

邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程
工程施工招标公告

(招标编号: HNJY2024-003)

项目所在地区: 湖南省, 邵阳市

一、招标条件

本邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金726.749万元, 招标人为邵阳市城市建设投资经营集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 邵阳市柘木安置地三期位于邵阳市北塔区状元街道办柘木社区, 总用地面积80112.60平方米(2-07#地面积34584.07平方米, 2-13#地面积45528.53平方米), 周边配套道路总用地面积8595.19平方米(宝苑路用地面积4250.54平方米, 路长约253米, 宽16米; 云苑路用地面积4344.65平方米, 路长260米, 宽16米), 安置地建筑基底面积29640m², 总建筑面积123690.00m², 建设44栋, 共可安置182户(291间), 建筑密度37.00%, 容积率1.54, 绿地率27.28%。邵阳市杨旗岭二期安置地位于邵阳市北塔区杨旗岭社区资兴路与龙源路交汇处东北角区域, 用地面积为30238.03平方米, 总建筑面积54360平方米, 建筑基底面积12780平方米, 建设12栋多层建筑, 共可安置108户、124间; 支路二用地面积4175.76平方米, 长约248.9米, 宽约16米, 双向二车道。本次招标为项目中土石方工程。(具体以招标人发出的工程量清单和施工图纸为准)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程;

三、投标人资格要求

(001邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程)的投标人资格能力要求：2.1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2具备住房城乡建设主管部门颁发的/资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书且没有在建项目；

2.4拟任技术负责人具备/职称；

2.5本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8其他要求：/。

；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月05日 00时00分到2024年06月13日 23时59分

获取方式：登录邵阳市公共资源电子交易系统下载数据电文形式的招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月02日 09时30分

递交方式：邵阳市公共资源电子交易系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月02日 09时30分

开标地点：邵阳市公共资源电子交易系统

七、其他



详见公告正文

八、监督部门

本招标项目的监督部门为邵阳市建设工程招标投标事务中心。

九、联系方式

招 标 人：邵阳市城市建设投资经营集团有限公司

地 址：邵阳市北塔区西湖北路广厦名都

联 系 人：张先生

电 话：0739-5180832

电子邮件：/

招标代理机构：湖南金意工程咨询有限责任公司

地 址：邵阳市大祥区西湖路91号

联 系 人：唐英杰（项目负责人），周凯、粟茜茜（项目专职人员）；

电 话：15173970832

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：唐英杰（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南金意工程咨询有限责任公司（盖章）



邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程施工招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称为邵阳市柘木安置地三期及配套基础设施建设项目、邵阳市杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目，项目审批、核准或备案机关名称邵阳市发展和改革委员会，批文名称及编号为《关于邵阳市柘木安置地三期配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（邵市发改投[2024]71号）、《关于邵阳市杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（邵市发改投[2024]73号），项目业主为邵阳市城市建设投资经营集团有限公司，招标人为邵阳市城市建设投资经营集团有限公司，主要建设内容邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程，项目总投资为726.749万元，资金来源和落实情况市财政统筹安排，现已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段(以下简称:招标项目)名称:邵阳市柘木安置地三期、杨旗岭二期安置地及配套基础设施建设项目土石方工程;

1.2.2

建设地点:邵阳市北塔区状元街道办柘木社区和邵阳市北塔区杨旗岭社区资兴路与龙源路交汇处东北角区域;

1.2.3 项目基本情况

邵阳市柘木安置地三期位于邵阳市北塔区状元街道办柘木社区，总用地面积80112.60平方米(2-07#地面积34584.07平方米，2-13#地面积45528.53平方米)，周边配套道路总用地面积8595.19平方米(宝苑路用地面积4250.54平方米，路长约253米，宽16米;云苑路用地面积4344.65平方米，路

长260米,宽16米),安置地建筑基底面积29640m²,总建筑面积123690.00m²,建设44栋,共可安置182户(291间),建筑密度37.00%,容积率1.54,绿地率27.28%。邵阳市杨旗岭二期安置地位于邵阳市北塔区杨旗岭社区资兴路与龙源路交汇处东北角区域,用地面积为30238.03平方米,总建筑面积54360平方米,建筑基底面积12780平方米,建设12栋多层建筑,共可安置108户、124间;支路二用地面积4175.76

平方米,长约248.9米,宽约16米,双向二车道。本次招标为项目中土石方工程。(具体以招标人发出的工程量清单和施工图纸为准)。

1.2.4 标段划分:1个标段;

1.3 工期要求:50天(日历日,下同)月年;

1.4

招标范围:本项目土石方工程施工,主要内容为柘木安置地三期挖方112810.1m³,填方112722.4m³;杨旗岭二期安置地挖方50782.4

m³,填方82822.7m³;总计挖方163592.5

m³,填方195545.1m³。(具体以招标人发出的工程量清单为准);

1.5

质量要求:符合《建筑工程施工质量验收规范》,确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程。

2.资格要求

2.1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;

2.2具备住房城乡建设主管部门颁发的/资质,安全生产许可证处于有效期;

2.3拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书且没有在建项目;

2.4拟任技术负责人具备/职称;

2.5本次招标

接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标, 但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目);

2.7类似工程业绩要求:

不要求,

要求, (由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程; 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8其他要求: /。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2021]107号文件规定的: 经评审的最低投标价法; 综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1

有投标意愿者, 请于2024年6月5日至2024年6月13日23:59登录邵阳市公共资源电子交易系统、邵阳市建设工程招标投标网下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式, 投标人应当在邵阳市公共资源电子交易系统进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间2024年7月2日9:30(北京时间,下同)。请投标人登录邵阳市公共资源电子交易系统下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、邵阳市公共资源交易中心网、邵阳市建设工程招标投标网上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为邵阳市建设工程招标投标事务中心,电话0739-5226532。

9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记;

9.2本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在邵阳市公共资源电子交易系统下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注:本项目投标过程中,如遇工程量清单报价方面问题,请与相应计价软件公司咨询;电子交易系统使用操作方面问题,请与电子交易系统软件公司咨询,咨询联系方式:0739-8996698。

10.联系方式

招标人:邵阳市城市建设投资经营集团有限公司;

地址:邵阳市北塔区西湖北路广厦名都;

联系人:张先生;

电话:0739-5180832;

招标代理机构:湖南金意工程咨询有限责任公司;

地址:邵阳市大祥区西湖路91号;

联系人:唐英杰(项目负责人),周凯、栗茜茜(项目专职人员);

电话:15173970832。