

郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测二次招标公告

(招标编号：GC2303126-1)

项目所在地区：河南省, 郑州市

一、招标条件

本郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金40万元，招标人为郑州郑欣开发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块，建设地点位于河南省郑州市郑东新区龙湖地区，龙湖外环北路南、龙源西二街东，龙泽西路北，龙源西一街西围合区域。占地面积约66480m²，建筑面积约226790m²，功能业态主要为住宅及配套服务设施。本次招标预算约为40万元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测；

三、投标人资格要求

(001郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测)的投标人资格能力要求：1. 资质要求：具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备方面具有相应的监测能力；具有国家建设行政主管部门颁发的工程勘察综合类甲级资质或同时具有工程勘察专业类岩土工程勘察甲级和工程勘察专业类工程测量甲级资质或同时具有工程勘察专业类岩土工程勘察甲级和工程勘察专业类岩土工程物探测试检测监测甲级资质。

2. 项目负责人的资格要求：拟派项目负责人具有岩土类或测量类或其它工程类相关专业高级技术职称。

3. 业绩要求：投标人在2020年6月1日（以合同签订日期为准）以来具有在建或已完成类似项目业绩；

备注：类似项目业绩指单项合同建筑面积10万平方米及以上或合同金额不少于

人民币20万元的基坑监测项目，需提供合同。

4. 财务要求：企业近三年财务状况良好，提供近三年的财务审计报告（2020年度、2021年度、2022年度连续三年，2020年之后新成立的公司提供成立年度至2022年度有效完整的财务审计报告；如2022年度财务审计报告未出，可提供至2021年度）。

5. 信誉要求：

①投标人应信誉良好，自2020年6月1日以来投标人未处于被责令停产、停业情况，没有投标资格被取消的情况，没有处于财产被接管、冻结和破产状态，没有骗取中标或者严重违约或者发生安全生产事故、重大工程质量事故等问题，被有关部门暂停在郑东新区内投标资格并在暂停期内的情况；

②投标人须通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）---->信用服务---->“失信被执行人”-

跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）（或直接打开“中国执行信息公开网

<http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人）输入投标人名称、组织机构代码（省份默认全部）查询企业未列入失信被执行人的网页信息；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）---->个人信用----

>“失信被执行人名单”查询法定代表人、拟派项目负责人、委托代理人（如有）未列入失信被执行人的网页信息。上述相关主体有被列入失信名单的投标人将被取消投标资格。

6. 其他要求：

6.1参加投标的法定代表人或其委托代理人、拟派项目负责人须是本企业人员，需提供投标人2022年6月以来任意连续6个月为其连续缴纳社会保险的证明（证明必须是由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，除此之外的证明无效）；

6.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目的投标【提供在“国家企业信用信息公示系统

”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】；

6.3提供建设主管部门颁发的资质证书的投标人须在河南省建筑市场监管公共服务平台(原河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台)或全国建筑市场监管公共服务平台进行登记（提供投标人的信息查询打印页并加盖单位公章）；

7. 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月06日 09时00分到2023年07月12日 17时30分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月20日 09时30分

递交方式：河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月20日 09时30分

开标地点：中招国诚项目管理有限公司（郑州市郑东新区CBD商务外环路9号新芒果大厦26层会议室）

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南省郑州新区建设投资有限公司。

九、联系方式

招 标 人：郑州郑欣开发建设有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区中原科技城创新孵化基地B栋

联 系 人：张女士

电 话：0371-56278717

电子邮件：zxcdhyb@163.com

招标代理机构：中招国诚项目管理有限公司

地 址：

河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26楼

联 系 人： 刘丽媛

电 话： 0371-86050025

电子邮件： hncx03@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测 二次招标公告

1. 招标条件

本招标项目郑东新区中原AI科技谷项目已由主管部门批准建设，建设资金来源为自筹资金，项目出资比例为100%，招标人为郑州郑欣开发建设有限公司，该项目住宅地块的基坑监测及主体沉降观测已具备招标条件，现进行二次公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测二次；

2.2项目规模：郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块，建设地点位于河南省郑州市郑东新区龙湖地区，龙湖外环北路南、龙源西二街东，龙泽西路北，龙源西一街西围合区域。占地面积约66480m²，建筑面积约226790m²，功能业态主要为住宅及配套服务设施。本次招标预算约为40万元。

