

# 2024年基层党组织服务群众项目（一标段）公开招标公告

（招标编号：11010524210200014318-XM001）

项目所在地区：北京市，市辖区，朝阳区

## 一、招标条件

本2024年基层党组织服务群众项目（一标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金595.151万元，招标人为北京市朝阳区来广营乡人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：北苑一号院、北苑二号院、北苑三号院、朝来绿色家园社区、黄金苑社区、立城苑社区、立清路第一社区、紫绶园社区、新街坊第二社区、广顺社区、立清路第二社区、绣菊园社区等25个社区和平安建设办自行车棚项目，工作内容主要包含沥青混凝土路面损坏维修；散水、坡道、台阶损坏维修；屋面防水破损维修；小区破损道路拆除更换步道砖；绿化移植、种植；安装便民休闲座椅；破损墙面维修翻新等施工项目等工程量清单范围内全部内容。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2024年基层党组织服务群众项目（一标段）；

## 三、投标人资格要求

(001)2024年基层党组织服务群众项目（一标段）的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，全部向小微企业预留；

3. 本项目的特定资格要求：特定资格要求：本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效期内的建设主管部门颁发的安全生产许可证；外埠企业需要提供有效的北京市建设行政主管部门出具的进京备案证明。近/年（类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。本工程招标不接受联合体投标。

其他要求（1）凡受托为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务

的中标人，不得再参加本项目投标；（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目投标。信誉要求：本次招标采用失信被执行人 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。其他要求 投标人不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）；

本项目 不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 01 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 07 日 16 时 00 分

获取方式：请在招标文件发售时间内到招标文件发售地点现场进行确认，现场确认须携带资料有：（1）法人代表授权委托书原件（2）经办人身份证原件和复印件（法定代表人办理提供法人证明书原件和法人有效身份证原件和复印件），前往采购代理机构现场确认购买纸质招标文件，逾期不予受理。现场确认携带的资料复印件需 A4 复印，均应加盖投标人公章。地点：北京市朝阳区豆各庄黄厂西路 1 号 A1 栋三层 378，前往获取招标文件前请提前电话联系代理公司，以确保报名手续正常办理。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 21 日 09 时 30 分

递交方式：北京市朝阳区朝阳北路甲 27 号菁英梦谷·常营招商中心一层会议室。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 21 日 09 时 30 分

开标地点：北京市朝阳区朝阳北路甲 27 号菁英梦谷·常营招商中心一层会议室。

#### 七、其他

合同履行期限：200 日历天

本次招标公告在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台发布。

公告期：自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：北京市朝阳区来广营乡人民政府

地 址：北京市朝阳区红军营南路甲 1 号

联系人：蔡莺

电话：010-84953335

电子邮件：/

招标代理机构：北京华中北方工程管理有限公司

地址：北京市朝阳区豆各庄黄厂西路1号A1栋三层378

联系人：王玉娜

电话：010-69945654

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：严塔管（签名）

招标人或其招标代理机构：北京华中北方工程管理有限公司（盖章）

