

成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务招
标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省

一、招标条件

本成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都未来医学城投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务;

三、投标人资格要求

(001 成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务) 的投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人:

3.1.1 须具有独立法人资格;

3.1.2 须具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级及以上资质或国家建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上资质的单位;

3.1.3 信誉要求: 不存在投标人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形;

3.1.4 拟派项目负责人: 具有全国注册监理工程师(专业: 市政公用工程) 执业证书或具有全国注册监理工程师(专业: 房屋建筑工程) 执业证书, 须为投标人本单位人员;

3.1.5 财务要求: 无;

3.1.6 业绩要求: 近年(2020 年 01 月 01 日至投标截止时间) 已完成的项目共不少于 1 个类似工程业绩。

类似工程业绩是指: 单个合同金额不少于 300 万元的市政公用工程或房屋建筑工程监理业绩。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述 1 个标段投标，可中标的标段数量为 1 个。；

本项目 **不允**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 13 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 17 日 17 时 00 分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 17 日，每日上午 09:00 时至 17:00 时（北京时间，下同）通过以下两种方式获取招标文件：4.1.1 线上方式 将报名资料（详见第 4.2 条）的扫描件以 PDF 格式发送至指定邮箱 841283459@qq.com（邮件名称为：项目名称+报名单位名称），招标代理机构审核通过后，将招标文件以邮件方式发送至投标人指定邮箱。4.1.2 线下方式 在四川西南工程项目管理咨询有限责任公司（四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2201）持报名资料（详见第 4.2 条）购买招标文件。4.2 报名资料：①加盖投标人单位公章的单位介绍信或法定代表人授权委托书原件（须注明报名的项目名称）；②加盖投标人单位公章的法定代表人或其委托代理人身份证或经办人身份证（正反面）复印件；③加盖投标人单位公章的企业营业执照复印件。4.3 招标文件每套售价 150 元，售后不退。招标人不接受邮购招标文件服务。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分

递交方式：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司（四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2203）本项目开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分

开标地点：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司（四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2203）本项目开标室

七、其他

成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务，项目业主为成都未来医学城投资有限公司，资金来源 业主自筹，招标人为成都未来医学城投资有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川西南工程项目管理咨询有限责任公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称 成都未来医学城投资有限公司 2023-2025 年度工程建设第三方巡查评估服务。

2.2 建设地点：成都市东部新区。

2.3 服务期限：合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日。服务期限内，委托人根据项目实际情况下发《任务委托书》。服务期限届满时，如委托已经下发《任务委托书》中的委托事项尚未完成的，受托人应继续按合同约定及《任务委托书》要求合格履行完毕。

2.4 招标范围：成都未来医学城投资有限公司及其下属企业在 2025 年 12 月 31 日前所委托的工程建设第三方巡查评估服务工作，包括但不限于安全、质量等本项目涉及相关专业工程的从项目前期直至项目竣工验收、移交、结算、审计、缺陷责任期满止的所有现场检查工作（包括但不限于：安全生产、文明施工检查、实测实量、质量风险检查等现场检查及对参建单位安全质量管理行为进行全过程监督巡查等工作）。具体委托项目和内容以招标人或其下属企业发出的《任务委托书》为准。

2.5 质量要求 技术标准及规范应满足现行有效的国家相关标准、行业标准地方标准以及相关规范等。质量、安全、技术规格、物理特性等参数应满足国家、行业、地方相关标准和要求。

2.6 标段划分：1 个标段。

2.7 选聘服务库单位数量：2 家。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人：

3.1.1 须具有独立法人资格；

3.1.2 须具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级及以上资质或国家建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上资质的单位；

3.1.3 信誉要求：不存在投标人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；

3.1.4 拟派项目负责人：具有全国注册监理工程师（专业：市政公用工程）执业证书或具有全国注册监理工程师（专业：房屋建筑工程）执业证书，须为投标人本单位人员；

3.1.5 财务要求：无；

3.1.6 业绩要求：近年（2020 年 01 月 01 日至投标截止时间）已完成的项目共不少于 1 个类似工程业绩。

类似工程业绩是指：单个合同金额不少于 300 万元的市政公用工程或房屋建筑工程监理业绩。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述 1 个标段投标，可中标的标段数量为 1 个。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 17 日，每日上午 09:00 时至 17:00 时（北京时间，下同）通过以下两种方式获取招标文件：

4.1.1 线上方式：将报名资料（详见第 4.2 条）的扫描件以 PDF 格式发送至指定邮箱 841283459@qq.com（邮件名称为：项目名称+报名单位名称），招标代理机构审核通过后，将招标文件以邮件方式发送至投标人指定邮箱。

4.1.2 线下方式：在四川西南工程项目管理咨询有限责任公司（四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2201）持报名资料（详见第 4.2 条）购买招标文件。

4.2 报名资料：①加盖投标人单位公章的单位介绍信或法定代表人授权委托书原件（须注明报名的项目名称）；②加盖投标人单位公章的法定代表人或其委托代理人身份证或经办人身份证（正反面）复印件；③加盖投标人单位公章的企业营业执照复印件。

4.3 招标文件每套售价 150 元，售后不退。招标人不接受邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分，地点为四川西南工程项目管理咨询有限责任公司（四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2203）本项目开标室。

5.2 逾期送达、邮寄送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：成都未来医学城投资有限公司

地 址：成都东部新区三岔街道公园大街 2560 号 A 栋 3 楼

联 系 人：周女士

电 话：028-27066653

招标代理机构：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

地 址：四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2201

联 系 人：陈女士

电 话：028-63066646

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：成都未来医学城投资有限公司

地 址：成都东部新区三岔街道公园大街 2560 号 A 栋 3 楼

联 系 人：周女士

电 话：028-27066653

电子邮件：/



招标代理机构：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

地 址：四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 A 区 2201

联 系 人：陈女士

电 话：028-63066646

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）