

怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询招标公告

(招标编号: HNSF-ZB-2023008)

项目所在地区: 湖南省, 怀化市, 市辖区

一、招标条件

本怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 123.11 万元, 招标人为湖南省怀化工业中等专业学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 该项目规划占地面积 153.81 亩, 总建筑面积 25499.03 平方米; 主要建设内容为: 一栋综合教学楼 10956.93 平方米; 一栋学生宿舍楼 7210.00 平方米; 一栋产教融合综合培训宿舍楼 1896.22 平方米; 一栋学生食堂 5435.88 平方米。该项目估算总投资额 9313.6 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询;

三、投标人资格要求

(001 怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询) 的投标人资格能力要求: 具备住房城乡建设主管部门颁发的 工程监理房屋建筑工程专业乙级及以上资质, 资质证书处于有效期; ;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 07 月 11 日 10 时 30 分到 2023 年 08 月 01 日 09 时 29 分

获取方式: 在 怀化市公共资源交易网 (<http://ggzy.huaihua.gov.cn/>) (电子招标投标交易平台名称及网址) 下载本项目电子招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 08 月 01 日 09 时 30 分

递交方式: 怀化市公共资源交易中心电子招标投标交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 08 月 01 日 09 时 30 分

开标地点: 怀化市公共资源交易中心不见面开标大厅

七、其他

详见附件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为怀化市住房和城乡建设局，联系方式为 0745-2215523。

九、联系方式

招 标 人：湖南省怀化工业中等专业学校

地 址：怀化市鹤城区平安路 3 号

联 系 人：胡先生

电 话：18174549639

电子邮件：/

招标代理机构：湖南顺风项目管理有限公司

地 址：湖南省怀化市鹤城区正清路 788 号

联 系 人：王女士、谌女士

电 话：15526109007

电子邮件：245377337@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询招标公告

1. 招标条件

本招标项目怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询(项目名称)已由怀化市发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以怀发改社会〔2022〕6号、怀发改社会〔2023〕10号文件(批文名称及编号)批准建设,项目业主为湖南省怀化工业中等专业学校,建设资金来自申请上级资金、市级财政资金及项目单位自筹(学校培训收入)(资金来源),招标人为湖南省怀化工业中等专业学校。项目已具备招标条件,现对该项目的全过程工程咨询(含监理、造价咨询)进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称:怀化市楚怡中职学校改扩建项目全过程工程咨询

2.2 项目地点:中方职教城工业中专新校区

2.3 项目概况:该项目规划占地面积153.81亩,总建筑面积25499.03平方米;主要建设内容为:一栋综合教学楼10956.93平方米;一栋学生宿舍楼7210.00平方米;一栋产教融合综合培训宿舍楼1896.22平方米;一栋学生食堂5435.88平方米。该项目估算总投资额9313.6万元。

2.4 服务期限:从合同签订日起至完成竣工验收、结算审计、资料备案移交止;总建设期720天,监理服务期按照施工合同约定的施工工期,造价服务期限30天。

2.5 招标范围:本项目全过程工程咨询服务,包括:

勘察服务:

勘设计服务: 方案设计 初步设计 勘施工图设计 (其他)

监理服务:

造价咨询服务: 编制设计概算 编制工程量清单及招标控制价 施工全过程造价控制 结算审核

(其他)

工程项目管理服务:对建设工程提供安全、进度、质量、合同、信息、组织协调等全周期综合统筹管理

招标代理服务:

工程专项咨询:

项目融资咨询：

信息技术咨询：

风险管理咨询：

项目后评价咨询：

建筑节能与绿色建筑咨询：

工程保险咨询：

工程检测服务：

运营维护管理咨询：

其他服务：

2.6 本服务合同禁止转包，中标人应全面独立完成服务合同可分包服务内容。

3.资格要求

3.1 投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位，事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2 投标人须满足以下要求：

3.2.1 资质要求：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理房屋建筑工程专业乙级及以上资质，资质证书处于有效期；

注：资质类型根据招标范围从勘察、设计、监理、造价咨询等资质中选取一个或多个资质进行设置，但不得以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人。

3.2.2 财务要求：

不提供。

提供：近3年或成立至今（成立不足1年的）无亏损。

注：财务要求时间一般限定在 1-3 年。

3.2.3 信誉要求：企业近三年没有因违法或不诚信行为而被行业主管部门或行政主管部门宣布取消投标资格的记录。

3.2.4 类似工程业绩要求：

不提供。

提供：自招标公告发布之日起 年内（ 年 月 日起）不少于 个（1至3个）类似工程业绩。

3.2.5 项目负责人要求：拟任项目负责人具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证，有工程类高级职称，同时具有类似工程经验，项目负责人不能兼任监理负责人和造价负责人。

3.2.6 其他主要人员要求：拟任监理负责人具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证，在怀化行政区域以外不得有在监项目，在怀化行政区域（含县城）在监项目不得超过2个；拟任造价负责人具有建设行政主管部门颁发的国家一级注册造价工程师证（土建专业）；拟任项目部监理人员投标人应承诺按湘建建〔2020〕208号文件规定配备。

3.2.7 其他要求：无。

3.3 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。以联合体投标的，应满足下列要求： 。

4.技术成果经济补偿

本次招标对满足招标文件要求的未中标人投标文件中的技术成果经济补偿方式及标准：不补偿。

5.招标文件的获取

有投标意愿者请于2023年7月11日起至2023年8月1日17:30时在怀化市公共资源交易网（<http://ggzy.huaihua.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称及网址）下载本项目电子招标文件。

6.投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年8月1日09时30分，投标人应在截止时间前通过怀化市公共资源电子交易平台（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。

6.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、怀化市公共资源交易中心平台和怀化市建筑信息网（发布公告的媒介名称）上发布。

8.行政监管部门及联系方式

本次招标活动接受怀化市住房和城乡建设局（行政监管部门）的监督，联系方式为 0745-2215523。

9. 其他

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

9.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应登录怀化市公共资源电子交易平台（电子招标投标交易平台名称）进行注册登记和 CA 认证，并按照招标文件要求办理企业数字证书（含电子印章）、法人数字证书（含电子印章）、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

9.3 投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可向软件公司咨询，咨询联系方式：0731-84121592。

10.联系方式

招 标 人：湖南省怀化工业中等专业学校；

地 址：湖南省怀化市鹤城区平安路 3 号；

联 系 人：胡先生；

电 话：18174549639；

招标代理机构：湖南顺风项目管理有限公司

地址：怀化市鹤城区正清路 788 号

联系人：王女士、谌女士

电话：15526109007

