

# 南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目竞争性磋商公告

## (招标编号: XCZB-JC-2023-17)

招标项目所在地区: 河南省南阳市

### 一、招标条件

本南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目(招标项目编号: XCZB-JC-2023-17), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为财政资金, 招标人为南阳市社会福利院。本项目已具备招标条件, 现进行竞争性磋商。

### 二、项目概况和招标范围

项目规模: 43838.32元。

招标内容与范围: 本招标项目划分为标段1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1包南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目

### 三、投标人资格要求

001 第1包南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 执行促进中小微企业扶持、监狱企业及残疾人企业发展等政府采购政策;

3.本项目的特定资格要求:

3.1供应商须具有独立承担民事责任的能力, 且具有有效的营业执照;

3.2供应商须具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质; 拟任项目总监理工程师具备相关专业注册监理工程师证书;

3.3供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 财务状况良好, 财务没有被接管、冻结、破产状态, 提供2020-2022年度经审计的财务报告(成立年份不足的提供财务报表或开户银行出具的资信证明);

3.4供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供2023年1月以来连续3个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的相关证明, 如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的, 提供相应证明材料);

3.5供应商参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中无重大违法记录(新成立的企业从成立之日起);

3.6根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道: “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】;

3.7本项目不接受联合体投标, 不允许转包和分包。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2023年10月09日08时30分00秒---2023年10月13日17时30分00秒

获取方法: 现场获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年10月19日16时00分00秒

递交方法：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年10月19日16时00分00秒

开标地点及方式：鑫诚国际工程咨询有限公司八楼（河南省南阳市孔明路建业凯旋广场17号楼820会议室）

## 七、其他公告内容

# 南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造 监理项目 竞争性磋商公告

### 项目概况

南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目的潜在供应商应按本磋商公告要求获取磋商文件，并于2023年10月19日下午16时00分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

1.项目编号：XCZB-JC-2023-17

2.项目名称：南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目

3.采购方式：竞争性磋商

4.预算金额：43838.32元

最高限价：43838.32元

序号	包号	包名称	包预算 (元)	包最高限 价(元)	是否专门 面向中 小企业	采购预留 金额(元)
----	----	-----	------------	--------------	--------------------	---------------

1	XCZB-JC-2023-17-1	南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理项目	43838.32	43838.32	是	43838.32
---	-------------------	-----------------------------------	----------	----------	---	----------

5.采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1采购范围：南阳市社会福利院老年人养护区基础设施拆除维修改造及消防改造监理

5.2资金来源：财政资金

5.3服务期限：施工阶段、保修阶段及缺陷责任期阶段的全过程监理

5.4质量要求：合格

6、合同履行期限：同服务期限

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.

落实政府采购政策需满足的资格要求：执行促进中小微企业扶持、监狱企业及残疾人企业发展等政府采购政策

；

3.本项目的特定资格要求：

3.1供应商须具有独立承担民事责任的能力，且具有有效的营业执照；

3.2供应商须具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质；拟任项目总监理工程师具备相关专业注册监理工程师证书；

3.3 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好，财务没有被接管、冻结、破产状态，提供2020-2022年度经审计的财务报告（成立年份不足的提供财务报表或开户银行出具的资信证明）；

3.4 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2023年1月以来连续3个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的相关证明，如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；

3.5 供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录（新成立的企业从成立之日起）

；

3.6

根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》

(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】；

3.7 本项目不接受联合体投标，不允许转包和分包。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2023年10月9日起至2023年10月13日，每天上午8时30分至11时30分，下午14时30分至17时30分（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：鑫诚国际工程咨询有限公司八楼（河南省南阳市孔明路建业凯旋广场17号楼820会议室）

3. 方式：现场获取，领取磋商文件时需提供的资料为“申请人资格要求中的全部内容

”及法定代表人的身份证明或法定代表人授权委托书及委托人身份证加盖单位公章

。

4. 售价：500元人民币，售后不退。

### 四、响应文件递交

1. 时间：2023年10月19日下午16时00分（北京时间）

2. 地点：河南省南阳市孔明路建业凯旋广场17号楼820会议室

## 五、响应文件开启

1.时间：2023年10月19日下午16时00分（北京时间）

2.地点：河南省南阳市孔明路建业凯旋广场17号楼820会议室

## 六、发布公告的媒介及竞争性磋商公告期限：

本次竞争性磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。公告期限为三个工作日。

## 七、其他补充事宜

无

## 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

### 1.采购人信息

名称：南阳市社会福利院

地址：南阳市卧龙区靳岗乡葡萄园1号

联系人：王海洋

联系方式：15237713600

### 2.采购代理机构信息

名称：鑫诚国际工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区优胜南路国奥大厦22楼

联系人：聂小贞

联系方式：0377-66122788

### 3.项目联系方式

项目联系人：聂小贞

联系方式：0377-66122788

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：南阳市社会福利院

地址：南阳市卧龙区靳岗乡葡萄园1号

联系人: 王海洋

电话: 15237713600

电子邮件: /

招标代理机构: 鑫诚国际工程咨询有限公司

地址: 郑州市金水区优胜南路国奥大厦22楼

联系人: 聂小贞

电话: 15565643500

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): \_\_\_\_\_ (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)