

金皇大厦机房空调及部分电梯顶部空调维修项目询价公告

(招标编号: ZSH-TJJJ-2023-0402)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 河西区

一、招标条件

本金皇大厦机房空调及部分电梯顶部空调维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1.417404 万元, 招标人为天津金皇房地产有限公司物业分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 金皇大厦机房空调及部分电梯顶部空调维修项目, 其他具体详见项目需求书及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)金皇大厦机房空调及部分电梯顶部空调维修项目;

三、投标人资格要求

- (001 金皇大厦机房空调及部分电梯顶部空调维修项目)的投标人资格能力要求: 1、报价人须具备营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书。
- 2、报价人须具有建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质, 且资质等级证书须在有效期内。
- 3、在有效期内的建设行政主管部门核发的《安全生产许可证》。
- 4、报价人须由法定代表人或其委托代理人参加评选会议, 报价人若为法人参加, 须提供法定代表人身份证明书(需由法定代表人签字或盖章)和法定代表人身份证原件; 报价人若为被授权人参加, 须提供法人代表授权书(需由法定代表人签字或盖章)和被授权人身份证原件。
- 5、经会计师事务所出具的 2021 年度或 2022 年度审计报告或评选前 3 个月以内银行出具的资信证明。
- 6、报价人须提供 2023 年 1 月至评选时间任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的资金保障记录。(依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明文件; 新成立的报价人按实际的缴纳情况递交相关证明)。

7、报价人须提供参加评选活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交响应文件截止日成立不足3年的报价人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月20日09时00分到2023年04月23日17时00分

获取方式：1、通过电子邮箱报名登记，领取询价文件。报价人报名购买询价文件时需提交的证件(所有复印件均须加盖报价人法人公章)：①本询价公告；②企业法人营业执照副本原件；③购买人法定代表人授权委托书原件，购买人身份证原件。报价人将以上材料扫描成PDF发送至邮箱3342835258@qq.com，报名资料经招标代理机构确认无误的，招标代理机构将会通过电子邮件发送付款二维码及报名登记表，报价人扫描二维码进行付款（备注项目编号），并同时填写项目报名登记表加盖企业公章后扫描成PDF连同付款凭证截图一起再次发送至邮箱3342835258@qq.com。招标代理机构确认报名费到账并收到回传的报名登记表，即报名成功。2、询价文件每套售价为300元/本。询价文件一经售出，所收费用概不退还；未购买询价文件的报价人视为无效投标报价。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年04月24日10时00分

递交方式：天津市河西区南京路金皇大厦2403室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年04月24日10时00分

开标地点：天津市河西区南京路金皇大厦2403室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：天津金皇房地产有限公司物业分公司

地 址：天津市河西区南京路金皇大厦

联 系 人：孙老师

电 话：15188811396

电子邮件：fgb2502@126.com

招标代理机构：天津津建工程咨询有限公司

地 址：天津市河北区狮子林大街 200 号泰鸿大厦六层

联 系 人：郭茜文

电 话：15222626788

电子邮件：18522478382@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）