

田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目  
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省徐州市睢宁县

### 一、招标条件

本田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为江苏润企恒力建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 一标段田家炳中学教学楼: 建筑面积: 6809.14m<sup>2</sup>; 二标段田家炳中学宿舍楼: 建筑面积: 7074.11m<sup>2</sup>。详见招标文件、施工图纸及工程量清单全部内容。

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目

### 三、投标人资格要求

田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目:

3.1 投标人须具备建筑业企业施工劳务资质(不分类别和等级□)或建筑工程施工总承包叁级(含)以上, 安全生产许可证, 并需具备独立的施工班组人员和相应的机械设备、工具; 有相关劳务分包管理经验和同类工程施工业绩。

3.2 投标人现场需按照甲方要求配备项目负责人(中级以上职称)、安全员等为满足项目生产需求的管理人员及相关技术人员。

3.3 失信被执行人惩戒执行苏信用办〔2018〕23号。

3.4 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为, 或者无正当理由放弃投标、中标资格, 造成项目招标失败的, 不得参加该项目重新招标的投标。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-20 08:30到2024-09-27 17:30

获取方式: 报名方式: 邮箱报名, 投标人需将报名所需材料发送至邮箱

(411575499@qq.com), 代理机构确认无误后将招标文件等资料发送至投标人登记表中的指定邮箱; 报名资料: 投标人拟选派的授权委托人需将授权委托书原件扫描件加盖鲜章、营业执照扫描件加盖鲜章、报名费支付截图; 售价: 500元/份。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-10-10 09:30

递交方式：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-10 09:30

开标地点：睢宁县亚琦万贸中心（北环路300米）C4-3楼招标室

## 七、其他

田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目

招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目 田家炳中学教学楼、宿舍楼土建劳务分包项目（项目名称），项目业主为江苏润企恒力建设工程有限公司，建设资金来自自筹（资金来源）。项目已具备招标条件，现对该项目田家炳中学教学楼、宿舍楼的土建施工劳务进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

### 2. 工程概况与招标范围

#### 2.1 工程概况

2.1.1 建设地点：睢宁县田家炳中学院内。

2.1.2 建设规模：一标段田家炳中学教学楼：建筑面积：6809.14m<sup>2</sup>；二标段田家炳中学宿舍楼：建筑面积：7074.11m<sup>2</sup>。详见招标文件、施工图纸及工程量清单全部内容。

2.1.3 合同估算价：一标段田家炳中学教学楼：投标报价不得高于500元/平方米；二标段田家炳中学宿舍楼：投标报价不得高于520元/平方米。

2.1.4 工期要求：300日历天。

2.1.5 质量标准：合格。

2.1.6 标段划分：本工程共分贰个标段，每个投标人均可参与本项目的全部贰个标段的投标并同时报价，从第一至第二标段依次开标、评标，中标人中标后 继续参与后续标段的评标，但是不得再次中标。

2.2 招标内容：施工图纸内、变更及招标人要求的全部施工内容，包括但不限于：不含桩基(含桩头处理，桩头钢筋加工连接，钢筋镦粗滚丝等)、基础分部工程、基坑清槽（含施工机械及场内转运）、±0.00以上分部工程（墙体砌筑抹灰包含室内保温砂浆抹灰、孔洞封堵）、地坪浇筑、发泡混凝土浇筑、楼梯板、叠合板预制构件吊装及安装、ALC板转运及安装、屋面工程、雨水管安装、屋面排气管埋设施工、室外散水及楼梯踏步施工、门窗洞口填塞收口、屋面工程中太阳能光伏基础、空气源热泵热水组素混凝土基础、无动力风帽安装等。所有材料保管装卸场内转运（含招标人供应材料：钢筋、混凝土、砂、石、水泥、砌体材料、预制构件、预拌砂浆、保温板、ALC板）、塔吊进场前垂直运输。

垂直运输机械塔吊、施工电梯、起重机由招标人提供，投标人需考虑塔吊、施工电梯、预拌砂浆罐基础施工及配备满足主管部门要求的特种操作人员数量，持证上岗。

高压线防护、场内安全防护、防尘治理、场内道路清理、裸土覆盖、相关文明标语安装均应考虑在报价范围内。

安全帽、反光马甲由招标人提供统一的制式用品，费用由中标人承担；提供满足除塔吊、施工电梯、起重机外所有机械、施工需要的设备、机具、配电柜、电缆、小型机具、相

关辅材等须安全可靠且数量充足，特种作业人员必须持证上岗。

注：（1）机械包含现场所有机械包括但不限于材料装卸转运，垂直运输等，现场施工发生所需机械均包含在内。

（2）材料的保管装卸转运，为现场施工所需所有材料，包含招标人材料及中标人材料。材料进场后所有事务由中标人负责。

（3）办公及住宿由中标人自理。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备建筑业企业施工劳务资质（不分类别和等级□）或建筑工程施工总承包叁级（含）以上，安全生产许可证，并需具备独立的施工班组人员和相应的机械设备、工具；有相关劳务分包管理经验和同类工程施工业绩。

3.2 投标人现场需按照甲方要求配备项目负责人（中级以上职称）、安全员等为满足项目生产需求的管理人员及相关技术人员。

3.3 失信被执行人惩戒执行苏信用办〔2018〕23号。

3.4 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由由放弃投标、中标资格，造成项目招标失败的，不得参加该项目重新招标的投标。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

### 4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间为：2024年9月20日8时30分至2024年10月10日17时30分；

4.2 报名方式：邮箱报名，投标人需将报名所需材料发送至邮箱

（411575499@qq.com），代理机构确认无误后将招标文件等资料发送至投标人登记表中的指定邮箱；

报名资料：投标人拟选派的授权委托人需将授权委托书原件扫描件加盖鲜章、营业执照扫描件加盖鲜章、报名费支付截图；

售价：500元/份。

### 5. 投标截止时间

5.1 投标截止时间为：2024年10月10日09时30分。

5.2 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

### 6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

### 7. 评标方法

本次招标采用 综合评估法，评标标准和方法详见招标文件第三章。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏润企恒力建设工程有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：	江苏润企恒力建设工程有限公司
地 址：	睢宁县维景大厦B座
联 系 人：	王主任
电 话：	0516-88300900

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏成众工程咨询有限公司

地 址： 睢宁县永康路睢宁县广播电视台中心北一楼

联 系 人： 王瑞

电 话： 15152526531

电 子 邮 件： 411575499@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）时正潮（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）