

1.招标条件

本招标项目**龙潭信用社营业厅及24小时自助银行装修工程**已由/以批准建设，建设单位为**龙岩市永定区农村信用合作联社**，建设资金来源**业主自筹**，招标人为**龙岩市永定区农村信用合作联社**，委托的招标代理单位为**龙岩润达鑫工程项目管理有限公司**。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况和招标范围

2.1 工程建设地点：**龙岩市永定区**；

2.2 工程建设规模：**龙潭信用社营业厅及24小时自助银行装修工程，总投资908459元（具体以预算书为准）**；

2.3 招标范围和内容：

(1) 工程类别：**房屋建筑工程**；

(2) 招标类型：**专业承包**；

(3) 招标范围和内容：**龙潭信用社营业厅及24小时自助银行装修工程，总投资908459元（具体以预算书为准）**；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

(应按照《**建筑业企业资质标准**》的**承包工程范围中相应等级规定的特征描述**)；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

(应按照《**注册建造师执业工程规模标准（试行）**》中**相应规模标准规定的特征描述**)；

用于确定类似工程业绩的相关数据：

(“**类似工程业绩**”的设置应符合**福建省、设区市住建主管部门相关规定**)；

2.4 招标控制价（即最高投标限价，下同）：**908459元**；

2.5 工期要求：总工期为**60个日历天**，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6 标段划分（如果有）：**/**；

2.7 质量要求：**符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》及《银行营业场所安全防范要求》（GA38-2015）、《银行自助设备、自助银行安全防范要求》（GA745-2017）、《银行安全防范要求》GA38-2021合格标准。**

3.投标人资格要求及审查办法

3.1 本招标项目要求投标人须具备有效的**不低于贰级建筑装饰装修工程专业承包资质**和《**施工企业安全生产许可证**》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的**不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格**，并具备有效的**安全生产考核合格证书（B证）**。（无需资质的项目，从其规定）

3.3 本招标项目**不接受**联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由/为**牵头人**，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4 本招标项目**不应用**福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为/类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得**低于60分**；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/施工总承包资质的联合体成员中的/确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5 投标人“类似工程业绩”要求：**2个，近三年内完成经竣工验收合格的银行营业厅装修施工类项目且合同金额在五十万元及以上2个**；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的**1个**标段投标，但最多允许中标**1个**标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他资格要求：**符合条件的施工企业投标单位均可在城郊信用社营业厅及24小时自助银行装修工程、龙潭信用社营业厅及24小时自助银行装修工程、峰市信用社装修工程三个项目中投标，但各投标单位在三个工程项目中最多允许中标1个工程项目。**

3.8 本招标项目采用**资格后审**方式对投标人的资格进行审查。

4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于**2023-08-04 00:00:00至2023-08-16 08:30:00**通过**龙岩市公共资源交易中心**(<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>)采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用**新点投标文件制作软件(福建版)**打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5.评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法：**简易评标法**。

5.2 本招标项目采用的定标方式：**依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人**。

6.投标保证金的提交

6.1 投标保证金提交的时间：**投标文件递交截止时间前**。

6.2 投标保证金提交的金额：**人民币15000元**。

6.3 投标保证金提交的方式：**详见投标须知前附表规定**。

7.投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：**2023-08-16 08:30**，投标人应在截止时间前通过**龙岩市公共资源交易中心** (<https://ggzy.longyan.gov.cn/>) 递交电子投标文件；

7.2 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在**福建省公共资源交易电子公共服务平台** (ggzyfw.fujian.gov.cn)、**龙岩市公共资源交易中心**(<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>)上发布。

9.联系方式

招标人：**龙岩市永定区农村信用合作联社**

地址：龙岩市永定区凤城街道，邮编：364100

电子邮箱/

电话：15206020993，传真：/

联系人：/

招标代理机构：龙岩润达鑫工程项目管理有限公司

地址：福建省龙岩市永定区凤城街道南门街供销路18号，邮编：364100

电子邮箱/

电话：0597-5938329，传真：/

联系人：陈工

公共资源电子交易平台名称：龙岩市公共资源电子交易平台

网址：<https://ggzy.longyan.gov.cn/>

联系电话：0597-2687666

招投标监督机构名称：龙岩市永定区住房和城乡建设局

地址：龙岩市永定区金凤路25号

联系电话：0597-5832917

公共资源交易中心名称：龙岩市公共资源交易中心永定分中心

地址：龙岩市永定区下坑广电大楼7楼

联系电话：0597-5936006