

山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目公
开招标公告

(招标编号：SDGP370784000202302000056 进场交易编号：ZFCG-AQ-2023-
0046)

项目所在地区：山东省,潍坊市,安丘市

一、招标条件

本山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金600万元，招标人为安丘市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：为持续做好政府购买施工图审查服务工作，根据《山东省住房和城乡建设厅山东省财政厅关于进一步做好政府购买施工图审查服务工作的意见》（鲁建设字【2017】9号），确保施工图审查制度正常实施，保障工程建设质量安全，现采购施工图审查服务机构并依据有关政府购买服务的规定确定承接主体，签订购买服务合同，监督合同执行和审查质量。

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

(001)山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目A包；

(002)山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目B包；

(003)山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目C包；

三、投标人资格要求

(001)山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目

目A包)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目非专门面向中小企业。根据财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》、财库【2014】68号《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》, 在价格评审项中, 给予小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。

3. 本标包的特定资格要求: 供应商应同时具备住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程一类施工图审查认定证书和市政基础设施工程一类施工图审查认定证书。

4. 本标包不接受联合体投标。;

(002山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目B包)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目非专门面向中小企业。根据财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》、财库【2014】68号《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》, 在价格评审项中, 给予小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。

3. 本标包的特定资格要求: 供应商应具有住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程一类施工图审查认定证书。

4. 本标包不接受联合体投标。;

(003山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目C包)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目非专门面向中小企业。根据财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》、财库【2014】68号

建设



《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在价格评审项中，给予小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。

3. 本标包的特定资格要求：供应商应具有住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程一类施工图审查认定证书。

4. 本标包不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月04日 09时00分到2023年05月25日 09时00分

获取方式：网上自行下载。供应商登陆潍坊市公共资源交易网进行注册（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn>），办理信息注册后进行网上投标确认并获取招标文件，未在市公共资源交易网上进行投标确认的，投标无效。已注册的供应商应按照《潍坊市公共资源交易中心关于开展公共资源交易信用承诺的通知》（潍资中发〔2019〕6号）要求，在参与投标前登陆潍坊市公共资源交易网企业会员系统通过“修改信息”功能重新签署和上传《信用承诺书》，《信用承诺书》模板可在网站首页-“资料下载”-

“综合下载”中下载。各供应商在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易网“企业会员系统”，在“采购业务”-“采购文件下载”-“领取”-下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月26日 09时00分

递交方式：加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF），在投标截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月26日 09时00分

开标地点：安丘市政务服务中心一楼南侧公共资源交易中心第一开标室

七、其他

后附

八、监督部门

本招标项目的监督部门为安丘市财政局政府采购监督管理科。

九、联系方式

招 标 人：安丘市住房和城乡建设局

地 址：安丘市青云大街621号

联 系 人：田主任

电 话：0536-4187036

电子邮件：/

招标代理机构：山东明信建设管理有限公司

地 址：安丘市大汶河旅游开发区文粹巷博雅艺术城10号楼

联 系 人：李庆伟

电 话：0536-4335598

电子邮件：mingxinzaobiao@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构 采购项目公开招标公告

项目概况

山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目的潜在供应商应在潍坊市公共文件。

一、项目基本情况

项目编号(政府采购计划编号):SDGP370784000202302000056

进场交易编号:ZFCG-AQ-2023-0046

项目名称:山东省潍坊市安丘市住房和城乡建设局安丘市施工图审查服务机构采购项目

采购方式:公开招标

预算金额:600万元/年,其中A包:280万;B包220万元;C包100万元。

采购需求:为确保施工图审查制度正常实施,保障工程建设质量安全,现采购施工图审查服务机构。

合同履行期限:详见招标文件

二、申请人的资格要求:

A包:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:本项目非专门面向中小企业。根据财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》、财库【2014】68号《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》,在价格评审项中,给予小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。

3. 本标包的特定资格要求:供应商应同时具备住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程一类施工图审查认定证书和市政基础设施工程一类施工图审查认定证书。

