

常州石油分公司5万及以上土建类维修工程框架招标公告  
(招标编号: XZP202409190005500001)

项目所在地区: 江苏省常州市市辖区

### 一、招标条件

本州石油分公司5万及以上土建类维修工程框架已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:200万元, 招标人为中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 总投资200万

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

常州石油分公司5万及以上土建类维修工程框架

### 三、投标人资格要求

常州石油分公司5万及以上土建类维修工程框架:

1. 企业法人营业执照;
2. 企业资质证书;
3. 企业安全生产许可证;
4. 注册建造师证书、安全生产考核合格证书(B证)及投标人为其缴纳的养老保险(2024年6月至9月连续3个月);
5. 质量员、材料员、安全员、施工员相关证书或其任命材料并提供投标人为其缴纳的养老保险(2024年6月至9月连续3个月);
6. HSE体系认证证书, 或《环境管理体系要求及使用指南》(GB/T24000)及《职业健康安全管理体系》(GB/T28000)的认证证书

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-19 00:00到2024-09-24 00:00

获取方式: 4.3需携带的报名材料: (1) 企业营业执照复印件加盖公章; (2) 法定代表人证明及授权委托书原件;(如法人报名仅提供法定代表人证明, 法定代表人证明及授权委托书格式自拟) (3) 身份证复印件加盖公章;

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-10-16 14:30

递交方式: 现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-16 14:30

开标地点：常州市新北区府琛商务广场2号楼A区701室

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人：中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司

地 址：常州市劳动西路241号

联 系 人：0519-88154362

电 话：徐女士

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：常州中正建设工程咨询有限公司

地 址：府琛商务广场2幢708室

联 系 人：刘鹏

电 话：0519-85600665

电 子 邮 件：84199804@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘鹏（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 招标公告

## 一. 招标条件

常州石油分公司 5 万及以上土建类维修工程框架已由中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司批准建设，招标人为中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为国有资金：100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 二. 项目概况

工程地点：常州市辖区范围内（包含金坛、溧阳）加油站、油库、员工宿舍等；

质量标准：合格

工期：单个项目预计 2 天，具体工期由发包人根据项目实际情况制定

本次招标范围：常州市辖区范围内（包含金坛、溧阳）加油站、油库、员工宿舍等土建类 5 万及以上维修工程，维修内容：形象包装(现场清洗、罩棚立柱、标识标牌、定制化产品等)设备设施的保养；集中卸油棚维修改造、营业房筑漏、场地小面积修补、场地划线、围墙砌筑及粉刷、营业房出新、橱柜定做、油站场地修补、应急发电、整站接地、水电维修、便利店维修、贯标维修、品牌柱维修、雨棚局部维修、日常小维修，包括厨房及卫生间维修、营业房（便利店）维修、电气线路及电气设备维修、减速带和防撞柱维修等。具备常州市范围内抢修能力，两小时内能够到站解决电路抢修、发电等影响油站经营及安全的重大故障。其他维保任务根据甲方发单情况安排维修。

服务期限：2024-2025 年度（自框架合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日止）

招标金额：2 年共约 200 万元。

其他：预中标 4 家,分配比例为：第一中标候选人 40%；第二中标候选人 30%；第三中标候选人 20%；第四中标候选人 10%。

## 三. 投标人资格条件

本招标工程共分 1 个标段，标段划分及投标人资格要求如下：

标段序号	标段内容	估算价（万元）	投标人资质类别、等级	项目负责人代表要求
001	常州石油分公司 5 万及以上土建类维修工程框架	单个项目 5 万以上	建筑工程施工总承包三级及以上	注册建造师建筑工程二级及以上，同时具有安全生产考核合格证（B 证）

3.1 本次招标不接受联合体投标；

3.2 其他报名条件：

## 四. 报名、购买招标文件及相关资料获取

4.1 报名时间：2024 年 9 月 19 日至 2024 年 9 月 24 日。

4.2 采购文件售价：每套人民币 500 元/份，售后不退。

4.3 需携带的报名材料：

(1) 企业营业执照复印件加盖公章；

(2) 法定代表人证明及授权委托书原件；(如法人报名仅需提供法定代表人证明，法定代表人证明及授权委托书格式自拟)

(3) 身份证复印件加盖公章；

## 五. 公告发布

本公告发布媒体为：江苏省招标投标公共服务平台。

本公告发布时间为：2024 年 9 月 19 日至 2024 年 9 月 24 日。

## 六. 联系方式

招标人：中国石化销售股份有限公司

江苏常州石油分公司

地址：常州市劳动西路 241 号

联系人：徐工

联系电话：0519-88154362

招标代理机构：常州中正建设工程咨询有限公司

地址：常州市新北区府琛广场 2 幢 701 室

联系人：黄工、刘工

联系电话：0519-85600665