

瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程公开招标公告
(招标编号: JSHT-公开-20240503)

项目所在地区: 江苏省淮安市

一、招标条件

本瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:34.6359万元, 招标人为淮安经济技术开发区钵池街道办事处马庄社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程

三、投标人资格要求

瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程:

详见招标公告。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-05-16 09:00到2024-05-22 17:00

获取方式: 授权委托书(须写明受托人的姓名、电话、电子邮箱附身份证并加盖投标人公章)和支付宝(15365946808, 需备注所报项目及投标人简称)缴费凭证截图发送至1097759693@qq.com并电话与代理公司确认, 联系人: 张工15365946808。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-05-27 14:30

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-05-27 14:30

开标地点: 淮安经济技术开发区威海路与福州路交汇处-江苏宏天二楼开标室

七、其他

受淮安经济技术开发区钵池街道办事处马庄社区居民委员会的委托, 江苏宏天工程管理有限公司就瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程项目进行招标, 现诚邀符合条件的投标人参加投标。

项目概况:瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程招标项目的潜在投标人应在网上报名获取招标文件, 并于2024年5月27日14点30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

(一) 项目编号:JSHT-公开-20240503

(二) 项目名称:瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修工程

(三) 预算金额:34.6359万元

(四) 最高限价:34.6359万元

(五) 采购需求:瑞璟天成花苑(罗马假日)屋面及外墙防水维修,具体详见工程量清单。

(六) 工期:60日历天。

(七) 质量标准:合格。

(八) 本项目不接受联合体投标。

二、投标人应当具备下列资质要求

(一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的六项条件;

(二) 本项目的特定资格要求:

1. 投标人必须具备建筑装饰装修工程专业承包或防水防腐保温工程专业承包二级或建筑工程施工总承包三级及以上资质;

2. 投标人必须具备安全生产条件,并取得安全生产许可证;

3. 投标人拟选派项目经理(建造师)必须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书,并取得安全生产考核合格B类证,同时提供自2023年11月以来为项目经理(建造师)缴纳的任意一个月社会保险证明;

(三) 拒绝下述条件的投标人参加本次采购活动:

1、投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加同一合同项下的政府采购活动(格式自拟,提供书面承诺原件装订在投标文件中)。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人,不得再参加本项目的采购活动(格式自拟,提供书面承诺原件装订在投标文件中)。

3、投标人被“中国执行信息公开网”网站、“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购违法失信行为记录名单(提供网站截图加盖公章,否则不予认可)。

三、获取招标文件

1、时间:2024年5月16日至2024年5月22日,每天上午09:00至11:30,下午14:00至17:00(北京时间,法定节假日除外);

2、报名方式:非现场报名;

3、售价:400元/份;

4、报名须提供的资料:授权委托书(须写明受托人的姓名、电话、电子邮箱附身份证并加盖投标人公章)和支付宝(15365946808,需备注所报项目及投标人简称)缴费凭证截图发送至1097759693@qq.com并电话与代理公司确认,联系人:张工15365946808。

报名资料及报名费缴费凭证接收时间同招标文件获取时间,未购买文件的投标人的投标文件将被拒绝。

四、投标文件提交

投标文件接收截止时间:2024年5月27日下午14:30

投标文件接收地点: 淮安经济技术开发区威海路与福州路交汇处-江苏宏天二楼开标室

五、开启

开标时间: 2024年5月27日下午14:30

开标地点: 淮安经济技术开发区威海路与福州路交汇处-江苏宏天二楼开标室

六、其他补充事宜

1、本项目资金来源为维修基金, 中标单位必须自行办理维修基金申报、公示等各部门审核审批手续, 如遇项目暂停或取消的情况, 双方不承担任何责任及义务, 并可解除合同。

2、中标单位在施工前必须提供安装设备的样品供采购人确认后方可安装, 因产品设备不符合要求导致的返工由中标单位自行负责。

七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系:

1. 采 购 人: 淮安经济技术开发区钵池街道办事处马庄社区居民委员会

联系地址: 淮安市经济技术开发区南京路马庄社区

联 系 人: 胡玮东

联系电话: 15501426406

2. 采购代理机构: 江苏宏天工程管理有限公司

联系地址: 淮安经济技术开发区威海路与福州路交汇处-江苏宏天二楼

联 系 人: 张能阔

联系电话: 15365946808

3. 项目联系人: 张能阔

联系电话: 15365946808

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人: 淮安经济技术开发区钵池街道办事处马庄社区居民委员会

地 址: 淮安市经济技术开发区南京路马庄社区

联 系 人: 胡玮东

电 话: 15501426406

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏宏天工程管理有限公司

地 址: 淮安经济技术开发区威海路与福州路交汇处-江苏宏天二楼

联 系 人: 张能阔

电 话: 15365946808

电 子 邮 件: 1097759693@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 杨艳 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)