

# 成华区机关物业服务质量评估服务项目

(招标编号： /)

项目所在地区：四川省,成都市,成华区

## 一、招标条件

本成华区机关物业服务质量评估服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 10 万元，招标人为成都市成华区机关事务管理局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：服务地点：成都市成华区政府（采购人指定区域）；投资额：10 万元；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)成华区机关物业服务质量评估服务项目；

## 三、投标人资格要求

(001 成华区机关物业服务质量评估服务项目)的投标人资格能力要求：申请人的资格要求：

(一)满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

(二)本项目的特定资格要求：

- 1、本项目不允许联合体参加。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 25 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 29 日 17 时 00 分

获取方式：见公告

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月04日10时30分

递交方式：成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心1701室（本项目开标室）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月04日10时30分

开标地点：成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心1701室（本项目开标室）

## 七、其他

其他：磋商文件获取方式、时间、地点：

1、线上获取：将以下资料（单位介绍信或授权委托书盖鲜章、经办人身份证复印件、企业营业执照副本复印件盖鲜章，纸质资料在响应文件递交截止时间前连同响应文件一起递交）的彩色扫描件发送至指定邮箱420445308@qq.com。代理机构向报名成功单位发送磋商文件电子版。

2、线下获取：供应商携带单位介绍信或授权委托书盖鲜章、经办人身份证复印件、企业营业执照副本复印件盖鲜章到成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心1701室购买标书。

3、领取磋商文件的时间和地点：2023年6月25日到2023年6月29日上午9:00-12:00;下午14:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）在四川信德纵恒工程咨询有限责任公司获取。地址：成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心1701室。

4、本项目磋商文件售价：人民币300元/份（招标文件售后不退，投标资格不能转让）

响应文件递交地点及磋商地点：

1、响应文件递交截止时间：2023年7月4日上午10:30分

2、磋商地点：成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心1701室（本项目开标室）

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都市成华区机关事务管理局。

## 九、联系方式

招标人：成都市成华区机关事务管理局

地址：成都市一环路148号

联系人：曾老师

电话：028-84312663

电子邮件：/

招标代理机构：四川信德纵恒工程咨询有限责任公司

地 址：成都市武侯区益州大道北段安格斯国际中心 1701 室

联 系 人：赵维

电 话：18628101188

电子邮件：420445308@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）