



浦发银行兰州分行按揭贷款抵押办证外包服务入围项目第二次招标

招标公告

招标编号：GZ2409067-SHPDFZ

1. 招标条件

本项目浦发银行兰州分行按揭贷款抵押办证外包服务入围项目已由上海浦东发展银行股份有限公司兰州分行批准实施，项目业主为上海浦东发展银行股份有限公司兰州分行，资金来自自筹，出资比例为 100%，招标人为上海浦东发展银行股份有限公司兰州分行。项目已具备条件，现以公开招标的形式进行采购。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容：针对兰州分行按揭贷款抵押办证业务中已梳理确定的未办理抵押登记及已办理预告登记的业务的抵押办证服务，服务内容包括：与开发商、客户沟通协调流程，办理抵押办证相关手续并跟进办证进度。

2.2 入围单位数量：3 家

2.3 服务期：自框架协议服务协议签订之日起 1 年。

2.4 预算总金额：27.12 万元，单笔预算金额为 200 元/笔。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备在中华人民共和国境内注册的独立企业法人资格及有效的营业执照；

3.2 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具有 2023 年度经第三方审计机构出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明；

3.3 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.4 投标人有依法缴纳税收或社会保障资金的良好记录：提供 2024 年内任意一个月的依法缴纳税收或社会保障资金的相关材料；

3.5 投标人参加本次招标活动前 3 年内(从 2021 年 1 月 1 日起至投标截止日), 投标人及



其关联实体(包括但不限于：股东、子公司、分公司、董事、监事、高级管理人员)没有与串通投标相关的违法记录，也未从事过任何违反《中华人民共和国招标投标法》的行为活动；

3.6 未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。（投标人须提供投标截止日前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果，如相关失信记录失效，投标人需提供相关证明资料）。”

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 10 日至 2024 年 10 月 15 日，每日上午 00 时 00 分至 12 时 00 分，下午 12 时 00 分至 24 时 00 分（北京时间，下同），在甘肃智慧阳光采购平台完成投标登记的投标人（投标人），向招标代理机构缴纳标书费用后方可获取招标文件。

4.2 招标文件每套售价 300 元，售后不退。

5、投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 10 月 30 日 09 时 30 分，投标人应于当日 09 时 00 分登录甘肃智慧阳光采购平台不见面开标系统签到，于 09 时 30 分将投标文件电子版上传至甘肃智慧阳光采购平台不见面开标系统，投标文件递交的方式：登录甘肃智慧阳光采购平台不见面开标系统在线上传。

5.2 在投标截止时间未上传投标文件的投标人，招标人将不予受理。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《甘肃智慧阳光采购平台》（网址 www.zhygcg.com）、《中国招标投标公共服务平台》（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn>）上发布。

7、其它注意事项



参与甘肃智慧阳光采购平台交易活动的潜在投标人需先在甘肃智慧阳光采购平台（网址 www.zhygcg.com）→智慧阳光采购平台登录入口→用户注册入口进行注册，注册成功并办理 CA 数字证书（含电子签章）后方可登录系统进行投标登记、获取标书、参与投标报价等后续工作，甘肃智慧阳光采购平台技术支持电话：400-102-0005 。

8、联系方式

招标人：上海浦东发展银行股份有限公司兰州分行

地 址：兰州市城关区庆阳路 2 号鸿运茂 B 塔

邮 编：730030

联 系 人：尚经理

电 话：0931-8948825

招标代理机构：甘肃省招标中心有限公司

地 址：兰州市城关区飞雁街 118 号

邮 编：730010

联 系 人：李豆、戴麒湾

电 话：0931-2909716

电子邮件：291497863@qq.com

监督部门：上海浦东发展银行股份有限公司兰州分行

联系电话：0931-8948988

标书费及招标代理服务费费用收款信息

收款单位：甘肃省招标中心有限公司

账号：010410122000130231

开户行名称：兰州农村商业银行股份有限公司雁滩支行

开户行行号：314821008010

2024 年 10 月 09 日