

长郡外国语实验中学南校区新建工程施工中标候选人公示

(招标编号：HNJWGC-ZB-2024006)



公示结束时间：2024年09月27日

一、评标情况

标段(包)[001]长郡外国语实验中学南校区新建工程施工：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南建工集团有限公司，投标报价：17226.845201万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量达到现行国家竣工验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：240天；

中标候选人第2名：中国建筑第五工程局有限公司，投标报价：17441.551649万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量达到现行国家竣工验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：240天；

中标候选人第3名：中国建筑第六工程局有限公司，投标报价：17244.816842万元，质量：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量达到现行国家竣工验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：240天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的项目负责人：朱兵注册建造师证：湘1432017201771609；安全生产考核合格证：湘建安B(2021)0001940；

中标候选人(中国建筑第五工程局有限公司)的项目负责人：吴念成注册建造师证：湘1432020202101482；安全生产考核合格证：湘建安B(2024)9704739；

中标候选人(中国建筑第六工程局有限公司)的项目负责人：赵德新注册建造师证：津212070801117；安全生产考核合格证：津建安B(2008)0013454；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中国建筑第五工程局有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中国建筑第六工程局有限公司)的资格能力条件：响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的评标情况：总分92.04；

中标候选人(中国建筑第五工程局有限公司)的评标情况：总分90.74；

中标候选人(中国建筑第六工程局有限公司)的评标情况：总分90.27；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件要求确定本项目的中标人。

三、其他

详见长郡外国语实验中学南校区新建工程施工中标候选人公示

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市天心区住房和城乡建设局，电话0731—85899614。

五、联系方式

招 标 人：长沙市天心区公共工程建设中心

地 址：长沙市湘府中路298号天心区政府机关大院

联 系 人：付先生

电 话：0731-85899651

电子邮件：/

招标代理机构：湖南九为工程项目管理有限公司

地 址：长沙县湘龙街道山水湾S06栋2814、2815、2817-2825

联 系 人：高翔

电 话：0731-86913811

电子邮件：2806609599@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 高翔（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



长郡外国语实验中学南校区新建工程施工中 标候选人公示



根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，长郡外国语实验中学南校区新建工程施工评标工作已经结束，本项目采用湘建监督〔2024〕33号文件规定的综合评估法的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期：三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件要求确定本项目的中标人。

招标人：长沙市天心区公共工程建设中心

联系电话：0731-85899651

招标代理：湖南九为工程项目管理有限公司

联系电话：0731-86913811

监管部门：长沙市天心区住房和城乡建设局

联系电话：0731-85899614

中标候选人信息

中标候选人	中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称	湖南建工集团有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第六工程局有限公司
投标报价（元）	172268452.01	174415516.49	172448168.42

其中暂估价（元）		7010000.00	7010000.00	7010000.00
详细评审 得分情况	总分	92.04	90.74	90.27
	施工组织 设计	13.95	13.04	13.34
	企业资质 及履约能 力	39.83	39.96	38.71
	投标报价	38.26	37.74	38.22
类似工程业绩		<p>1、永州职业技术学院二期PPP项目；</p> <p>2、天心数谷一期（起步区M05-E105地块）开发建设；</p> <p>3、中广天择总部基地二期2#酒店式办公、3#配套商业、4#孵化器办公、二期地下室。</p>	<p>1、浏阳市中医医院危急重症大楼建设项目；</p> <p>2、株洲项目地块五土建总承包工程（万达广场大商业、金街及公寓；</p> <p>3、华融湘江银行营业用房施工总承包工程。</p>	<p>1、1#研发楼等5项（旭阳科技大厦项目）；</p> <p>2、天津市中心妇产科医院原址改扩建工程；</p> <p>3、海南移动指挥调度中心一期主体工程。</p>

获奖情况	国家级	<p>2022-2023年度第二批中国建设工程鲁班奖： 建工·象山国际一期工程三区A5#、A7#、A9#及部分地下室；</p> <p>2022-2023年度国家优质工程奖： 湖南省电力公司调度通信楼（第I标段）。</p>	<p>2022-2023年度中国建设工程鲁班奖： 1、华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)； 2、华南理工大学广州国际校区图书馆。</p>	<p>2022-2023年度中国建设工程鲁班奖： 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目；</p> <p>2022-2023年度国家优质工程奖： 云投商务大厦。</p>
	省级	<p>2021-2022年度第二批湖南建设工程芙蓉奖： 1、永州市“两中心”项目二期（文化艺术中心）； 2、广东深圳市——万科星城商业中心。</p>	<p>2021-2022年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖：1、中南大学护理与公共卫生大楼工程； 2、江西抚州市——临川区龙津书院工程。</p>	<p>2023年度第一批内蒙古自治区建设工程优质结构银奖： 1、新建呼和浩特市第二十七中学建设项目； 2、赛罕区哈达路小学工建设项目。</p>
标准化工地	国家级	<p>2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、岳麓山实验室集聚区农科院片区项目B-2#栋、B-</p>	<p>2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、国家自主创新示范区-智芯港·滨海创新创业平台基础</p>	<p>2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、新华人寿大厦施工总承包工程； 2、宝安区人民</p>

