

汽车零部件产业园工业厂房租金评估公司选取项目（二次）结果公告

（招标编号：KFCT23080）

一、中标人信息：

标段(包)[001]汽车零部件产业园工业厂房租金评估公司选取项目：

中标人：河南宋城房地产土地资产评估有限公司

中标价格：0.95 万元

二、其他：

1. 项目概况

1.1 项目名称：汽车零部件产业园工业厂房租金评估公司选取项目；

1.2 项目内容：汽车零部件产业园项目南临陇海六路，东临十大街，西临十一大街，北临陇海五路，项目总投资约 3.05 亿元，用地面积 146 亩，建筑面积 7.79 万 m^2 ，该项目拟采取租赁、股权合作等模式进行招商，为尽快推进招商工作，现需选取评估公司对汽车零部件产业园厂房租金进行评估确认。

2. 项目范围

2.1 采购控制价：2.9 万元；

2.2 服务期限：7 日历天。

2.3 服务范围：对汽车零部件产业园项目建筑面积的租赁价格进行评估并出具评估报告。

2.4 服务质量：符合国家及地方行业规范要求。

3. 响应人资格要求

3.1 响应人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照及有效的房地产估价机构备案证书；

3.2 拟派的项目负责人需具备有效的房地产估价师证书；

3.3 本项目不允许联合体投标。

4. 报名情况

截至文件递交截止时间，递交文件的响应人有：河南宋城房地产土地资产评估有限公司、河南鑫佳房地产估价有限公司、河南兴茂房地产评估咨询服务有限公司、开封鑫源房地产估价有限责任公司。

5. 资格评审情况

均通过评审。

6. 响应人推荐名单



排名 单位名称 最终报价

- 1 河南宋城房地产土地资产评估有限公司 9500.00 元
- 2 河南鑫佳房地产估价有限公司 12000.00 元
- 3 河南兴茂房地产评估咨询服务有限公司 14000.00 元
- 4 开封鑫源房地产估价有限责任公司 15000.00 元

7. 中标信息如下

中标人全称：河南宋城房地产土地资产评估有限公司

中标价：9500.00 元

8. 联系方式

采购人：开封城市运营投资集团有限公司

联系地址：开封市汉兴西路与八大街交叉口

联系人：闫先生

联系电话：0371-22771518

监督人：开封城市运营投资集团有限公司监事会

三、监督部门

本招标项目的监督部门为开封城市运营投资集团有限公司监事会。

四、联系方式

招 标 人：开封城市运营投资集团有限公司

地 址：开封市汉兴西路与八大街交口

联 系 人：闫先生

电 话：0371-22771518

电子邮件：403058006@qq.com

招标代理机构：

地 址：


联 系 人：

电 话：

电子邮件：

潜投



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

河南
投资
管理
有限公司