判文书网自行查询结果或自行承诺 (查询对象: 企业、法定代表人);

4、供应商需提供本单位无商业贿赂及无不正当竞争行为的承诺书;

5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》 (财库[2016]125 号) 和豫财购[2016]15 号的规定, 企业没有被列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”, 查询渠道:

“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>) “信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn); 提供网站的查询信息截图 (查询时间自公告发布之日起);

6、本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 14 日 08 时 00 分到 2024 年 03 月 18 日 17 时 30 分

获取方式：凡通过报名者，在报名时间内到河南嘉泰工程管理有限公司领取竞争性磋商文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 26 日 15 时 00 分

递交方式：详见竞争性磋商文件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 26 日 15 时 00 分

开标地点：详见竞争性磋商文件

七、其他

浉池县自然资源局不动产登记质量提升项目

竞争性磋商公告

一、磋商条件

经有关部门批准，河南嘉泰工程管理有限公司受浉池县自然资源局的委托，现对浉池县自然资源局不动产登记质量提升项目进行竞争性磋商，现将有关事项公告如下：

二、项目概况与采购范围

- 1、项目名称：浉池县自然资源局不动产登记质量提升项目；
- 2、招标内容：本项目为浉池县自然资源局不动产登记质量提升项目，主要内容包含数据质量提升，升级改造基础信息基础管理平台，不动产登记在线缴费电子票据应用，不动产登记转移业务“带押过户”系统升级改造等。
- 3、标段划分：一个标段；
- 4、质量要求：符合国家或行业规定的合格标准，满足采购人提出的技术标准及要求；
- 5、工期：自签订合同起 30 日内完成；
- 6、质保期：1 年；
- 7、预算金额：300000 元；
- 8、资金落实：财政资金，已落实；

三、投标人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；



- 2、本次招标要求供应商须具备独立的法人资格（供应商应提供营业执照）；
- 3、投标供应商须出具无行贿犯罪记录在中国裁判文书网自行查询结果或自行承诺（查询对象：企业、法定代表人）；
- 4、供应商需提供本单位无商业贿赂及无不正当竞争行为的承诺书；
- 5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购[2016]15号的规定，企业没有被列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”，查询渠道：“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>）“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；提供网站的查询信息截图（查询时间自公告发布之日起）；

6、本项目不接受联合体投标。

四、磋商文件的获取

1、报名时间：2024年3月14日至2023年3月18日（国家规定上班时间）。

2、报名地点：河南嘉泰工程管理有限公司

3、报名资料的提交：

企业法人营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（三证合一的只需提供营业执照）；法定代表人报名时需提供法定代表人身份证，委托代理人报名需提供授权委托书、被委托人身份证；无行贿犯罪记录；无商业贿赂和不正当竞争行为的承诺；信用中国网站查询信息。

注：验以上证书原件留复印件三份，复印件加盖单位公章。

4、竞争性磋商文件的获取

凡通过上述报名者，在报名时间内到河南嘉泰工程管理有限公司领取竞争性磋商文件，竞争性磋商文件售价为500元/套，售后不退。

五、磋商保证金

按照《河南省财政厅关于优化政府采购营商环境有关问题的通知》（豫财购[2019]4号文）的要求本项目不再收取磋商保证金。

六、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（开标时间，下同）：2024年3月26日15时00分；开标地点：详见竞争性磋商文件；



2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，招标人不予接收。

七、发布公告的地点

本次公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》网站上发布。

八、联系方式

招标人：浉池县自然资源局

地址：浉池县会盟路东段

联系人：董先生

联系电话：13939837767

招标代理机构：河南嘉泰工程管理有限公司

地址：郑州片区（郑东）商都路100号2号楼2单元17层1718号

联系人：李先生

联系电话：15239860647

八、监督部门

本招标项目的监督部门为浉池县自然资源局。

九、联系方式

招 标 人：浉池县自然资源局

地 址：浉池县会盟路东段

联 系 人：董先生

电 话：13939837767

电子邮件：/



招标代理机构：河南嘉泰工程管理有限公司

地 址 河南自贸试验区郑州片区（郑东）商都路100号2号楼2单元17层1718号

联 系 人： 李先生

电 话： 15239860647

电子邮件： 616267124@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李以翔（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

