

2024年度江宁区永久基本农田储备区更新工作竞争性磋商公告
(招标编号: GJZB-20241110)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本2024年度江宁区永久基本农田储备区更新工作已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:18万元, 招标人为南京市规划和自然资源局江宁分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 2024年度江宁区永久基本农田储备区更新工作

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2024年度江宁区永久基本农田储备区更新工作

三、投标人资格要求

2024年度江宁区永久基本农田储备区更新工作:

(1) 投标人应具有独立法人资格(提供法人或者其他组织的营业执照、税务登记证、组织机构代码证, 或三证合一, 自然人的身份证明, 复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2024年任意一个月的资产负债表和利润表或2023年年度审计报告或银行出具的针对本项目的资信证明, 或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函, 复印件加盖公章; 法人或者其他组织成立不满一年不需提供);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料加盖公章);

(5) 参加本项目前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书原件加盖公章);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

2.2落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

2.3采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件:

(1) 供应商须具备土地规划乙级及以上资质。(因政策原因导致的资质证书无法延期或换证的, 原资质证书同有效, 但须提供相关证明材料复印件并加盖供应商公章)

2.4第2.1(5)条所称重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2.5拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目的采购活动；

(2) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参加本项目的采购活动。采购代理机构将在响应文件提交截止时间后通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道查询供应商信用记录并保存。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-15 08:30到2024-11-21 17:00

获取方式：1. 时间：2024年11月15日起至2024年11月21日，每天上午8时30分至11时20分，下午13时30分至17时00分（北京时间，双休、节假日除外） 2. 地点：南京国景工程项目管理有限公司（南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号）。 3. 需携带资料：投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人身份有效证件原件及复印件、单位介绍信原件（或授权委托书原件）。 4. 报名费：500元/份。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-25 14:30

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-25 14:30

开标地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号会议室

七、其他

1. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目的采购活动；

(2) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参加本项目的采购活动。采购代理机构将在响应文件提交截止时间后通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道查询供应商信用记录并保存。

2. 本项目不接受联合体投标。

3. 集中考察或答疑：招标人不组织，投标人如果对采购需求有疑问请和采购单位联系人或代理机构联系人沟通。

4. 供应商应提供纸质版响应文件3份（正本一份，副本两份）及电子版响应文件1份（一般为PDF格式、U盘形式（单独封装）、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质

正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和电子存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

5. 最高限价：人民币18万元（投标报价不得超过采购项目最高限价，否则按无效投标处理）

6. 其他详见竞争性磋商文件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京市规划和自然资源局江宁分局
地 址： 南京市江宁区秣陵街道双龙大道1200号
联 系 人： 张俊文
电 话： 025-52140509
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京国景工程项目管理有限公司
地 址： 南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号
联 系 人： 林建国
电 话： 18915972301
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）林建国（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）