

水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目竞争性谈判公告

(招标编号：HNRK-20240033)

项目所在地区：河南省,信阳市,平桥区

一、招标条件

本水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金22万元，招标人为平桥区项目推进中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目；

三、投标人资格要求

(001水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目)的投标人资格能力要求：/；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月23日 09时00分到2024年12月25日 17时30分

获取方式：信阳市羊山新区新七大道中乐百花大厦5楼510室领取竞争性谈判文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月26日 09时30分

递交方式：信阳市羊山新区新七大道中乐百花大厦5楼508室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月26日 09时30分

开标地点：信阳市羊山新区新七大道中乐百花大厦5楼508室

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：平桥区项目推进中心

地

址：信阳市平桥区龙江大道和平三路交叉口西南角陕煤电力信阳有限公司厂区内

联 系 人：杨女士

电 话：17637659003

电子邮件：/

招标代理机构：河南容宽工程管理有限公司

地 址：信阳市新七大道中乐百花大厦510室

联 系 人：孙一英

电 话：15537656855（办）

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目

竞争性谈判公告

项目概况

河南容宽工程管理有限公司受平桥区项目推进中心委托，就“水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目”进行竞争性谈判采购。欢迎符合相关条件的**供应商**前来参加。现将谈判事宜公告如下：

一、项目基本情况

- 1.1. 项目编号：HNRK-20240033；
- 1.2. 项目名称：水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告采购项目；
- 1.3. 采购方式：竞争性谈判；
- 1.4. 预算金额：220000.00元；
- 1.5. 采购内容：编制水木平桥农业科技公司水木蔬菜工厂项目修建性详细规划及可行性研究报告；
- 1.6. 项目地点：信阳市平桥区龙江大道和平三路交叉口西南角陕煤电力信阳有限公司厂区内；
- 1.7. 项目面积：31.59公顷（约474亩）；
- 1.8. 服务期限：90日历天；
- 1.9. 服务要求：符合国家现行规范标准及行业最新规定，满足采购人要求；
- 1.10. 合同履约期：同服务期限。

二、供应商的资格要求

- 2.1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 - 2.1.1. 具有独立承担民事责任的能力（具备有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照）；
 - 2.1.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度合格的财务审计报告，若企业成立年份不足，则需提供开户行出具的资信证明）；
 - 2.1.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商对该项内容进行承诺，并加盖本单位公章）；
 - 2.1.4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2024年6月1日以来任意3个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料，新成立公司不足1个月的，按已缴纳时间提供，依法免税的供应商，应提供相应证明文件）；

2.1.5. 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（**供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章**）。

2.2. **落实政府采购政策满足的资格要求：**

本项目非专门面向中小企业采购【该项目符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第六条第三款之规定：按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购项目实现的情形】。本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

2.3. 本项目的特定资格要求：

2.3.1. 投标人须具备建设行政主管部门核发的城乡规划编制乙级及以上资质，且在有效期内；

2.3.2. 拟派项目负责人具备城乡规划相关专业中级及以上职称（**注册单位与投标单位名称不一致的，需提供与本单位签订的劳动合同和2024年6月1日以来任意3个月社保**）；

2.3.3. 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购〔2016〕15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动，提供查询截图。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】；

2.4. 其他要求

2.4.1. 本项目不接受联合体投标。

2.4.2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

三、竞争性谈判文件的获取

3.1 获取竞争性谈判文件的时间：2024年12月23日至2024年12月25日（法定节假日除外），上午09：00-11：30，下午15:00-17:30（北京时间）；

3.2. 获取谈判文件地点：信阳市羊山新区新七大道中乐百花大厦5楼510室领取竞争性谈判文件；

3.3. 获取谈判文件方式：凡拟参加本次竞争性谈判项目的由法定代表人持法人身份证或授权委托人持法人授权委托书、被授权人身份证及竞争性谈判公告中“二、供应商资格要求”需要提供的证明材料现场报名，以上资料均需出示原件，留复印件一套。复印件必须是清晰、完整并按顺序装订成册（每页加盖供应商公章）；

注：采购代理机构对报名资料的审验并不作为投标单位资格条件的最终认定，供应商应对资料的真实性、合规性负责，开标后，仍将由资格审查小组依法对供应商的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标将被拒绝。

3.4. 谈判文件售价：200元/份，售后不退。

四、响应文件的提交

4.1. 提交时间：2024年12月26日9时30分（北京时间）；

4.2. 提交地点：信阳市羊山新区新七大道中乐百花大厦5楼508室；

4.3. 逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、发布公告的媒介及公告期限

本次竞争性谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。公告期限为三个工作日。

六、凡对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

采购人：平桥区项目推进中心

地 址：信阳市平桥区龙江大道和平三路交叉口西南角陕煤电力信阳有限公司厂区内

联系人：杨女士

联系方式：17637659003

采购代理机构：河南容宽工程管理有限公司

地 址：信阳市新七大道中乐百花大厦510室

联系人：孙一英

电 话：15537656855（办）