

# 郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购竞争性磋商公告

(招标编号：GC2303078)

项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金164.5万元，招标人为郑州国家干线公路物流港建设开发投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定包含1#、2#、3#、4#、5#、6#、8#楼、地下室，以及管理用房、开闭所等已建成所有建筑物。本次检测及现场评定总建筑面积约47万平方米，其中地上总建筑面积约34万平方米，地下总建筑面积约13万平方米。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购；

## 三、投标人资格要求

(001郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购)的投标人资格能力要求：1.企业资质要求：在中华人民共和国境内注册具有有效的法人营业执照，并在社会消防技术服务信息系统注册备案。

2.拟派项目负责人要求：具有一级注册消防工程师资格，与供应商签订有劳动合同。

3.业绩要求：供应商和拟派项目负责人自2020年4月份以来，具有一个类似房建项目消防设施检测及现场评定业绩，技术服务的内容至少含有消防设施检测和现场评定。

备注：1.业绩时间以合同签订时间为准；2.企业业绩需提供合同，项目负责人

业绩需提供合同和检测报告、评定报告。

4. 财务要求：供应商财务状况良好，需提供近一年（2021年度或2022年度）的财务审计报告（若企业成立年份不足一年的，提供成立日期以来的财务报表）。

5. 其他要求：

5.1 参加磋商的授权代表和拟派项目负责人须是本企业人员，需提供供应商为其连续缴纳6个月社会保险的证明（证明必须是2022年4月1日以来由当地社保部门出具的查询明细表原件并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，除此之外的证明无效）；

5.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商（提供加盖供应商公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）；

5.3 供应商需提供在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）查询相关主体（含供应商、法定代表人、授权代表、拟派项目负责人）的信息查询页。经查询上述相关主体被列入失信被执行人的企业将被取消参与磋商资格，查询时间为本项目磋商公告发布日期之后。

6. 本项目不接受联合体参与磋商。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月20日 09时00分到2023年04月25日 17时30分

获取方式：现场获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月05日 09时30分

递交方式：河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月05日 09时30分

开标地点：河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层会议室

## 七、其他

详见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南省郑州新区建设投资有限公司。

## 九、联系方式

招标人：郑州国家干线公路物流港建设开发投资有限公司

地

址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)商都路166号郑东新区电子商务大厦A塔5层

联系人：张老师

电话：0371-86050026

电子邮件：/

招标代理机构：中招国诚项目管理有限公司

地 址：

河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26楼

联系人：刘丽媛

电话：0371-86050025

电子邮件：hncx03@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购 竞争性磋商公告

中招国诚项目管理有限公司受郑州国家干线公路物流港建设开发投资有限公司的委托，就郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务项目进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

一、项目名称：郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定技术服务采购

二、采购人：郑州国家干线公路物流港建设开发投资有限公司

## 三、项目简要说明：

3.1项目编号：GC2303078

3.2预算金额：164.50万元

3.3项目地点：郑州市郑东新区商都路以北，汉风路以南，贾陈街以东，东四环以西地块内。

3.4项目范围及概况：郑东新区信息电商产业园消防设施检测及现场评定包含1#、2#、3#、4#、5#、6#、8#楼、地下室，以及管理用房、开闭所等已建成所有建筑物。本次检测及现场评定总建筑面积约47万平方米，其中地上总建筑面积约34万平方米，地下总建筑面积约13万平方米。

3.5采购范围：（1）对郑东新区信息电商产业园已建建筑的消防设施检测以及本项目所涉及的消防验收范围内的其他建筑的消防设施检测提供检测技术服务，并出具建设工程消防设施检测报告。（2）对郑东新区信息电商产业园已建建筑的消防、其他建筑消防以及消防设施各类系统进行消防验收现场评定，并出具该项目的建设工程消防验收现场评定报告，给出明确的鉴定结论。（3）为满足消防验收等要求，就本项目组织专家论证，并出具相应评审论证报告。

上述检测报告、鉴定报告等成果文件，需要满足采购人及主管部门的要求。具体内容详见采购人要求。

3.6服务期限：35日历天（不包含消防整改时间）

3.7质量标准：合格

3.8标段划分：共一个标段。

## 四、供应商资格要求：

4.1企业资质要求：在中华人民共和国境内注册具有有效的法人营业执照，并在社会消防技术服务信息系统注册备案。

4.2拟派项目负责人要求：具有一级注册消防工程师资格，与供应商签订有劳动合同。

4.3业绩要求：供应商和拟派项目负责人自2020年4月份以来，具有一个类似房建项目

**消防设施检测及现场评定业绩, 技术服务的内容至少含有消防设施检测和现场评定。**

备注: 1. 业绩时间以合同签订时间为准; 2. 企业业绩需提供合同, 项目负责人业绩需提供合同和检测报告、评定报告。

4.4财务要求: 供应商财务状况良好, 需提供近一年(2021年度或2022年度)的财务审计报告(若企业成立年份不足一年的, 提供成立日期以来的财务报表)。

4.5其他要求:

4.5.1参加磋商的授权代理人和拟派项目负责人须是企业人员, 需提供供应商为其连续缴纳6个月社会保险的证明(证明必须是2022年4月1日以来由当地社保部门出具的查询明细表原件并加盖社保部门印章, 或个人、集体对账单, 或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表, 除此之外的证明无效);

4.5.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目的磋商(提供加盖供应商公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息);

4.5.3供应商需提供在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)查询相关主体(含供应商、法定代表人、授权委托人、拟派项目负责人)的信息查询页。经查询被列入失信被执行人的企业将被取消参与磋商资格, 查询时间为本项目磋商公告发布日期之后。

4.6本项目不接受联合体参与磋商。

## **五、磋商文件的获取:**

5.1时间: 2023年4月20日至2023年4月25日, 每天上午09:00至12:00; 下午14:30至17:30(北京时间, 法定节假日除外)。

5.2地点: 河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层。

5.3方式: 现场获取;

获取竞争性磋商文件时需要按“供应商资格要求”中资料及顺序提交资料(均需加盖供应商单位公章)。

5.4售价: 300元/份, 售后不退。

## **六、响应文件的递交:**

6.1截止时间: 2023年5月5日9时30分(北京时间)。

6.2地点: 河南省郑州市郑东新区商务外环路与商务西二街交叉口新芒果大厦26层会议室。

6.3逾期递交或者未递交至指定地点的响应文件, 采购人不予受理。

## **七、发布公告的媒介**

本次公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

#### **八、监督部门：**

本项目的监督部门：河南省郑州新区建设投资有限公司。

#### **九、联系方式：**

采 购 人：郑州国家干线公路物流港建设开发投资有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)商都路166号郑东新区电子商务大厦A塔5层

联 系 人：张老师

联系方式：0371-86050026

采购代理机构：中招国诚项目管理有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区商务外环路9号新芒果大厦26层

联 系 人：刘丽媛

联系方式：0371-86050025

监督部门名称：河南省郑州新区建设投资有限公司

地址：郑州市郑东新区心怡路278号12层1201号

联系方式：0371-86050015