

# 郑州大学实验小学消防设计改造项目-竞争性磋商公告

(招标编号：TMSDZZCS(2024)011号)

项目所在地区：河南省,郑州市

## 一、招标条件

本郑州大学实验小学消防设计改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 25 万元，招标人为郑州大学实验小学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 本项目位于郑州市河南省郑州市高新技术开发区翠竹街南侧，石楠路东侧。总建筑面积为 20124m<sup>2</sup>，地上建筑面积为 17758m<sup>2</sup>，地下建筑面积为 2366m<sup>2</sup>。本项目建造于 2010 年左右，既有老建筑年代较旧，主要建筑功能为小学教学、餐厅及配套用房，房屋层数为一~五层，结构形式包括框架结构、钢结构等，部分子项主体施工进度已完成并投入使用，后续消防设施改造需按照现场实际情况进行改造设计

**范围**：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)郑州大学实验小学消防设计改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 郑州大学实验小学消防设计改造项目)的投标人资格能力要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 供应商具有工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（含乙级）以上资质或工程设计消防设施工程专项乙级（含乙级）以上资质；
7. 项目负责人具有一级注册建筑师证书；
8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；
9. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供

应商，拒绝其参与本次采购活动；

10. 本项目不接受联合体参加；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 06 月 19 日 08 时 30 分到 2024 年 06 月 25 日 17 时 30 分

获取方式：将营业执照复印件、法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书（法定代表人授权委托书须附法定代表人及委托代理人身份证复印件）加盖公章扫描后发送至代理机构指定邮箱（tmsdxmgl@126.com），邮件主题为：郑州大学实验小学消防设计改造项目+公司名称+联系人+联系电话

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 01 日 15 时 00 分

递交方式：郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口郑州大学实验小学 A 区 2 楼会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 01 日 15 时 00 分

开标地点：郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口郑州大学实验小学 A 区 2 楼会议室

#### 七、其他

项目概况

郑州大学实验小学消防设计改造项目的潜在供应商应在天马盛鼎项目管理有限公司邮箱（tmsdxmgl@126.com）获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 7 月 1 日 15 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

##### 一、项目基本情况

1、采购项目编号：TMSDZZCS(2024)011 号

2、采购项目名称：郑州大学实验小学消防设计改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：250000.00 元

5、采购需求

（1）资金来源：财政资金（已落实）

（2）项目概况：本项目位于郑州市河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街南侧，石楠路东侧。总建筑面积为 20124m<sup>2</sup>，地上建筑面积为 17758m<sup>2</sup>，地下建筑面积为 2366m<sup>2</sup>。本项目建造于 2010 年左右，既有老建筑年代较旧，主要建筑功能为小学教学、餐厅及配套用房，房屋层

数为一~五层，结构形式包括框架结构、钢结构等，部分子项主体施工进度已完成并投入使用，后续消防设施改造需按照现场实际情况进行改造设计。

(3) 服务范围: ①园区全专业施工图设计——依据现场实际建设情况作为设计条件，对既有建筑进行全专业的消防专项设计（含：建筑、结构、给排水、暖通、电气），确保成果准确性，并通过相关审查及验收。成本控制合理、方便后期施工，满足后续施工需求。②全过程的积极配合服务。

(4) 服务期：合同签订之日起 40 日历天内完成

6、本项目是否接受联合体投标：否

7、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 供应商具有工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（含乙级）以上资质或工程设计消防设施工程专项乙级（含乙级）以上资质；
7. 项目负责人具有一级注册建筑师证书；
8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；
9. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与本次采购活动；
10. 本项目不接受联合体参加。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年6月19日至2024年6月25日，每天上午08:30至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外。）
2. 地点：天马盛鼎项目管理有限公司邮箱（tmsdxmg1@126.com）
3. 方式：将营业执照复印件、法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书（法定代表人授权委托书须附法定代表人及委托代理人身份证复印件）加盖公章扫描后发送至代理机构指定邮箱（tmsdxmg1@126.com），邮件主题为：郑州大学实验小学消防设计改造项目+公司名称+

联系人+联系电话。

4. 售价：500 元/份(转账时应备注项目简称+公司名称，售后不退)

采购代理机构开户行：郑州农村商业银行股份有限公司祭城支行（郑州市市郊农村信用合作联社祭城信用社）

采购代理机构开户名：天马盛鼎项目管理有限公司河南分公司

账号：00710011600000567

#### 四、响应文件提交

1. 时间：2024 年 7 月 1 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口郑州大学实验小学 A 区 2 楼会议室

#### 五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 7 月 1 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口郑州大学实验小学 A 区 2 楼会议室

#### 六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

公告期限为三个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 本项目执行促进中小型（监狱、残疾人福利）企业发展、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

2. 代理服务费收费标准：依据发改价格〔2015〕299 号文件向成交人收取。

3. 代理服务费缴纳方式：以转账、电汇等非现金形式缴纳。

#### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：郑州大学实验小学

地址：河南省郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口

联系人：徐老师

联系方式：0371-67836988

##### 2. 采购代理机构信息

名称：天马盛鼎项目管理有限公司

地址：郑州市管城回族区二里岗街东、航海路北 2 号楼 2 单元 14 层 1401

联系人：赵红艳

联系方式：0371-88958900

### 3. 项目联系方式

项目联系人：赵红艳

联系方式：0371-88958900

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：郑州大学实验小学

地 址：河南省郑州市高新区翠竹街与石楠路交叉口

联 系 人：徐老师

电 话：0371-67836988

电子邮件：/

招标代理机构：天马盛鼎项目管理有限公司

地 址：郑州市管城回族区二里岗街东、航海路北2号楼2单元14层1401

联 系 人：赵红艳

电 话：0371-88958900

电子邮件：tmsdxmgl@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）