

淮塔景区经营网点维修改造工程竞争性磋商公告
(招标编号: 徐采磋【2024】1203)

项目所在地区: 江苏省徐州市云龙区

一、招标条件

本淮塔景区经营网点维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:9.193224万元,招标人为淮海战役烈士纪念塔管理中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

淮塔景区经营网点维修改造工程

三、投标人资格要求

淮塔景区经营网点维修改造工程:

详见磋商公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-03 09:00到2024-12-10 17:00

获取方式: 详见磋商公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-13 09:30

递交方式: 详见磋商公告

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-13 09:30

开标地点: 详见磋商公告

七、其他

淮塔景区经营网点维修改造工程

竞争性磋商公告(资格后审)

淮塔景区经营网点维修改造工程实施计划已经下达并开始启动实施,建设资金为财政拨款资金。为及时做好工程建设,现采用竞争性磋商的方式(资格后审)择优选定施工单位。泾清项目管理有限公司受招标人淮海战役烈士纪念塔管理中心的委托,负责淮塔景区经营网点维修改造工程的招标事宜。

一、工程概况

1. 工程地点：淮塔景区。
2. 招标内容：房屋拆除、新建预制板房、水电改造等，具体详见工程量清单。
3. 质量标准：合格。
4. 工期：30日历天
5. 标段划分：一个标段。
6. 预算总额：91932.24元

二、投标申请人主要资格条件：

1. 具备独立签订合同的能力，提供有效的企业营业执照；
2. 投标申请人资质类别和等级要求：具备房屋建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质且具备有效的《安全生产许可证》；
3. 拟选派项目负责人的资质等级要求：房屋建筑工程专业贰级（含）以上资格且具备有效的《安全生产考核合格证书》（B证）；
4. 投标人不得存在下列情形之一：
 - （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - （2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
 - （3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
 - （4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
 - （5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
 - （6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
 - （7）因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
 - （8）投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

5. 本工程不接受联合体形式的投标；

三、投标保证金的缴纳：

1. 本工程投标保证金的缴纳方式采用：银行电汇或转账（必需从法人的基本账户汇出，以个人名义缴纳的投标保证金无效）。缴纳账户如下：

本标段投标保证金金额：5000元整；

收款人：泾清项目管理有限公司徐州分公司

开户行：中国银行股份有限公司徐州新城区支行

开户号：550872375243

四、招标文件及工程量清单的获取

1. 本公告发布时间2024年12月3日至2024年12月10日；
2. 磋商文件发售时间：同公告发布时间，每日上午9：00—11：30，下午14：00—17：00(北京时间，法定节假日除外)；

3. 磋商文件售价：人民币500元。

4. 磋商文件的获取：采购人在购买磋商文件时须向采购代理机构提供以下资料复印件或扫描件一套(加盖鲜章)：供应商授权委托书及被授权人身份证、营业执照(副本)。邮箱：343501522@qq.com，邮箱发送报名资料后，应电话告知采购代理单位以便获取付款方式。

五、开标时间：2024年12月13日9:30。

开标地点：徐州市云龙区绿地商务城领海3号楼1705。

六、招标人：淮海战役烈士纪念塔管理中心

联系人：吴宁 电话：0561-83867510

七、招标代理机构地址：徐州市云龙区绿地商务城领海3号楼1705

联系人：胡澍 电话：13225272323

泾清项目管理有限公司

2024年12月3日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：淮海战役烈士纪念塔管理中心

地 址：徐州市南郊凤凰山

联 系 人：吴宁

电 话：0561-83867510

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：泾清项目管理有限公司

地 址：徐州市云龙区绿地商务城领海3号楼1705

联 系 人：胡澍

电 话：13225272323

电 子 邮 件：343501522@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：胡澍 (签名)

招标人或其招标代理机构：_____ (盖章)