

石家庄邮电职业技术学院（中国邮政集团有限公司培训中心）北京鸿

雁苑酒店设施设备委托管理服务竞争性磋商公告

河北省成套招标有限公司（以下简称“代理机构”）受石家庄邮电职业技术学院（中国邮政集团有限公司培训中心）（以下简称“采购人”）委托，拟就“石家庄邮电职业技术学院（中国邮政集团有限公司培训中心）北京鸿雁苑酒店设施设备委托管理服务”（采购编号：HBCT-242012-001）以公开竞争性磋商方式对有能力为本项目提供产品和服务的供应商进行采购，现邀请合格供应商提交响应文件并参与竞争性磋商。

一、项目名称：石家庄邮电职业技术学院（中国邮政集团有限公司培训中心）北京鸿雁苑酒店设施设备委托管理服务

二、采购编号：HBCT-242012-001

三、项目概述：

1. 服务地点：采购人指定地点
2. 服务期限：2年
3. 质量标准：合格
4. 标包划分：1包

四、采购内容：

序号	采购内容	年度预估数量	单位	单价限价（元）	备注
1	锅炉设施维护	1	项	30200	
2	隔油池清掏	12	次	2500	
3	消防电检	1	项	34100	
4	消防设备设施维护	1	项	45500	
5	高压配电柜及变压器代维护	1	项	24600	
6	废水废气检测	1	次	9000	
7	公共卫生检测	1	次	4000	
8	电梯年检	1	次	2900	
9	灭火器年检	1	次	6400	
10	避雷检测	1	次	6200	
11	电动门维护费	2	次	1600	
12	蚊虫消杀	6	次	1700	
13	厨房下水道清理	2	次	2300	
14	化粪池清掏	2	次	2500	

(详见采购文件第五章《技术(服务)规范》)。

注(1) 供应商须以“包”为单位参加本项目的磋商,并以“包”为单位提供响应文件。

(2) 本项目/包最高限价为各采购内容单价限价(详见上表),供应商响应报价各单价如高于最高单价限价,其响应将被否决。

五、供应商资格条件:

1. 供应商须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的,有能力为本项目提供货物或服务的单位;

2. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商应具备的条件;

3. 通过信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商信用记录,若供应商存在不良记录(即黑名单记录,包含:失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单),则不允许参加本项目采购活动;被中国邮政集团有限公司列入黑名单且在有效期内的供应商,均无资格参加本项目的采购活动;

4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一项目的投标

5. 与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加采购活动:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

6. 本项目不接受联合体投标。

六、采购文件的获取方式:

(一) 办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn>)办理CA证书等。流程:注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载采购文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载:中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-供应商”,或可联系客服电话400-898-8881、CA客服电话400-7888-550(周一~周五9:00-17:00)。

(二) 获取采购文件

获取文件流程:进入平台—注册并办理CA—(审批通过)—选择参加的项目/选择接受邀请的项目—购买采购文件—填写并上传订单信息(支付凭证)—(审批通过)—下载采购文件(具体参照平台页面右下角“供应商操作指南”)。

凡有意参加响应者,请于**2024年9月11日至2024年9月13日**,每日上午09时至12时,下午14时至17时(北京时间,下同),在“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn/>)获取采购文件。供应商应将获取文件时的支付凭证同步上传至“中国邮政电子采购与供应平台”对应的报名项目中,经审核后即可下载采购文件。

注:供应商须在“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn>)完成“下载采购文件”的操作。

在中国邮政电子采购平台完成“下载采购文件”的操作,采购文件费用为每包500元(采用对公账户转账方式支付并上传缴费凭证),售后不退。购买采购文件具体支付方式请查看采购公告报名说明或联系采购代理工作人员,电话:0311-83086835/18731118992。

采购文件费用请**公对公**支付到以下账户:

开户名称:河北省成套招标有限公司

开户银行:河北银行股份有限公司金桥支行

账 号：63712010200479

请备注“项目编号”+“标书费”

七、响应文件的递交：

(1) 递交平台、递交时间及签到：线上电子版响应文件递交的截止时间为**2024年9月18日上午9:30（北京时间）**，供应商应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版响应文件，并在**2024年9月18日上午9:00-9:30（北京时间）**完成线上电子版响应文件“签到”流程。请供应商准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。

(2) 供应商须通过制作线上电子版响应文件的电脑解密线上电子版响应文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的线上电子版响应文件以及不符合规定的线上电子版响应文件将被拒绝。

(3) 线上电子版响应文件加密、解密：供应商须在响应文件递交截止时间前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版响应文件进行加密。供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行线上电子版响应文件的编制，并在响应文件递交截止时间前进行加密后上传至平台。响应文件递交截止时间后，尽快使用CA证书完成线上电子版响应文件的解密。

(4) 线上电子版响应文件应按采购文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版响应文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：

线上电子版响应文件指：按采购文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版响应文件。

八、开启：

(1) 开启形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开启。

(2) 开启时间：**2024年9月18日上午9:30（北京时间）**。线上电子版响应文件现场解密截止时间为：**2024年9月18日上午10:00（北京时间）**。供应商须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

(3) 开启地点：**石家庄市桥西区域角街660号畔香院三楼开标二室**。（供应商无需到场参加）

九、发布公告的媒体：

本次竞争性磋商公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、中国采购与招标网、石家庄邮电职业技术学院官网发布。

十、联系方式：

采购人：石家庄邮电职业技术学院（中国邮政集团有限公司培训中心）

地 址：石家庄市体育南大街318号

联系人：魏老师

电 话：0311-85998150

采购代理机构：河北省成套招标有限公司

地 址：石家庄市工农路486号

联系人：李晓伟

电 话：0311-83086835、18731118992

代理机构账户信息：

户名：河北省成套招标有限公司

开户银行：河北银行股份有限公司金桥支行

账号：63712010200479

电子邮件：hbzb2@163.com