

衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）代建单位招标（第二次）中标
候选人公示
（招标编号：/）

公示结束时间：2024 年 12 月 18 日

一、评标情况

标段(包)[001]衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）代建单位招标（第二次）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南长顺项目管理有限公司，费率：20%，质量：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期 630 天；

中标候选人第 2 名：湖南明泰项目管理有限公司，费率：20%，质量：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期 630 天；

中标候选人第 3 名：和天（湖南）国际工程管理有限公司，费率：20%，质量：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期：630 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的项目负责人：程波

1. 高级工程师：141118
2. 国家注册监理工程师证书：43003738
3. 一级注册建造师：湘 1432006200804845；

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的项目负责人：何越强

1. 高级工程师：A08111000000000132
2. 国家注册监理工程师证书：43002585
3. 一级注册建造师：湘 1432006201209174；

中标候选人(和天（湖南）国际工程管理有限公司)的项目负责人：宋立新

1. 高级工程师：18A20112002
2. 国家注册监理工程师注册证：43002586

3. 一级注册建造师：湘 1432012201512145；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(和天（湖南）国际工程管理有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的评标情况：总分：87.58；

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的评标情况：总分：86.45；

中标候选人(和天（湖南）国际工程管理有限公司)的评标情况：总分：77.72；

二、提出异议的渠道和方式

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，现予以公示，公示期 3 个工作日，2024 年 12 月 13 日至 2024 年 12 月 18 日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名、反映真实情况的书面举报，书面举报严格按照七部委 11 号令《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定执行。公示期满对以上中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人，并向中标人发出中标通知书。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为衡阳市发展改革委（局），电话：0734-8857718。

五、联系方式

招 标 人：衡阳市住房和城乡建设局

地 址：衡阳市石鼓区船山路 28 号

联 系 人：李万禄

电 话：15367060928

电子邮件：/

招标代理机构：湖南三湘工程管理有限公司

地 址：长沙市雨花区湘府东路二段 308 号华盛世纪新城 25 栋 2 楼

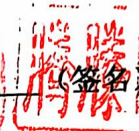
联 系 人：宋小兰、罗成、李玲汝

电 话：0734-3121200

电子邮件: 383544528@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）代建

单位招标（第二次）中标候选人公示

湖南三湘工程管理有限公司受衡阳市住房和城乡建设局的委托,对衡阳市中心老城区排水防涝设施建设项目（一期）代建单位招标（第二次）进行公开招标。招标全过程在衡阳市发展和改革委员会的监管下,于2024年12月12日09时00分（北京时间）在衡阳市公共资源交易中心经开标、评标,评标委员会按照招标文件规定的评标办法及原则进行评定,推荐中标候选人排名如下:

中标候选人	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	湖南长顺项目管理有限公司	湖南明泰项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
投标综合优惠率（%）	20%	20%	20%
总分	87.58	86.45	77.72
商务评审	23.40	23.40	21.60
代建项目管理方案	31.78	30.45	24.85
拟任代建项目经理述标	17.40	17.60	16.27
投标报价	15.00	15.00	15.00
代建周期控制目标	合同生效起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为630日;竣工验收合格后6个月内向财政部门申请办理工程结算审批事宜,并按合同约定向使用单位办理实体移交手续。	合同生效起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为630日;竣工验收合格后6个月内向财政部门申请办理工程结算审批事宜,并按合同约定向使用单位办理实体移交手续。	合同生效起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为630日;竣工验收合格后6个月内向财政部门申请办理工程结算审批事宜,并按合同约定向使用单位办理实体移交手续。
工程业绩	1. 西龙路道路及排水工程监理 2. 东方红路提质改造工程 项目监理 3. 长沙市火车南站区域排水改造工程监理	1. 科创服务中心升华大道、科园一路、科创路道路工程项目 目监理 2. 湘阴县城乡供水一体化一期 工程（湘江水厂） 3. 邵阳县乡镇污水处理设施（一期） 工程建设项目（下花桥镇、长阳铺镇）	1. 高铁新城片区花侯北路浏阳河桥（和丰路望龙路） 工程（不含涉铁部分） 施工 监理 2. 银星路（黄桥大道-雷锋大道） 道路工程连接线项目 3. 新韶山南路（西湖路韶山大道） 工程施工 监理



