

CX 项目一期 BOP 标段九（综合办公楼等子项）土建工程

招标公告

1. 招标条件

北京国科军友工程咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受中国核电工程有限公司（以下简称“招标人”）的委托，就本项目进行公开招标。本项目资金来源已落实，已具备招标条件。

2. 招标概况与招标范围

2.1 招标编号：CX024JZR741C11506BD/GKZH-24ZXG498

2.2 项目名称：CX 项目一期 BOP 标段九（综合办公楼等子项）土建工程

2.3 项目概况：

该标段子项范围详见下表。

| 序号 | 代号 | 建、构筑物名称 | 备注 |
|----|----|-----------------|------|
| 1 | BA | 综合办公楼 | |
| 2 | EM | 应急指挥中心 | |
| 3 | SC | 污水处理站 | |
| 4 | AB | 综合仓库 | |
| 5 | EF | 消防站 | |
| 6 | GQ | 华龙机组加药管沟（高温堆厂区） | |
| 7 | EN | 武警营房 | |
| 8 | UM | 主要警戒区大门及警卫室 | |
| 9 | UW | 警戒区围栏 | |
| 10 | AM | 化学品库 1 | |
| 11 | AN | 化学品库 2 | |
| 12 | AT | 润滑油及油脂库 | |
| 13 | AW | 危险废物暂存库 | |
| 14 | AP | 移动电源车库 | |
| 15 | HD | 环境监测站 | |
| 16 | GB | 综合技术廊道 | |
| 17 | 00 | 室外工程（厂前区） | 含停车场 |

2.4 招标范围：

该标段包括 17 个子项，本次招标范围为该标段（除室外工程）16 个子项的全部土建工程及室外工程的建安工程。

2.5 建设地点：山东省烟台市海阳市

2.6 计划工期：

开工日期：2024 年 11 月 15 日

交工日期：2026 年 02 月 28 日

总工期日历天数为：470 天。具体工期要求以发包人批准的三级进度计划为准，正式进场时间以招标人书面通知为准。

2.7 质量要求或标准：工程质量符合中华人民共和国的有关国家标准、行业标准、企业标准或者设计文件引用的其他标准。

2.8 最高投标限价：36160 万元

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应满足以下要求：

(1) 在中华人民共和国境内拥有合法经营权力，具有独立的法人资格，符合国家有关规定，具备完成本招标项目的相关人员、设备、财务、技术能力。

(2) 投标人应遵守中华人民共和国法律、法规以及相关行业的规定。

(3) 投标人必须具有履行合同所必要的技术、服务能力并满足下列要求：

A. 依据中华人民共和国法律注册成立的合法法人实体并在财务上独立、合法运作。

B. 投标人能够满足招标人的质量保证体系要求，能够根据其所承担的项目任务和责任制定和实施质量管理手册，并对质量管理手册的有效性、所提供的项目质量和服务负责。

(4) 本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包壹级（甲级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力。

(5) 项目经理资格：一级注册建造师（建筑工程专业，需要提供注册证书）；符合行政主管部门规定的安全生产考核合格证书 B 证，且在有效期内。

注：一级建造师注册证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市【2021】40 号）的要求。2022 年 1 月 1 日起一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不

一致的，该电子证书无效。电子证书使用时限为 180 天，本人应确认该证书的使用时限，超出使用时限的电子证书无效。

(6) 符合行政主管部门规定的**安全生产许可证**，且在有效期内。

(7) 财务状况：投标人须有良好的银行信用和商业信誉，不得处于破产、停业、财产被接收或冻结等任何不利于合同目的实现的情形，财务状况良好。

(8) 业绩要求：（2019 年 1 月-至今）已完工或正在施工中至少有一项结算金额或合同金额为 5000 万元及以上的工业或民用建筑工程业绩。已完工项目提供签订的合同协议书及竣工验收文件（或业主单位出具的业绩证明文件）；正在施工项目提供签订的合同协议书及项目开工报告。

