

关于苏州瑞嘉商业发展有限公司消防检测服务项目的邀请公告
(招标编号: SZRFZ2024-Q-Y-008)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本消防检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:29万元, 招标人为苏州瑞嘉商业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 消防检测服务

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

消防检测服务

三、投标人资格要求

消防检测服务:

A、供应商的一般资格要求

- 具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 法律、行政法规规定的其他条件。

B、供应商的特殊资格要求

- 有消防行政主管部门认可的消防检测资质;

注: 本项目不接受个体工商户以及联合体报名。

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间: 2024-11-11 09:00到2024-11-15 16:00

获取方式: 至苏州市平泖路251号城市生活广场A座1610室(苏州日丰招投标代理有限公司)现场报名, 报名时需提交以下材料: 1、营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证【已办理三证合一的, 仅提供新版《营业执照》即可】; 2、授权委托书原件; 3、法定代表人及授权代表的身份证复印件; 4、有消防行政主管部门认可的消防检测资质复印件;

注: 以上报名材料复印件须加盖单位红章。 5、资格预审文件售价: 人民币500元整,

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2024-11-18 10:00

递交方式：纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2024-11-18 10:00:00

资格预审地点：苏州市平泖路251号城市生活广场A座1610室（苏州日丰招投标代理有限公司）

七、其他

受苏州瑞嘉商业发展有限公司的委托，苏州日丰招投标代理有限公司对其需采购的消防检测服务在国内组织邀请招标。现邀请资格预审合格的投标申请人参加本项目的投标。

一、邀请招标编号：SZRFZ2024-Q-Y-008号

二、采购方式：邀请招标

三、采购项目名称：消防检测服务

四、采购预算：人民币贰拾玖万元整（¥290000.00）

五、邀请招标内容及要求：

委托方对南环汇邻广场、新城汇邻中心、四季晶华汇邻中心进行年度电气消防检测、建筑消防设施设备检测，消防安全评估。

六、申请人应具备的其他条件：

（一）资格预审必要合格条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

（二）资格预审必要合格条件：

- 1、有消防行政主管部门认可的消防检测资质；

注：本项目不接受个体工商户以及联合体报名。

（三）投标申请人有以下情形的，为资格预审不合格：

- （1）处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
- （2）企业因骗取中标或者严重违约等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- （3）资格预审申请书中的重要内容失实或者弄虚作假。
- （4）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （5）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
- （6）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
- （7）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

(8) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

七、报名方式：

至苏州市平泷路251号城市生活广场A座1610室（苏州日丰招投标代理有限公司）现场报名，报名时需提交以下材料：

1、营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证【已办理三证合一的，仅提供新版《营业执照》即可】；

2、授权委托书原件；

3、法定代表人及授权代表的身份证复印件；

4、有消防行政主管部门认可的消防检测资质复印件；

注：以上报名材料复印件须加盖单位红章。

5、资格预审文件售价：人民币500元整，

6、请各投标申请人于2024年11月18日09:30-10:00（北京时间）携带资格预审材料至苏州市平泷路251号城市生活广场A座1610室（苏州日丰招投标代理有限公司）进行资格审查。

资格预审材料要求如下：

1、具有独立承担民事责任的能力证明【投标单位营业执照副本复印件，投标单位法定代表人身份证复印件，法人授权委托书（如有授权），投标单位代理人身份证复印件（如有授权）】；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度证明（法人应提供最近一期的财务状况报告，其他组织、自然人及成立未满一年的法人应提供银行出具的资信证明）；

3、履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（投标单位应提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料，如相关主管部门证明或银行代扣证明。响应单位如依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的应提供相关主管部门出具的证明材料）；

5、参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；

6、提供消防行政主管部门认可的消防检测资质证书复印件；

注：以上资格预审材料复印件须加盖单位红章。

八、确定潜在投标人方法：资格预审合格的潜在投标人：资审合格的三家及以上全部入围；不满三家，重新招标。

资格预审文件必须在接收截止时间前送达邀请招标地点并交与接收人。逾期送达的资格预审文件恕不接收。本次资格预审不接受邮寄的资格预审文件。

九、联系方式：

1、采购人：苏州瑞嘉商业发展有限公司

地址：苏州市姑苏区南环东路858号南环汇邻广场1号楼

联系人：张鋆

联系电话：18662528578

2、采购代理机构：苏州日丰招投标代理有限公司

地址：苏州市姑苏区平泷路251号城市生活广场A座1610室

邮编：215000

联系人：刘秀萍、金娟

联系电话：0512-68136997

十、本公告发布时间：2024年11月11日至2024年11月15日

十一、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州瑞嘉商业发展有限公司

地 址：苏州市姑苏区南环东路858号南环汇邻广场1号楼

联 系 人：张鋆

电 话：18662528578

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州日丰招投标代理有限公司

地 址：苏州市姑苏区平泷路251号城市生活广场A座1610室

联 系 人：刘秀萍、金娟

电 话：0512-68136997

电 子 邮 件：605004946@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘秀萍（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）