

竞争性磋商公告

项目概况

西山区居家养老服务中心运营管理服务项目采购项目的潜在供应商应在腾若工程项目管理咨询（云南）有限公司（云南省昆明市五华区海伦中心1座1508）获取采购文件，并于2024年02月19日13点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TRGL-ZB2024-06

项目名称：西山区居家养老服务中心运营管理服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：小写：¥180000元（大写：人民币壹拾捌万元整）

采购需求：

| 标段 | 标段名称 | 数量 | 标段内容 |
|----|---------------------|----|---|
| 1 | 西山区居家养老服务中心运营管理服务项目 | 1 | 1. 负责提供免费棋牌娱乐、日常茶水。 2. 负责为西山区户籍年满60周岁以上的老年人提供低偿中餐服务。（以成本价供应） 3. 运营时间平均每月不少于26天，每天不少于8小时。 4. 负责区老年活动中心设施管理维护和老年人安全防范。 5. 负责老年人日间照料、文体活动等居家养老服务项目，并按要求配合区民政局开展组织好相关老年人活动。 |

（1）本项目划分1个标段，主要为完成西山区居家养老服务中心运营管理服务项目所包含的全部内容，具体工作内容详见第五章“采购需求”。

（2）供应商须按标段内容进行整体磋商，做出完整、唯一的报价，不得缺项、漏项，否则响应文件将按无效处理。

（3）服务地点：采购人指定地点。

(4) 服务质量要求：符合国家、地方、行业现行的相关服务标准及规范的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

合同履行期限：自合同签订之日起至采购范围所包含的所有服务完成为止，满足采购人要求。

本项目（否）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1 具有独立承担民事责任的能力：具有独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内登记或注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十一条的规定，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他法定凭证。

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

1.2.1 供应商在本项目响应文件提交截止时间前，在信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）网站“信用信息”查询栏中查询下载的“信用信息报告”或“信用服务”查询模块内查询的信息记录（包括但不限于：失信被执行人查询、严重失信主体名单查询、经营异常名录信息查询、重大税收违法失信主体查询、政府采购严重违法失信行为记录名单查询）未出现不良信用信息记录，且在“中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）”网站“政府采购严重违法失信行为记录名单”内查询无不良信用信息记录，且在“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”网站未被列入“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”（注：查询结果以采购人、采购代理机构查询结果为准）。

1.2.2 供应商具有健全的财务会计制度，须提供 2021 年度或 2022 年度经第三方机构审计的审计报告及财务报表【包括但不限于：资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表，下同）】或其基本开户银行 2023 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函【注：供应商若为事业单位的，则不需提供利润表】。

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面声明。

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

1.4.1 供应商须提供缴税所属时间在 2023 年 01 月至本项目提交响应文件截止时间前任意 3 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具的纳税情况相关证明材料；依法免税的，应提供依法免税的相关证明材料；

说明: 新成立企业不满 3 个月的, 提供缴税所属时间在企业成立之日起至本项目响应文件提交截止时间前任意 1 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税(费)凭证或税务局出具的纳税情况相关证明材料; 依法免税的, 应提供依法免税的相关证明材料。

1.4.2 供应商须提供缴费所属时间在 2023 年 01 月至本项目提交响应文件截止时间前任意 3 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的缴款证明; 依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明材料。

说明: 新成立企业不满 3 个月的, 提供缴费所属时间在企业成立之日起至本项目响应文件提交截止时间前任意 1 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的缴款证明; 依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明材料。

1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 供应商须提供参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录是指: 供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)的书面声明。

1.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外, 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。

1.7 本项目不接受联合体。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

3. 本项目的特定资格要求: 无。

三、获取采购文件

时间: 2024 年 01 月 31 日至 2024 年 02 月 05 日, 每天上午 09 时 00 分至 11 时 30 分, 下午 13 时 30 分至 17 时 00 分(北京时间, 法定节假日除外)。

地点: 腾若工程项目管理咨询(云南)有限公司(云南省昆明市五华区海伦中心 1 座 1508)。

方式: 凡有意参加的供应商, 持企业介绍信原件或授权委托书原件、被介绍人身份证或授权委托人身份证原件到腾若工程项目管理咨询(云南)有限公司(云南省昆明市五华区海伦中心 1 座 1508)获取竞争性磋商文件。

售价: 竞争性磋商文件每套售价 300.00 元, 售后不退。

四、响应文件提交

截止时间: 2024 年 02 月 19 日 13 点 30 分(北京时间)

地点: 腾若工程项目管理咨询(云南)有限公司(云南省昆明市五华区海伦中心 1 座

1508)

五、开启

时间：2024年 02 月 19 日 13 点 30 分（北京时间）

地点：腾若工程项目管理咨询(云南)有限公司(云南省昆明市五华区海伦中心1座1508)。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

开标方式：现场开标

是否需要缴纳投标保证金：否

其他：

1. 本项目竞争性磋商公告仅在中国招标投标公共服务平台(<http://bulletin.cebpubservice.com/>)上发布。

2. 供应商须在竞争性磋商文件要求的响应文件提交截止时间前,按竞争性磋商的要求,将密封完好的响应文件送达指定地点, 供应商的法定代表人或其授权代理人准时参加; 在截止时间后送达的响应文件或者未送达指定地点的响应文件为无效文件, 采购人、采购代理机构将拒收。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息:

名称: 昆明市西山区民政局

地址: 昆明市西山区春雨路188号

联系方式: 0871-68227831 (陆老师)

2. 采购代理机构信息:

名称: 腾若工程项目管理咨询(云南)有限公司

地址: 云南省昆明市五华区海伦中心1座1508

联系方式: 15096828425

3. 项目联系方式

项目联系人: 张老师

电话: 15096828425