		3#栋及B区地下室 ； 2、幸福五社安置房建设项目。	设施项目- 西地块新建项目 ； 2、淮安区国联河西公园社区原河著项目。	医院整体改造工程(二期)。
	省级	湖南省2023年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良工地”： 1、长沙会展新城公交综合体项目(不含幕墙)； 2、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(二期综合医疗楼、地下室、污水处理站)； 3、岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A1#栋-A7#栋、B-1A#栋及A区地下室； 4、湖南旺旺医院医疗大楼扩建工程(二期)； 5、国网湖南长沙供电公司1#生产综合用房； 6、长沙市公共卫生救治中心原址	湖南省2023年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良工地”： 1、中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目(产业办公A栋、数字文4、化艺术中心、地下室)； 2、中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目(产业办公B栋、SOHO办公、服务型公寓、员工俱乐部、连廊、交流中心、演播中心(影剧院))； 3、城发恒伟会展花园项目一期 ； 4、长沙黄兴海吉星国际农产品物流园(二期)用地一期建设工程	2023年度第三批安徽省建筑安全生产标准化工地 ： 1、合肥市滨湖新区烟墩安置点建设工程A3-1#楼~A3-13#楼、A3-地下车库、A4-1#楼~A4-11#楼、A4-地下车库、A5-幼儿园、A6-睦邻中心； 2、长三角G60科创走廊合肥药谷科技产业园C1、地下车库三(含人防)； 3、双墩镇天宝苑回迁安置房1#-30#楼、1#、2#门卫、商业门卫、2#-5#配电房、S-1#邻里中心、幼

		<p>改扩建项目(传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室);</p> <p>7、芙蓉区旭日东城安置小区项目1-9#栋、地下室及垃圾站;</p> <p>8、长沙融通长城宾馆综合改造项目;</p> <p>9、大泽湖海归小镇研发中心项目;</p> <p>10、湘北威尔曼制药股份有限公司新药研发生产基地建设项目。</p>	<p>一标段(配套区);</p> <p>5、长沙监狱迁建工程项目建安工程;</p> <p>6、中建·凤凰台15#栋-17#栋(含全装修)建设项目施工(不含幕墙);</p> <p>7、保利·和光尘樾项目B1#-B7#、B8#幼儿园、B区地下室;</p> <p>8、同升保障房项目;</p> <p>9、天华生活安置小区项目;</p> <p>10、长沙市妇幼保健院(河西新院)项目(1#-5#栋及地下室);</p>	<p>儿园、1#地下室(含人防)、2#地下室、3#地下室(含人防);</p> <p>2024年度第一批安徽省建设安全生产标准化工地;</p> <p>1、肥西光伏产业园项目(101#生产车间1、102#动力站、103a#仓库1等工程);</p> <p>2、肥西新能源汽车智能产业园EPC项目工程;</p> <p>2023年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目;</p> <p>广州大学黄埔研究院建设项目;</p> <p>2023年度山东省建筑施工安全文明标准化工地;</p> <p>山东康源堂中医药大健康产业项目一期工程总承包(EPC);</p> <p>2023-2024年度第二批湖北省建筑工程</p>
--	--	---	--	---

				安全文明施工现场： 大别山区域医疗中心暨市中心医院整体搬迁(二期)二标段； 2024年度省级安全生产标准化示范项目： 1、大同市公安局综合执法中心建设项目工程； 2、丁果仙大剧院改扩建项目工程。
项目经理	姓名	朱兵	吴念成	赵德新
投标担保信息	担保机构	瀚华融资担保股份有限公司	永诚财产保险股份有限公司	中国平安财产保险股份有限公司
	经营地址	重庆市渝北区洪湖东路11号附10号财富D座	长沙市芙蓉区人民东路东湖壹号企业总部14栋	长沙市开福区芙蓉中路一段109号华创国际广场C座16楼
	联系电话	17320424936	95552	95511

施工组织设计得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南琨基建设集团有限公司（牵头方）武汉三木和森建设有限公司（成员方）	94.95	94.10	92.70	92.70	92.75
2	青竹湖建设集团有限公司（牵头方）湖南东泓住工科技有限公司（成员方）	92.75	91.10	90.10	90.15	90.93

3	浩天建工集团有限公司（牵头方）万城科技（河南）股份有限公司（成员方）	93.25	89.70	89.90	90.15	89.12
4	湖南东方红建设集团有限公司	94.35	92.80	92.00	92.65	92.10
5	中国建筑第五工程局有限公司	89.20	85.60	85.30	87.65	87.45
6	岳阳建设工程集团有限公司（牵头方）湖南武陵山四维住工集团有限公司（成员方）	92.70	90.30	90.10	90.15	90.20
7	湖南星城建设集团有限公司（牵头方）湖南麓上住宅工业科技有限公司（成员方）	92.35	91.40	90.55	87.55	89.72
8	中国建筑第二工程局有限公司（牵头方）湖南航凯建材技术发展有限公司（成员方）	89.20	87.30	85.75	87.95	87.84
9	湖南高岭建设集团股份有限公司（牵头方）岳阳市美建装配式预制构件有限公司（成员方）	94.25	94.00	93.38	90.15	92.46
10	中国建筑第六工程局有限公司	92.20	89.90	85.80	87.65	89.25
11	湖南建工集团有限公司	94.15	94.60	92.50	90.15	92.25
12	湖南兴旺建设有限公司（牵头方）湖北三和新构件科技有限公司（成员方）	92.85	93.60	91.35	90.15	90.45
13	湖南省沙坪建设有限公司	93.85	92.00	92.60	92.55	92.04

项目管理机构组成表

中标候选人：湖南建工集团有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目中担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
朱兵	男	注册建	一级	湘14320172017	建筑	430***61	项目经理

		造师证		71609	工程	11	
		安全生 产考核 合格证	B证	湘建安B(2021) 0001940			

中标候选人：中国建筑第五工程局有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目中担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
吴念成	男	注册建造师证	一级	湘14320202021 01482	建筑工程	430***04 99	项目经理
		安全生产考核合格证	B证	湘建安B(2024))9704739			

中标候选人：中国建筑第六工程局有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目中担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
赵德新	男	注册建造师证	二级	津21207080111 7	建筑工程	152***27 13	项目经理
		安全生产考核合格证	B证	津建安B(2008)) 0013454			

被否决的投标人名单：无