

开鑫花园二期棚改项目-1#沿街商业、2#沿街商业、3#沿街商业中标候选人公示

(招标编号：SDCZ-2024-001)

公示结束时间：2024年02月29日

一、评标情况

标段(包)[001]开鑫花园二期棚改项目-1#沿街商业、2#沿街商业、3#沿街商业：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：山东城创市政建设工程有限公司，投标报价：1049.925037万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：山东鑫万来建筑工程有限公司，投标报价：1049.771559万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第3名：山东正光置业有限公司，投标报价：1050.007105万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(山东城创市政建设工程有限公司)的项目负责人：马相林注册二级建造师鲁32720162023130872；

中标候选人(山东鑫万来建筑工程有限公司)的项目负责人：王建利注册二级建造师鲁2372019202264391；

中标候选人(山东正光置业有限公司)的项目负责人：孙茂良注册二级建造师鲁23720072023124200；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(山东城创市政建设工程有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包叁级；

中标候选人(山东鑫万来建筑工程有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级；

中标候选人(山东正光置业有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(山东城创市政建设工程有限公司)的评标情况：得分排名第一；

中标候选人(山东鑫万来建筑工程有限公司)的评标情况：得分排名第二；

中标候选人(山东正光置业有限公司)的评标情况：得分排名第三；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标公示期内以书面形式向招标人提出，逾期将不予受理。

三、其他

一、项目名称：开鑫花园二期棚改项目-1#沿街商业、2#沿街商业、3#沿街商业

二、项目编号：SDCZ-2024-001

三、招标公告发布日期：2024年2月2日

四、开标时间：2024年2月26日09时30分

五、招标方式：公开招标

六、中标情况：

中标

候选人排序 单位名称 资质等级 项目

负责人 证书名称 质量

标准 工期 投标报价（元）

证书编号

一 山东城创市政建设工程有限公司 建筑工程施工总承包叁级 马相林 注册二级建造师 合格

180日历天 10499250.37

鲁 32720162023130872

二 山东鑫万来建筑工程有限公司 建筑工程施工总承包贰级 王建利 注册二级建造师 合格

180日历天 10497715.59

鲁 2372019202264391

三 山东正光置业有限公司 建筑工程施工总承包贰级 孙茂良 注册二级建造师 合格 180日历年

天 10500071.05

鲁 23720072023124200

七、预中标候选人项目班子成员表：

姓名 岗位 证书编号 执（职）业资格

马相林 项目经理 鲁 32720162023130872 工程师

姜冬梅 安全员 鲁建安 C3（2019）8071038 安全生产考核 C 证

孔新菊 质量员 2001030017295 岗位证书



程辛田 技术负责人 2011-08-0205759 工程师

孔松 材料员 2001040009003 岗位证书

王建霞 资料员 2001050011930 岗位证书

王纪付 施工员 2001010033142 岗位证书

程净新 机械员 2001110004373 岗位证书

董飞 预算员 2001100003211 岗位证书

八、评审结果：

投标人

名称 报价分 业绩分 技术标评分 技术

标

得分 总分 名次

评

委

一 评

委

二 评

委

三 评

委

四 评

委

五

山东城创市政建设工程有限公司 76.00 4.00 15.10 17.60 16.60 18.40 18.50 17.24

97.24 1

山东鑫万来建筑工程有限公司 76.00 0.00 14.20 15.70 16.60 17.70 17.70 16.38 92.38 2

山东正光置业有限公司 76.00 0.00 14.50 15.80 16.40 17.40 17.50 16.32 92.32 3

山东正豪建筑工程有限公司 76.00 0.00 13.90 15.60 16.50 17.40 18.10 16.30 92.30 4

九、联系方式：

1. 招标人：齐河县晏北街道办事处

地 址：德州市齐河县



