

浙江新诚信工程咨询有限公司关于北仑项目地下室环氧地坪改造工程的竞争性磋商公告  
(招标编号: ZJXCX-20231122)

项目所在地区: 浙江省

### 一、招标条件

本北仑项目地下室环氧地坪改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 89.24264 万元,招标人为宁波北仑云耀商业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本项目位于宁波市北仑区新碶中河路 399 号(银泰城),现由宁波北仑云耀商业管理有限公司提供整体运营服务。本次改造项目面积约 8000m<sup>2</sup>,主要为北仑项目地下室环氧地坪改造。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)北仑项目地下室环氧地坪改造工程;

### 三、投标人资格要求

(001 北仑项目地下室环氧地坪改造工程)的投标人资格能力要求: 1. 资格要求:

- (1) 供应商须为中华人民共和国境内登记注册的企业(事业)法人或非法人组织,具备有效的营业执照(或其他类型法人机构法定证明文件)。
- (2) 施工资质: 供应商须具备行政主管部门核发的建筑工程总承包三级(含)及以上资质/建筑装修装饰类工程专业承包二级(含)及以上资质,且具有有效的安全生产许可证。

#### 2. 人员要求:

- (1) 拟派往本项目的施工负责人(项目经理): 具有建设行政主管部门颁发的二级(含)及以上注册建造师资格(专业类别为建筑工程),且必须注册在供应商本单位,并具备有效的安全生产考核合格证书(“三类人员”B类证书);注册建造师资格证书及安全生产考核证的注册单位需与供应商名称一致。施工负责人(项目经理)与供应商签订的劳动合同及 2023 年 12 月至响应文件递交截止日期前任意 1 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的有效缴款证明。
- (2) 供应商的法定代表人委托的委托代理人须为供应商职工,且与供应商签订的劳动合同

及2023年12月至响应文件递交截止日期前任意1个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的有效缴款证明。

3. 业绩要求: 供应商2020年1月至今具有1项(含)单项合同金额不少于50万元(含)的施工业绩, 类似业绩需提供中标通知书或合同或协议书。

4. 信誉要求:

(1) 供应商具有良好的商业信誉, 2020年至今没有处于被责令停产停业、暂扣或者吊销营业执照(或许可证)没有进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形(供应商自行承诺)。

(2) 供应商信用良好; 并在“信用中国”未被列入失信被执行人名单; 供应商未被列入(<http://www.court.gov.cn/>)“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”; 本单位在国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中未被列入经营异常名录且未被移出、未被列入严重违法失信企业名单(黑名单)且未被移出的不良情况。

5. 其他要求:

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。

(2) 本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年12月12日08时30分到2023年12月19日17时00分

获取方式: 1. 报名时间: 2023年12月12日至2023年12月19日, 每天上午8:30至11:30, 下午13:00至17:00(北京时间, 线上获取法定节假日均可, 线下获取文件法定节假日除外), 在浙江新诚信工程咨询有限公司(杭州市拱墅区湖墅南路356号锦绣大厦903财务室)持(1)法定代表人身份证明书原件、(2)法定代表人授权书原件或介绍信原件、(3)经办人有效身份证件原件购买公开竞争性磋商文件。或将上述资料发送至邮箱1580491108@qq.com(方工)后联系采购代理机构获取。2. 公开竞争性磋商文件每套售价500.00元/份, 售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年12月22日09时00分

递交方式: 浙江新诚信工程咨询有限公司(杭州市拱墅区湖墅南路356号锦绣大厦10楼会议室)纸质文件递交





## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月22日09时00分

开标地点：浙江新诚信工程咨询有限公司（杭州市拱墅区湖墅南路356号锦绣大厦10楼会议室）

## 七、其他

采购内容：竣工图设计，工程施工及所需施工材料、设施设备等。具体如下：

- 1、绘制施工区域图纸，规划施工区域的先后顺序，布置施工提示，车辆导流指示等；
- 2、对施工区域进行施工围挡布置；
- 3、对地下二层破损排水管进行凿除、修复、新增及回填；
- 4、地下二层规划区域车道地面凿除及找平修复；
- 5、规划区域新做地下二层车道环氧自流坪工艺及修补车位车道线；
- 6、规划区域新做地下二层车道环氧自流坪工艺及修补车位车道线；
- 7、分区施工，同步养护；
- 8、垃圾清运相关工作安排；
- 9、竣工图绘制；

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为云泰商业纪检部门。

## 九、联系方式

招标人：宁波北仑云耀商业管理有限公司

地址：宁波市北仑区

联系人：沃凯俊

电话：15968924652

电子邮件：/

招标代理机构：浙江新诚信工程咨询有限公司

地址：杭州市拱墅区湖墅南路356号锦绣大厦9-10楼

联系人：方工

电话：15868887140

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 马锦 （签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ （盖章）

