

云南省人大常委会机关综合楼修缮（含违章、危险建筑拆除）项目勘察及初步设计招标公告

招标概况

招标项目名称： 云南省人大常委会机关综合楼修缮（含违章、危险建筑拆除）项目勘察及初步设计
资金来源： 国资 100.0% 自筹 % 贷款 % 外资 %
建设规模： 130万元
公共资源交易行业分类： 房屋建筑工程 工程类型： 其他
招标方式： 公开招标 资格审查方式： 资格后审
招标文件/资格预审文件获取方式： 网上获取 **交易地点： 云南省公共资源交易中心**
公告性质： **正常公告** 是否对外发布： **是**
公告发布开始时间： 2023-08-23 09:00 监督部门及联系方式： 云南省住房和城乡建设厅（0871-64320979）

1、凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“省本级”）公共资源交易系统，凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在公共资源交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。2、招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。3、联合体投标的，只需由牵头人获取招标文件即可。4、数字证书（CA）详见其办理流程，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

招标人与招标代理

建设单位： 云南省人民代表大会常务委员会办公厅 经办人： 郑坚
办公电话： 0871-63996530
招标代理机构： 云南润达工程项目管理咨询有限公司 经办人： 黄涛、王德琨、施艳、杨涛、屠雅文
办公电话： 65353686 移动电话： 13608807950

详细公告内容

标段编号： GC530000202300346001001
标段名称： 云南省人大常委会机关综合楼修缮（含违章、危险建筑拆除）项目勘察及初步设计
招标文件获取截止时间： 2023-08-29 17:30
递交投标文件截止时间： 2023-09-12 09:00
开标地点： 二楼网上开标室10号(投标人不到现场)
开标方式： 网上智能开标
标段合同估算价： 130 万元

本次招标内容： 1、勘察：本项目初步设计所需的全部勘察工作（包括但不限于初步勘察、详细勘察、施工勘察等），并出具相关报告。2、初步设计：本项目初步设计工作（含室内装饰装修设计、概算编制等），配合招标人完成有关报批、审批工作，取得初设批复，并配合完成施工图设计等后续施工过程中跟踪服务等。3、BIM技术应用服务：本项目全过程BIM技术应用服务。注：最终以招标人确认的实施范围为准（招标人保留调整以上工作范围的权利，中标人须无条件予以配合且不得据此提出任何索赔或其他费用的要求）。

项目现场的具体位置和周边环境： 昆明市西山区滇池路166号云南省人大常委会机关内。

是否接受联合体投标： 是

联合体要求： （1）联合体单位数量不得超过两家，牵头单位须为本项目的设计单位；（2）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。（3）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力；（4）联合体中标后，联合体按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任；（5）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（6）联合体投标的，应当以联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力；（7）两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同联合体协议后，不得再以自己名义单独参加投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标；联合体各方在同一投标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；（8）联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

1) 具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业（岩土工程）乙级及

资质要求： 以上资质（若联合体投标的，须联合体中负责勘察工作的单位提供）；2）具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质（若联合体投标的，须联合体中负责设计工作的单位提供）。

项目负责人资格： 1）勘察负责人：拟派往本项目的勘察负责人须具备注册土木工程师（岩土）证书，并提供劳动合同或社保证明材料。2）设计负责人：拟派往本项目的设计负责人须具备一级注册建筑师证书或一级注册结构工程师证书，并提供劳动合同或社保证明材料。

业绩要求： 无

其他： 1、投标人须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格,具备有效的营业执照或其他法定凭证。（注：投标人为联合体投标的，须附联合体各方的营业执照副本或其他法定凭证原件的扫描件）；2、财务要求：财务状况良好，提供2020-2022年经审计的审计报告及财务报表（包括现金流量表、利润表和资产负债表）。注：2020年以后成立的须附成立至今经审计的审计报告及财务报表（包括现金流量表、利润表和资产负债表）或财务状况说明（若联合体投标的，联合体各方均需提供）。3、信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

是否缴纳保证金： 是

投标保证金缴纳方式： 银行转账,保函,保证保险

投标保证金金额： 1.3 万元

投标保证金缴纳截止时间： 2023-09-12 09:00

附件信息

	序号	文件名	创建时间
附件：	1	招标公告.docx	2023-08-21 17:00:58
	2	招标人承诺书.pdf	2023-08-21 16:59:16

温馨提示：

- 1、招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。
- 2、投标人办理以下手续后方可投标，有关服务指南见“公共资源交易信息网”。

(1)企业需在公共资源交易中心网站进行注册；

(2)办理企业机构数字证书和法定代表人、造价师（如有商务标）的个人数字证书；

(3)投标人（或联合体代表）需携带用于加密的数字证书在开标会上进行解密。

- 3、凡有意参加投标者，需在公告规定时间，进入公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料。
- 4、4、缴纳投标保证金。

投标人（或联合体代表）须按招标文件要求的投标保证金账户，通过企业基本账户（须与企业进行注册时填报的账户信息一致）转账缴纳投标保证金，并在转账完成后，使用投标人（或联合体代表）机构数字证书登录投标系统，进入“确认投标保证金”菜单，查看保证金缴纳情况并进行确认，最后打印保证金缴纳回执。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成，请投标人充分考虑转账到款的延时，提早缴纳，以免耽误投标工作。

- 5、5、递交投标文件。

(1)递交投标文件时，需在投标截止时间前用投标人（或联合体代表）企业机构数字证书登录【我要投标】上传电子投标文件，具体操作见平台中系统帮助；

(2)投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成签名确认的，视为未递交；

- 6、6、重新招标（重新公告）的工程，需要重新递交投标文件。