4. 本标包不接受联合体投标。

B包、C包

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:本项目非专门面向中小企业。根据财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》、财库【2014】68号《关于政府采购支持监狱企业发

展有关问题的通知》、财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在价格评审项中，给予小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。

3. 本标包的特定资格要求: 供应商应具有住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程一类施工图审查认定证书。

4. 本标包不接受联合体投标。

三、获取招标文件

1. 时间: 2023年5月4日09时00分至2023年5月25日09时00分(北京时间, 法定节假日除外)。

2. 地点及方式: 网上自行下载。供应商登陆潍坊市公共资源交易网进行注册(网址: <http://ggzy.weifang.gov.cn>), 办理信息注册后进行网上投标确认并获取招标文件, 未在市公共资源交易网上进行投标确认的, 投标无效。已注册的供应商应按照《潍坊市公共资源交易中心关于开展公共资源交易信用承诺的通知》(潍资中发[2019]6号)要求, 在参与投标前登陆潍坊市公共资源交易网企业会员系统通过“修改信息”功能重新签署和上传《信用承诺书》, 《信用承诺书》模板可在网站首页-“资料下载”-

“综合下载”中下载。各供应商在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易网“企业会员系统”, 在“采购业务”-“采购文件下载”-“领取”-下载招标文件。

凡有意参加本次政府采购活动的供应商必须在递交投标文件截止时间前访问中国山东政府采购网 (<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>) 进行供应商注册, 否则未注册的供应商将无法参加招标活动。

3. 公共资源交易网注册程序:

(1) 注册信息: 供应商登陆潍坊市公共资源交易网, 注册诚信库审核地区请选择“安丘市”。

(2) 上传证件: 注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登陆, 选择“供应商”类型, 填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件(上传复印件的, 验证将不被通过)。

(3) 网上验证: 市公共资源交易中心安丘分中心实施网上验证, 网上验证时间: 上午09:00至11:30, 下午13:30至17:00(法定公休日、节假日除外), 咨询电话: 0536-4235015。技术支持: 江苏国泰新点软件有限公司, 电话: 0536-8097130。

式印

山东明信

注：系统操作过程中遇到任何问题请登录潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”—

“综合下载”中下载相关操作手册和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

4. 文件售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2023年 5 月 26 日09点00分(北京时间)

地点：安丘市政务服务中心一楼南侧公共资源交易中心第一开标室(安丘市外食街与新安路交叉口西北角)。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目发布的媒介为：潍坊市公共资源交易网、中国山东政府采购网、中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台。

2. 关于本项目疑问提出的答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易网等网站发布。供应商有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。

3. 资格评审阶段，招标代理机构协助评标委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询供应商信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，对列入潍坊市中级人民法院、潍坊市国家税务局、潍坊市环境保护局发布的联合惩戒对象名单中的供应商，拒绝其参与政府招标活动。

注：1、本项目实行电子招标投标，如有意向参与投标，请尽早阅知招标文件中的《电子招标投标工作须知》，以便能顺利进行投标。请各供应商及时下载新点驱动山东省版2.8版本（潍坊）进行更新，以免影响您的正常投标业务。如遇问题请拨打技术支持电话0536-8097130咨询。

2、本项目实行网上无直播不见面开标，请各供应商在投标文件递交截止时间后在系统规定时间内（投标文件解密时间限时30分钟），通过系统自行完成解密，无需到达现场提交资格审查证件原件及解密投标文件。

3、具体操作请参考并仔细阅读潍坊市公共资源交易中心“不见面开标”系统签到解密操作手册（供应商手册），技术咨询电话：8097130；招标代理机构联系电话：0536-4335598。

七、对本次采购提出异议，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名称：安丘市住房和城乡建设局

地址：安丘市青云大街621号

联系人：田主任

联系方式：0536-4187036

2. 招标代理机构信息

名称：山东明信建设管理有限公司

地址：安丘市大汶河旅游开发区文粹巷博雅艺术城10号楼

联系方式：0536-4335598

3. 项目联系方式

项目联系人：李庆伟

联系电话：0536-4335598

发布人：山东明信建设管理有限公司

发布时间：2023年4月28日

