

溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计（项目名称）招标公告  
（招标编号：HNQF-GCZB-2024008）

项目所在地区：湖南省, 怀化市, 溆浦县

### 一、招标条件

本溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金19994.38万元，招标人为溆浦县文化旅游广电体育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：项目用地面积约60亩（以实际红线为准），总建筑面积约23688平方米，主要建设内容为篮球场、羽毛球场、游泳馆、休闲健身用房、配套服务用房、辅助用房、操场看台、运动场、地下工程、配套道路、停车位等，同时完成消防、区内人行步道、室外给排水、室外供配电、广场硬化、亮化、边坡等配套工程，采购体育器材、广播系统、监控系统、充电桩等相关设备设施。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计；

### 三、投标人资格要求

(001溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计)的投标人资格能力要求：  
3.1投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位，事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2投标人须满足以下要求：

3.2.1资质要求：投标人须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1)设计资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上资质，资质证书处于有效期。

3.2.2 财务要求：

不提供。

提供:近 / 年或成立至今(成立不足 / 年的)无亏损。

注:财务要求时间一般限定在1~3年。

3.2.3信誉要求: / 。

3.2.4类似工程业绩要求:

不提供。

提供:自招标公告发布之日起 3 年内不少于 1

个(1至3个)已完成类似工程业绩。

类似工程业绩是指:企业承担过1项类似工程(近3年承揽过单项总投资额不少于9997万元或者总建筑面积不小于23000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程设计业绩),业绩证明材料要求:须提供中标通知书及合同协议。

3.2.5 拟派项目负责人要求:

拟任的项目设计负责人1人,应具备国家一级注册建筑师资格;

3.2.6 其他主要人员要求: /

3.2.7其他要求: (1)参与本次投标的授权委托人、项目设计负责人及其他主要人员必须是本企业在职人员。参与投标的企业在投标文件中安排的关键岗位人员应为本单位的在职员工,若中标后,发现中标人使用非本单位在职员工参与投标,招标人将依法处理);

(2)与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;

(3)无其他明文禁止参与投标的记录。

3.3 本次招标 不接受

(接受或不接受)联合体投标。以联合体投标的,应满足下列要求: / ;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2024年11月15日 00时00分到2024年12月06日 09时29分

获取方式:有投标意愿者请于 2024 年 11 月 15 日起在  
怀化市公共资源交易平台(<http://ggzy.huaihua.gov.cn/>)

(电子招标投标交易平台名称及网址)下载本项目电子招标文件。

2024  
3501

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月06日 09时30分

递交方式：投标人应在截止时间前通过

怀化市公共资源交易平台 (<http://ggzy.huaihua.gov.cn/>)

(电子招标投标交易平台名称) 递交电子投标文件。电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月06日 09时30分

开标地点：怀化市公共资源交易中心平台

## 七、其他

/

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为溆浦县住房和城乡建设局0745-3225259。

## 九、联系方式

招 标 人：溆浦县文化旅游广电体育局

地 址：溆浦县卢峰镇警予东路354号

联 系 人：舒先生

电 话：15399817901

电子邮件：/


招标代理机构：湖南七方项目管理有限公司

地 址：湖南省怀化市鹤城区盈口乡刘塘路鹤州公馆二栋二楼205-206

联 系 人：郑先生

电 话：0745-2256860

电子邮件：hnqfgl@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计（项目名称）招 标公告

## 1. 招标条件

本招标项目溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计（项目名称）已由溆浦县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以关于溆浦县全民健身中心建设项目可行性研究报告的批复溆发改社会〔2022〕30号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为溆浦县文化旅游广电体育局，建设资金来自中央专项债和地方财政配套（资金来源），招标人为溆浦县文化旅游广电体育局。项目已具备招标条件，现对该项目的方案设计和初步设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：溆浦县全民健身中心建设项目方案设计和初步设计

2.2项目地点：溆浦县卢峰镇

2.3建设规模：项目用地面积约60亩(以实际红线为准)，总建筑面积约23688平方米，主要建设内容为篮球场、羽毛球场、游泳馆、休闲健身用房、配套服务用房、辅助用房、操场看台、运动场、地下工程、配套道路、停车位等，同时完成消防、区内人行步道、室外给排水、室外供配电、广场硬化、亮化、边坡等配套工程，采购体育器材、广播系统、监控系统、充电桩等相关设备设施。

