

沈阳大学人才公寓维修改造工程监理 招标公告



项目编号：202321010090647879

| | | | |
|--------------------|--|-------------------|-----------------------|
| 项目地址 | 沈阳市大东区联合路 50 号、54 号、64 号，望花南街 21 号。 | 招标人 | 沈阳大学 |
| 项目名称 | 沈阳大学人才公寓维修改造工程 | 项目编号 | 202321010090647879 |
| 资金来源及比例 | 市本级预算资金 100.00% | 招标方式 | 公开招标 |
| 项目总投资 | 6451.33 万元 | 标段（包）数量 | 1 |
| 项目规模 | 该工程主要对沈阳大学北、南校区2#、13#、15#、19#、20#共5栋学生公寓进行改造，改造后总建筑面积为30295.89平方米，其中2#公寓楼改造建筑面积为5641.45平方米、13#公寓楼改造建筑面积为8641.41平方米、15#公寓楼改造建筑面积为5301.75平方米（增设外保温面积增加185.05平方米）、19#公寓楼改造建筑面积为5355.64平方米、20#公寓楼改造建筑面积为5355.64平方米。改造内容包括建筑室内外装饰工程、结构工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、消防工程（仅15#、19#、20#）、拆除工程、室外管网、室外景观工程（南校区两个围合场地）等。 | | |
| 标段（包）名称 | 沈阳大学人才公寓维修改造工程监理 | 标段（包）编号 | 202321010090647879003 |
| 标段（包）性质 | 依法必须招标的项目 | 标段（包）内容 | 监理 |
| 标段（包）资质 | 房屋建筑监理乙级及以上或者工程监理综合资质 | | |
| 标段（包）质量要求 | 合格 | | |
| 标段（包）招标范围 | 沈阳大学 5 栋人才公寓维修改造工程及周边环境施工全过程监理，具体内容详见招标文件 | | |
| 投标保证金 | 1 万元 | 保证金缴纳方式 | 保函、电汇 |
| 标段（包）供货/服务开始/开工日期 | 2023-07-28 | 标段（包）供货/服务结束/竣工日期 | 2024-12-30 |
| 标段（包）项目经理（负责人）资格条件 | [注册监理工程师·房屋建筑工程 及以上] | | |
| 标段（包）合同估算价 | 119.94 万元 | 标段（包）文件售价 | 0 元 |
| 标段（包）开标地点 | 沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座） | | |
| 是否接受联合体投标 | 不接受 | 联合体投标要求 | 无 |
| 是否兼投 | 否 | 是否兼中 | 否 |
| 招标文件获取时间 | 2023-06-27 08:30至 2023-07-03 16:30 | 招标文件获取方式 | 网上获取 |
| 招标文件获取地址 | 请到辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin 文件领取菜单资格确认并领取文件 | | |

| | | | |
|------------|--|----------|----------------------|
| 投标文件递交截止时间 | 2023-07-20 09:30 | 投标文件递交方法 | 网上递交 |
| 递交地址 | 通过辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin 网上递交。 | | |
| 开标时间 | 2023-07-20 09:30 | 开标方式 | 远程开标(不见面交易) |
| 开标方式描述 | 请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。 | | |
| 评标办法 | 综合评估法 | | |
| 发布媒介 | 辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网 | | |
| 关于保证金的特殊说明 | 在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。 | | |
| 其他公告内容 | 投标人在投标的全过程中要随时关注辽宁建设工程信息网, 及时获取相关信息, 否则由此造成的一切后果, 由投标人自行负责。 | | |
| 监督部门 | 沈阳市建设工程招标投标管理办公室 | 项目来源 | 辽宁省投资项目在线审批监管平台 |
| 监督部门联系人 | 徐伟林 | 监督部门电话 | 024-83962730 |
| 招标人 | 沈阳大学 | 邮箱 | rgzn20200611@126.com |
| 地址 | 沈阳市大东区望花南街21号 | | |
| 联系人 | 刘浩 | 电话 | 024-62268610 |
| 招标代理机构 | 辽宁国华招标有限公司 | 邮箱 | ghzb_ghzb@163.com |
| 地址 | 沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层 | | |
| 联系人 | 刘权 | 电话 | 024-82903799 |

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)