3.2. 本项目不接受联合体投标。

4.招标文件的获取

4.1招标文件售价：每套招标文件售价人民币1000元整，售后款项不予退还。

招标代理机构公司名称：北京国科军友工程咨询有限公司

开户银行：工商银行北京长安支行

银行账户：0200003309004742978

投标人须在汇款单上注明：“XXX项目购标款”，上述费用建议由公司账户汇款。

4.2发售时间：2024年09月14日09: 00—2024年09月19日16: 00（北京时间）。

4.3 招标文件发售方式：

电子版招标文件将在中核集团电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）进行发布。有意向的投标人在中国核工业集团电子采购平台已经注册的，可直接登录参与本项目投标；尚未在中国核工业集团电子采购平台注册的，应于招标文件发售截止时间前在中国核工业集团电子采购平台完成在线注册后登录参与本项目投标。投标人按照《中核集团电子采购平台供应商操作手册》完成付费后，登录后点击“我要参与”，选择要参与的项目（XXXX采购项目），**标书款汇款电子回单、投标保密承诺书（以上文件需连续扫描为一个PDF文件）**上传至平台；如平台无法上传，可将扫描后的报名文件发送至：gkky_r@163.com审核。经招标代理机构审核后方可下载招标文件。电子采购平台将在发售期结束后自动关闭报名入口，未能按时完成报名、购买投标文件相关工作的投标人不得参与投标。

因投标人未能按上述要求包括但不限于上传错误的缴费凭证、提交的投标报名文件不符合要求，造成无法报名、报名错误等情况的，投标人须自行承担责任。

4.4其他事项说明

未购买本项目招标文件的，其投标将被拒绝，有文件证明下列情形的除外：

(1) 作为投标人的办事处或分公司代为购买招标文件的；

(2) 购买标书的厂家在投标截止前因兼并、重组上市等原因导致公司名称变化的。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年10月11日09时00分。

5.2电子投标文件通过中国核工业集团有限公司电子采购平台进行提交，其他任何方式提交将不予接受。

5.3电子投标文件递交时间以中国核工业集团有限公司电子采购平台上传完成时间为准，逾期递交、不按照招标文件要求加密的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中核集团电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）和中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。其它任何媒介转载无效，招标人和招标代理机构均不承担因此带来的一切后果。

7. 联系方式

招标人：中国核电工程有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路117号

邮编：100840

联系人：宋韶

电话：010-88023871-8011

招标代理机构：北京国科军友工程咨询有限公司

地址：北京市海淀区中关村南大街31号神舟大厦9层

邮编：100081

联系人：张泽林、杨振

电话：18518469958

电子邮件：gkfy_r@163.com

招标文件异议接收人：

按照《中核集团电子采购平台供应商操作手册》-[已参与的项目]-[在线异议] 提交异议 (见平台首页服务中心-供应商服务)。

8.其他说明

中国核电工程有限公司委托北京国科军友工程咨询有限公司独家负责本项目国内公开招标代理工作。投标人须遵守招标人的保密规定。对于其它公司利用本公司发布的招标信息进行诈骗的行为，本公司将不承担任何责任，并保留追究相关责任人权利。

本项目采用电子招标方式，投标人须先取得中国核工业集团有限公司电子采购平台核发的 CA 数字证书，使用 CA 数字证书制作投标文件。在投标截止时间前投标人须将电子投标文件上传至中国核工业集团有限公司电子采购平台完成投标。如因未能及时取得 CA 数字证书或 CA 数字证书有效性不足导致的无法正常投标，招标人/招标代理机构不承担任何责任。

9 其他需要补充的内容

电子投标详细操作请登录平台账号，从“下载中心”-“操作手册”中获取《电子采购平台-供应商（公开）全电子》。

本次招标活动的最终解释权在中国核电工程有限公司。

招标人：中国核电工程有限公司

招标代理机构：北京国科军友工程咨询有限公司

2024年09月13日

招标公告附件：

保密承诺函

致_____：

根据贵方为_____项目的采购文件，我公司（投标人名称和地址_____）在此做出以下郑重承诺：

1. 我方从贵方获得的所有文件、数据和其它资料仅限用于准备和提交投标/报价文件，以响应投标/报价须知要求。
2. 由贵方直接或间接提供的与投标/报价须知相关的任何文档、数据和其它资料应严格保密，在未经贵方书面同意的情况下，无论该信息是投标/报价前提供的、投标/报价过程中提供的，还是投标/报价结束后提供的，均不得泄露给任何第三方，违者责任自负。
3. 如存在为准备投标/报价文件的目的，需要将贵方提供的相关文件、数据和其它资料提交给分包商的情况，我方将书面通告贵方，并与分包商签订类似保密承诺或协议。
4. 由于我方需要，通过贵方从第三方可能获得某些敏感文件、数据和资料，比如接口数据等，在此之前，我方应根据要求与第三方签定类似的保密承诺或协议。此外，如有要求，我方应向贵方或者第三方交还项目开展所涉及的一切纸质资料，并承诺将电子资料销毁。

投标人/报价人（盖投标人公章）：

法定代表人（单位负责人）（签字）

授权委托人（签字）：

日期： 年 月 日