

绵阳市安州区智慧养老服务综合体建设项目（二期）方案设计、初步设计服务  
（招标编号：SCYHG-202311-H04-1）

项目所在地区：四川省, 绵阳市

### 一、招标条件

本绵阳市安州区智慧养老服务综合体建设项目（二期）方案设计、初步设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 60.104 万元，招标人为绵阳市安州区旅投文化产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 项目总建筑面积约 1.6 万平方米新增床位约 400 张。主要建设老年公寓、老年活动中心、康养中心及内部连接通道、安防无障碍工程等相关配套设施

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)绵阳市安州区智慧养老服务综合体建设项目（二期）方案设计、初步设计服务；

### 三、投标人资格要求

(001 绵阳市安州区智慧养老服务综合体建设项目（二期）方案设计、初步设计服务)的投标人资格能力要求：（一）供应商基本资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；

（二）本项目的特定资格要求：

1. 本项目不接受联合体参加本次采购活动；
2. 供应商须具有建设行政主管部门颁发的有效的建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质；
3. 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 28 日 09 时 30 分到 2024 年 03 月 05 日 17 时 00 分

获取方式：(一)获取磋商文件的时间期限(即报名时间)：2024 年 02 月 28 日至 2024 年 03 月 05 日，每天上午 9 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 00 分至 17 时 00 分。(二)获取磋商文件的地点：xx009090937@163.com 邮箱获取。(三)获取磋商文件的方式：1. 网上(远程)办理：(1)供应商网上(远程)办理购买采购文件时，请自行准备介绍信，介绍信中须至少包含：项目名称、项目编号、报名单位名称、经办人姓名、经办人手机号、单位座机及传真号(如涉及)、电子邮箱等。(2)将已填写的《介绍信》(附经办人身份证复印件)加盖供应商单位公章后扫描成图片发送至采购代理机构本项目指定报名资料接收邮箱。(3)资料审查无误后将发送项目收款二维码(缴费时请务必备注公司简称方便查询，报名费请在报名时间内缴纳，逾期缴纳的视为报名不成功，由供应商一方承担相应后果)。(4)报名费缴纳成功后将发送项目采购文件电子档至报名单位预留邮箱，收到项目采购文件电子档后即为报名成功。注：《介绍信》(附经办人身份证复印件)加盖单位公章的原件请于开标当日交至四川易弘工程管理有限公司采购文件发售办理处。2. 报名咨询电话：028-86928208。供应商购买采购文件时须如实认真填写项目及供应商信息；若因供应商提供的错误信息，对其投标事宜造成影响的，由供应商自行承担所有责任(若供应商需变更报名信息，请于获取采购文件截止之日前到采购代理机构重新登记)。(四)磋商文件售价：人民币 200 元/份(磋商文件售后不退，磋商资格不得转让)。(五)供应商应在规定的时间内到指定地点获取本磋商文件，并登记，如在规定时间内未领取磋商文件并登记的供应商均无资格参加该项目的磋商。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 11 日 14 时 30 分

递交方式：四川省绵阳市涪城区御安街 10 号凯越诗蓝·御营广场 2 单元(B 座)6 楼 1-11 号、31 号、32 号纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 11 日 14 时 30 分

开标地点：四川省绵阳市涪城区御安街 10 号凯越诗蓝·御营广场 2 单元(B 座)6 楼 1-11 号、31 号、32 号

## 七、其他

/

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为绵阳市安州区旅投文化产业发展有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：绵阳市安州区旅投文化产业发展有限公司

地 址：四川省绵阳市安州区花菱镇大北街东侧(海珂·花郡)3幢

联 系 人：林老师

电 话：0816-5106688

电子邮件：/

招标代理机构：四川易弘工程管理有限公司

地 址：成都市金牛区蜀西路46号盛大国际2栋703

联 系 人：张老师

电 话：028-86928208

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张红英(签名)

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）