2.4投资估算：项目估算总投资19994.38万元。

2.5资金来源及比例：中央专项债13300万元，地方财政配套6694.38万元

2.6招标范围：本项目的方案设计和初步设计。

2.6.1设计内容（包括但不限于）：完成本项目的方案设计和初步设计，提供合格设计成果。

2.6.2 本项目招标范围具体以设计任务书为准。

2.7服务期限：30日。其中：

方案设计：合同签定后10日内完成方案设计文件

初步设计：方案设计完成后20日内完成初步设计文件

施工图设计：/

后续服务：/

### 3. 资格要求

3.1投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位，事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2投标人须满足以下要求：

3.2.1资质要求：投标人须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1)设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上资质，资质证书处于有效期。

3.2.2 财务要求：

不提供。

提供：近   /   年或成立至今（成立不足   /   年的）无亏损。

注：财务要求时间一般限定在1~3年。

3.2.3信誉要求：         /         。

3.2.4类似工程业绩要求：

不提供。

提供：自招标公告发布之日起3年内不少于1个（1至3个）已完成类似工程业绩。

类似工程业绩是指：企业承担过1项类似工程（近3年承揽过单项总投资额不少于9997万元或者总建筑面积不小于23000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程设计业绩），业绩证明材料要求：须提供中标通知书及合同协议。

3.2.5 拟派项目负责人要求：

拟任的项目设计负责人1人，应具备国家一级注册建筑师资格；

3.2.6 其他主要人员要求：/

3.2.7其他要求：(1) 参与本次投标的授权委托人、项目设计负责人及其他主要人员必须是本企业在职人员。参与投标的企业在投标文件中安排的关键岗位人员应为本单位的在职员工，若中标后，发现中标人使用非本单位在职员工参与投标，招标人将依法处理）；

(2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

(3) 无其他明文禁止参与投标的记录。

3.3 本次招标不接受

(接受或不接受) 联合体投标。以联合体投标的，应满足下列要求：/

#### 4. 技术成果经济补偿

本次招标对满足招标文件要求的未中标人投标文件中的技术成果不给予  
(给予或不给予) 经济补偿。

给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费用：          /  
。

#### 5. 招标文件的获取

有投标意愿者请于2024年11月15日起在  
怀化市公共资源交易平台 (http://ggzy.huaihua.gov.cn/)  
(电子招标投标交易平台名称及网址) 下载本项目电子招标文件。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2024年12  
月6日09时30分，投标人应在截止时间前通过  
怀化市公共资源交易平台 (http://ggzy.huaihua.gov.cn/)  
(电子招标投标交易平台名称) 递交电子投标文件。

6.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

怀化市公共资源交易平台  
2024年11月15日

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和 怀化市公共资源交易平台 (<http://ggzy.huaihua.gov.cn/>) (发布公告的媒介名称) 上发布。

## 8. 行政监管部门及联系方式

本次招标活动接受 溆浦县住房和城乡建设局 (行政监管部门) 的监督, 联系方式为 0745-3225259。

## 9. 其他

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

9.2 本招标项目采用电子招标投标方式, 投标人应当登录

怀化市公共资源交易平台

(电子招标投标交易平台名称) 进行注册登记和CA认证, 并按照招标文件要求办理企业数字证书 (含电子印章)、法人数字证书 (含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

9.3 投标过程中, 电子系统使用操作遇到问题时可向软件公司咨询, 咨询联系方式: 0745-2719307。

## 10. 联系方式

招标人: 溆浦县文化旅游广电体育局

招标代理机构: 湖南七方项目管理有限公司

地址: 溆浦县卢峰镇警予东路354号 地址: 湖南省怀化市鹤城区盈口乡刘塘路鹤州公馆二栋二楼205-206

邮编: 419300 邮编: 418000

联系人: 舒先生 项目负责人: 禹又元

电话: 15399817901 电话: 0745-2256860 18974579525

传真:       /       传真:       /      

电子邮件:       /       电子邮件: hnqfgl@qq.com