代建投标候选经历		1. 西环线片区海绵城市建设项目代建单位 2. 衡阳市铜桥港排渍站项目代建单位 3. 娄底市中心城区乐坪街以南、氐星路以西片区排水防涝工程项目	1. 衡阳市中医医院省级区域中医诊疗中心（一期）项目代建单位招标 2. 岳阳市第一中学科教楼建设、食堂拆除重建项目代建单位 3. 南岳区第二中学改扩建工程代建单位招标	/
获奖情况		/	/	/
项目负责人 (主要参与人员)	姓名	程波	何越强	宋立新
	证书编号	1. 高级工程师：141118 2. 国家注册监理工程师证书：43003738 3. 一级注册建造师：湘1432006200804845	1. 高级工程师：A0811100000000132 2. 国家注册监理工程师证书：43002585 3. 一级注册建造师：湘1432006201209174	1. 高级工程师：18A20112002 2. 国家注册监理工程师注册证：43002586 3. 一级注册建造师：湘1432012201512145
	工程业绩	1、益阳资江风貌带及城市西环线建设综合工程 PPP 项目施工监理 2、长沙市青山路（西段）道路监理工程	1. 时代阳光大道东延线（花卉路-川河路）道路工程监理 2. 郴州市茶园北路建设工程监理	1. 新韶山南路（西湖路-韶山大道）工程施工监理（涉铁段除外） 2. 长沙市高铁新城东片区（长东片区）东六线（湘府东路-机场高速）道路工程
	现场管理 1	贺纓亨（兼任招投标及合同管理） 高级工程师：210459 国家注册监理工程师证书：43009366	欧阳立明 高级工程师：(2016)1504183 注册安全工程师：43110113009 国家注册监理工程师证书：43012049	何远雨 高级工程师：17A20112044 国家注册监理工程师证书：43005363
	现场管理 2	何千 高级工程师：210309 国家注册监理工程师证书：43010041	谢志成 高级工程师：(2021)1400703 国家注册监理工程师证书：43013048	谭建军 高级工程师：2614017 国家注册监理工程师证书：43001391
	现场管理 3	熊程 中级职称证：34040121755 国家注册监理工程师证书：43012597	彭志 中级职称证：B08173010100001299 国家注册监理工程师证书：43010397	张敬 中级职称证：B08203010100001050 国家注册监理工程师证书：43013082
	设计管理	王蓉 中级职称证：B08163050100000086 注册建筑师证书：20224301150	寇超 高级工程师：00034476 注册建筑师证书：2234300047	杨同新 高级工程师：201636041 注册结构工程师：S994300420

湖南中核工程咨询有限公司

	造价管理	李锦华 中级职称： 证：B08173070100000088 注册造价工程师证书：建 [造]11234334000164	杨鹄 中级职称证： B08203070100000237 注册造价工程师证书：建 [造]11184300006995	王朋举 高级工程师：201636068 注册造价工程师证书：建 [造]11154300011484
	招投标及合同管理	贺纓亭 高级工程师：210459 国家注册监理工程师证书： 43009366	陈宝生 湖南省监理员证书： XY21-A1741	刘礼盼
	报建及档案管理	李梓妍 湖南省专业监理工程师证 书：XS23-S0082	唐平雄 高级工程师：3C155 湖南省专业监理工程师证 书：XS24-A0011	李朝辉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，现予以公示，公示期3个工作日，2024年12月13日至2024年12月18日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名、反映真实情况的书面举报，书面举报严格按照七部委11号令《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定执行。公示期满对以上中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人，并向中标人发出中标通知书。

招标人：衡阳市住房和城乡建设局
地址：衡阳市石鼓区船山路28号
联系人：李万禄
联系电话：15367060928
招标代理机构：湖南三湘工程管理有限公司
地址：长沙市雨花区湘府东路二段308号华盛世纪新城25栋2楼
联系人：宋小兰、罗成、李玲汝
联系电话：0734-3121200
监督机构：衡阳市发展和改革委员会
电 话：0734-8857718