2.3招标范围：郑东新区中原AI科技谷项目住宅地块基坑监测及主体沉降观测，包含招标文件及工程量清单范围内的全部内容，包括但不限于监测点埋设，坡顶位移（水平、竖向）监测、周边道路及建筑物沉降监测、水位监测、主体沉降观测、周围环境巡视检查等，并出具正式的监测报告。

2.4监测周期：基坑监测周期暂定365日历天；主体沉降观测至达到稳定状态。具体监测周期以实际发生为准。

2.5质量标准：符合国家及行业、省市的规程、规范、标准要求，监测成果及报告满足工程验收及办理竣工备案等的要求。

2.6标段划分：本项目划分为一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1资质要求：具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备方面具有相应的监测能力；具有国家建设行政主管部门颁发的工程勘察综合类甲级资质或同时具有工程勘察专业类岩土工程勘察甲级和工程勘察专业类工程测量甲级资质或同时具有工程勘察专业类岩土工程勘察甲级和工程勘察专业类岩土工程物探测试检测监测甲级资质。

3.2项目负责人的资格要求：拟派项目负责人具有岩土类或测量类或其它工程类相关专业高级技术职称。

3.3业绩要求：投标人在2020年6月1日（以合同签订日期为准）以来具有在建或已完成类似项目业绩；

备注：类似项目业绩指单项合同建筑面积10万平方米及以上或合同金额不少于人民币20万元的基坑监测项目，需提供合同。

3.4财务要求：企业近三年财务状况良好，提供近三年的财务审计报告（2020年度、2021年度、2022年度连续三年，2020年之后新成立的公司提供成立年度至2022年度有效完整的财务审计报告；如2022年度财务审计报告未出，可提供至2021年度）。

3.5信誉要求：

①投标人应信誉良好，自2020年6月1日以来投标人未处于被责令停产、停业情况，没有投标资格被取消的情况，没有处于财产被接管、冻结和破产状态，没有骗取中标或者严重违约或者发生安

全生产事故、重大工程质量事故等问题，被有关部门暂停在郑东新区内投标资格并在暂停期内的情况；

②投标人须通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）---->信用服务---->“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）（或直接打开“中国执行信息公开网<http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人）输入投标人名称、组织机构代码（省份默认全部）查询企业未列入失信被执行人的网页信息；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）---->个人信用---->“失信被执行人名单”查询法定代表人、拟派项目负责人、委托代理人（如有）未列入失信被执行人的网页信息。上述相关主体有被列入失信名单的投标人将被取消投标资格。

3.6其他要求：

3.6.1参加投标的法定代表人或其委托代理人、拟派项目负责人须是本企业人员，需提供投标人2022年6月以来任意连续6个月为其连续缴纳社会保险的证明（证明必须是由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，除此之外的证明无效）；

3.6.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目的投标【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】；

3.6.3提供建设主管部门颁发的资质证书的投标人须在河南省建筑市场监管公共服务平台(原河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台)或全国建筑市场监管公共服务平台进行登记（提供投标人的信息查询打印页并加盖单位公章）；

3.7本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

5.1时间：2023年7月6日至2023年7月12日，每天上午09:00至12:00；下午14:30至17:30(北京时间, 法定节假日除外)。

5.2地点：河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层。

5.3方式：现场获取；获取招标文件时需携带授权委托书和投标人资格要求的资料原件及加盖公章的复印件资料一套。

5.4招标文件300.00元/份，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 **2023年7月20日9时30分**。

5.2投标文件递交地点（开标地点）：中招国诚项目管理有限公司（郑州市郑东新区CBD商务外环路9号新芒果大厦26层会议室）。

5.3逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒

收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：郑州郑欣开发建设有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区中原科技城创新孵化基地B栋

联系人：张女士

电 话：0371-56278717

邮 箱：zxzdhyb@163.com

招标代理：中招国诚项目管理有限公司

联系地址：河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26楼

联 系 人：刘丽媛

电 话：0371-86050025

邮 箱：hncx03@126.com

监督人：河南省郑州新区建设投资有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区心怡路278号基运投资大厦

电 话：0371-86187006

邮 箱：无

传 真：无