

河南中州城市更新开发建设有限公司金水路 26 号、27 号院建设项目全过程造价咨询中标候选人公示

河南省机电设备国际招标有限公司受河南中州城市更新开发建设有限公司的委托，就河南中州城市更新开发建设有限公司金水路 26 号、27 号院建设项目全过程造价咨询进行国内公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标，现就本次招标的评标结果公示如下：

一、项目名称及项目编号：

1.1、项目名称：河南中州城市更新开发建设有限公司金水路 26 号、27 号院建设项目全过程造价咨询

1.2、项目编号：0635-2401N1022ZZ

二、项目概况与招标范围：

2.1、招标范围：

包含但不限于

(1) 投资估算编制或审核：编制或审核项目投资估算，出具投资估算报告或审核报告；

(2) 设计概算编制或审核：编制或审核项目设计概算，出具工程概算书或审核报告；

(3) 施工图预算编制：编制或审核施工图预算，出具施工图预算书或审核报告

(4) 工程量清单及招标控制价编制：编制工程量清单及招标控制价并出具成果文件；

(5) 工程量清单及招标控制价审核：审核工程量清单及招标控制价并出具审核报告；

(6) 施工阶段造价咨询：制定造价控制的实施方案；合同咨询；审核工程预付款、期中结算及其价款支付；工程变更、签证及索赔管理；材料、设备的询价，提供核价建议；工程造价动态管理；工程技术经济指标分析；

(7) 工程结算审核：审核工程结算书并出具工程结算审核报告；

(8) 工程竣工决算编制：编制工程竣工决算并出具决算成果文件；

(9) 缺陷责任期：维修或修复费用的控制等；

(10) 工程审计配合：审计配合等；



(11) 专业人员驻场（至少一名）：不同阶段安排不同专业的人员驻场，详见招标文件要求。

2.2 服务期限：自合同签订之日起至项目审计结束（或缺陷责任期结束，以两者其中最晚结束时间为准）；

2.3 质量要求：符合现行国家、省、市有关管理规范、标准规定的要求。成果确保满足业主要求并能通过各相关部门评审。

三、公告媒体：

《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》。

四、开标信息：

开标日期：2024 年 10 月 09 日 9 时 30 分（北京时间）

开标地点：河南省机电设备国际招标有限公司 11 楼会议室

五、评标结果：

第一中标候选人：中环建（北京）工程管理有限公司

投标费率：6.70%

第二中标候选人：海逸恒安项目管理有限公司

投标费率：6.80%

第三中标候选人：河南庆耀工程管理有限公司

投标费率：6.50%

六、本次招标联系事项：

招 标 人：河南中州城市更新开发建设有限公司

地 址：河南省郑州市金水区金水路 26 号

联 系 人：李先生

电 话：13460298862

招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

地址：郑州市东明路 187 号（东明路与红旗路交叉口向北 200 米路东金成大厦 B 座 10 楼）

联系人：王先生

电话：0371-65528803

邮箱：zhaobiao0001@126.com



各有关当事人对中标结果有异议的，可以在结果公示发布之日起三日内，由法定代表人或其原授权代表携带企业营业执照副本（原件）及本人身份证件（原件），以书面形式向河南中州城市更新开发有限公司或河南省机电设备国际招标有限公司提出质疑，逾期将不再受理。

河南省机电设备国际招标有限公司

2024年10月10日

