

国际医学中心改造项目-室外配套工程监理-竞争性磋商公告

(招标编号：HNHS-2023-169)

项目所在地区：海南省

一、招标条件

本国际医学中心改造项目-室外配套工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 10.151656 万元，招标人为海南医学院第二附属医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目室外配套工程包括室外装饰装修工程、大门道路工程、鱼池工程、鱼池栈道工程、玻璃雨棚工程、绿化工程、给水工程、排水工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)国际医学中心改造项目-室外配套工程监理；

三、投标人资格要求

(001 国际医学中心改造项目-室外配套工程监理)的投标人资格能力要求：1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

- 1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力；（提供三证合一的有效企业营业执照副本（复印件）加盖公章）。
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供资格承诺函加盖公章）。
 - 1.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供资格承诺函加盖公章）。
 - 1.4 供应商参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明函加盖公章）。
 - 1.5 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有列入税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)没有列入失信被执行人和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网页截图或承诺函加盖公章）。
 - 1.6 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。
2. 本次竞争性磋商要求投标人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通



知（【建市（2020）94号】）换发新证的相应资质，投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备在本单位注册的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格。

3. 投标人在参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，并打印信息平台生成的诚信档案手册。

4. 本项目不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 21 日 17 时 30 分

获取方式：现场报名并购买磋商文件，报名须提交以下资料：法定代表人证明书/法定代表人授权委托书（原件）、供应商营业执照副本、授权代理人和法人身份证复印件加盖公章。地点：海南省海口市美兰区名门广场 B2 座 1909 房。售价：300 元人民币，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 25 日 10 时 30 分

递交方式：海南招协招标采购交易平台（海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼）
开标 2 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 25 日 10 时 30 分

开标地点：海南招协招标采购交易平台（海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼）
开标 2

七、其他

竞争性磋商公告

海南和顺项目管理有限公司受海南医学院第二附属医院委托，对国际医学中心改造项目-室外配套工程监理进行国内竞争性磋商采购，诚邀合格的供应商前来投标。

一、项目简介

- 1、项目名称：国际医学中心改造项目-室外配套工程监理
- 2、项目编号：HNHS-2023-169
- 3、招标范围：本项目工程监理范围包括但不限于装饰装修工程、配套工程等施工总承包范围的全部内容和建设单位另行委托的其他施工及服务内容。监理阶段为施工前准备阶段、施工阶段、竣工及保修阶段，监理工作内容包括质量、进度、投资、安全、文明施工、竣工档案整理及备案等全过程监理，以及本项目需要配合的监理服务。

- 4、项目建设地址：海南医学院第二附属医院
- 5、建设规模及内容：本项目室外配套工程包括室外装饰装修工程、大门道路工程、鱼池工程、鱼池栈道工程、玻璃雨棚工程、绿化工程、给水工程、排水工程等。
- 6、招标控制价：¥101516.56元，超出控制价的投标报价将被拒绝。
- 7、资金来源：自筹资金
- 8、计划工期（服务期）：30日历天
- 9、质量要求：合格
- 10、采购项目需要落实的相关政策：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

二、供应商资格要求

- 1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：
 - 1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力：（提供三证合一的有效企业营业执照副本（复印件）加盖公章）。
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供资格承诺函加盖公章）。
 - 1.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供资格承诺函加盖公章）。
 - 1.4 供应商参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明函加盖公章）。
 - 1.5 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有列入税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）没有列入失信被执行人和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网页截图或承诺函加盖公章）。
 - 1.6 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。
2. 本次竞争性磋商要求投标人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市（2020）94号】）换发新证的相应资质，投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备在本单位注册的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格。
3. 投标人在参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，并打印信息平台生成的诚信档案手册。

4. 本项目不接受联合体投标。

三、采购文件获取办法

- 1、获取磋商文件时间：2023年12月15日至2023年12月21日(法定公休日、法定节假日除外)上午9:00~12:00，下午15:00~17:00(北京时间，下同)。
- 2、获取磋商文件地点：海南省海口市美兰区名门广场B2座1909房。
- 3、获取磋商文件方式：现场报名并购买磋商文件，报名须提交以下资料：法定代表人证明书/法定代表人授权委托书(原件)、供应商营业执照副本、授权代理人身份证复印件加盖公章。
- 4、竞争性磋商文件售价为300元人民币，售后不退。

四、投标截止时间、开标时间及地点：

- 1、递交磋商响应文件截止时间：2023年12月25日10时30分(北京时间，下同)；
- 2、磋商时间：2023年12月25日10时30分；
- 3、递交磋商响应文件地点：海南招协招标采购交易平台(海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼)开标2。

五、采购信息发布媒体

- 1、本项目采购信息指定发布媒体为：中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网。

六、采购人、代理机构名称及联系方式

采购人名称：海南医学院第二附属医院

地 址：海口市椰海大道368号

联系人：庞工

联系电话：0898-66808251

代 理 机 构：海南和顺项目管理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区名门广场B2座1909房

联系人：李工

联系电话：0898-65377472

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：海南医学院第二附属医院

地 址：海口市椰海大道 368 号

联 系 人：庞工

电 话：0898-66808251

电子邮件： /

招标代理机构：海南和顺项目管理有限公司

地 址：海口市蓝天路名门广场北区 B(6-9)1909 房

联 系 人：李工

电 话：0898-65377472

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



(签名)

招标人或其招标代理机构：

(盖章)