

扩建茂名市第七中学工程  
方案设计及初步设计

招标公告

招标单位：茂名市第七中学

招标代理机构：广州穗峰建设工程监理有限公司

日期：2023年3月

# 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目扩建茂名市第七中学工程方案设计及初步设计已由茂名市茂南区发展和改革局以茂南发改投资[2022]18号文批准立项建设。招标人为茂名市第七中学，建设资金来自教育专项资金。项目已具备招标条件，现对该项目的方案设计及初步设计进行公开招标，诚邀具备相应资格条件的单位参加本项目方案设计及初步设计的投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：扩建茂名市第七中学工程方案设计及初步设计

2.2 建设地点：茂名市茂南区金塘镇茂名市第七中学东北侧

2.3 工程概况：项目总投资额17758.03万元，建安费12408.15万元。项目规划用地104亩，其中新增用地73.5亩。总建筑面积约45832.85平方米，主要建设新建教学楼、实验楼、综合楼（教学楼、实验楼、综合楼为一栋单体，新建17078.02平方米）、学生宿舍2（新建6455.12平方米）、学生宿舍3（新建5719.2平方米）、400米环形跑道、篮球场、足球场，以及新建校园大门、围墙、体育器械区、绿化区、硬底化道路等配套设施。

2.4 招标范围及内容：包括但不限于方案设计、方案比选论证、方案修改、方案深化、初步设计、概算编制、工程报建相关图纸。具体以招标人发出的需求书、任务书、合同等相关文件要求为准。

2.5 设计工期：30日历天。自合同签订之日起5日历天内完成方案设计，方案设计经招标人和政府相关部门批准后25日历天内完成初步设计及概算文件。

2.6 本项目设计类型为：建筑工程

2.7 招标控制价：1647000.00元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备工程设计综合甲级资质，或建筑行业工程设计乙级或以上资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级或以上资质，或建筑工程设计事务所资质，有效的营业执照。

3.2 项目设计负责人具备一级注册建筑师执业资格。

3.3 “信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

3.4 广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。

3.5 本次招标（不接受）联合体投标。

#### 4、招标文件的获取

4.1 招标文件于 2023 年 03 月 28 日发出， 投标人自行登录广州公共资源交易中心（<http://www.gzggzy.cn>），下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件，可直接参与本项目的投标。

4.2 投标人需缴交文件资料费人民币 100 元。

#### 5、投标注意事项

5.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内办理数字证书登陆进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心交易平台网站。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

5.2 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

5.3 开标时要求投标人（联合体投标的指牵头人）的法定代表人（建筑工程设计事务所资质的指执行事务合伙人）或拟委派本项目的项目设计负责人作为代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）。

5.4 未中标单位的经济补偿：本项目不设置未中标的投标人的经济补偿。

5.5 到现场办理业务的人员，应遵照当地公共资源交易中心疫情防控要求，造成无法完成投标登记或开标的，责任自负。

#### 6、发布公告日期、递交投标文件时间、开标时间和定标时间：

6.1. 公告发布日期（含本日）2023 年 03 月 28 日至 2023 年 04 月 18 日；

6.2. 递交投标文件起始时间：2023 年 04 月 18 日 09 时 00 分；

截止时间：2023 年 04 月 18 日 09 时 30 分；

6.3. 开标时间：2023 年 04 月 18 日 09 时 30 分；

地点：广州公共资源交易中心 11 开标室（广州市天河区天润路 333 号）

6.4. 由招标人组织所有定标候选人的项目设计负责人进行答辩，具体时间和地点由招标人另行告知。

6.5. 定标时间：具体时间、地点由招标人另行告知。

6.6. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意相关的公告或通知。

6.7. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

注：本项目采用网上投标登记方式。投标人应在招标公告发布后至投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；为避免因未及时办理网上投标登记手续造成无法投标，请投标人在投标截止时间 1 天前办理完成该项业务，因投标人原因或其他因素造成投标人未在投标截止时间前成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接收，其责任由投标人自负。

投标人应在递交投标文件截止时间前，凭法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件（非法定代表人递交时提供）、法定代表人或拟派的项目经理身份证原件到达递交投标文件地点递交投标文件及需提交核查的原件。没有按上述要求提交资料的，投标文件将被拒绝接收。

7、发布公告的媒体：本次招标公告在广州公共资源交易中心平台、广东省招标投标监管网同时发布。

#### 8、联系方式：

招标人：茂名市第七中学

联系人：梁老师

联系电话：13824486311

招标代理：广州穗峰建设工程监理有限公司

联系人：韦工

联系电话：13710638242、020-37662589

监督部门：茂名市建设工程招标投标办公室

电 话：0668-2293023、0668-2280606

招标人：茂名市第七中学

招标代理：广州穗峰建设工程监理有限公司

日 期：2023 年 3 月 27 日