

# 官渡区养老照护服务中心建设项目规划过程验收、竣工实测测绘、竣工地下管线探测服务询比采购公告（二次）

项目编号：云建招字[2023]第 082 号

## 1、采购条件

本采购项目官渡区养老照护服务中心建设项目规划过程验收、竣工实测测绘、竣工地下管线探测服务，经昆明市官渡区发展和改革局（官发改审批[2020]78号）文件批准实施，项目业主为昆明市官渡区民政局，采购人为昆明市官渡区民政局、云南睿城建设项目管理有限公司，资金来源为财政统筹及地方政府专项债券，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，云南建林工程建设招标造价咨询有限公司受采购人昆明市官渡区民政局、云南睿城建设项目管理有限公司的委托，参照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《非招标方式采购代理服务规范》等相关法律、法规的规定，现对本项目采用询比采购的方式择优选定供应商。

## 2、项目概况与采购范围

2.1、项目名称：官渡区养老照护服务中心建设项目规划过程验收、竣工实测测绘、竣工地下管线探测服务。

2.2、标段划分：本项目只设一个标段。

2.3、项目地点：昆明市官渡区六甲街道办事处，会展中心西侧。

2.4、采购范围：完成本项目规划过程验收（放线报告、验线报告编制）、规划竣工实测测绘、竣工地下管线探测服务（并提供相关报告）。建筑面积为 18208.23m<sup>2</sup>。具体以采购人委托内容为准。

2.5、采购上限价：47989.37 元。

2.6、服务周期：根据项目进度，以招标人下达通知之日起 25 日历天内完成单项工作内容并提交正式成果文件，具体以招标人委托为准。

2.7、质量标准：符合国家、行业、地方及现行的相关标准，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，符合采购人要求及项目需求，并一次性通过相关部门审查。

## 3、供应商资格要求

3.1、供应商须具备法人资格或其他组织，提供有效营业执照或其他有效的法定证明文件。

3.2、资质要求：供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或工程勘察（工程测量专业）乙级及以上资质或测绘（工程测量专业）乙级及以上资质。

3.3、拟任项目负责人要求：拟派往本项目的项目负责人须具有中级及以上职称，并注册在供应商本单位，提供劳动合同或供应商为其缴纳社保的证明材料。

3.4、信誉要求：供应商信誉良好，2020 年 01 月 01 日至今没有处于被责令停业，或者

投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、冻结、破产等状态；没有骗取中标和严重违约、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，提供相应承诺。

3.5、财务要求：供应商财务状况良好，提供近三年（2020年至2022年）经合法的审计机构审计的财务审计报告及财务会计报表（若成立年份不足3年的，按成立后的年份提供）。

3.6、供应商在“信用中国”网站未被列为严重失信主体名单，提供网络截图证明材料。

3.7、资格审查方式：资格后审。

3.8、本项目不接受联合体投标。

#### **4、询比采购文件的获取**

4.1、凡有意参加投标者，请于2023年07月10日至2023年07月12日（公休日、法定节假日除外），每天上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时，持营业执照、资质证书、法定代表人身份证明书原件、法定代表人授权委托书原件、法人身份证或授权委托人本人身份证原件等以上资料、证件的复印件加盖单位公章到云南建林工程建设招标造价咨询有限公司（中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区永中路海乐世界2座-2010号）购买询比采购文件，如不按以上规定携带资料或资料不全的将不予受理。

4.2、询比采购文件售价：人民币400.00元/份（大写：肆佰元整每份），售后不退。本项目不提供邮购询比采购文件服务。

#### **5、响应文件的递交**

5.1、递交时间：响应文件递交的截止时间（投标截止时间/开标时间）为2023年07月19日14时30分，地点为：云南建林工程建设招标造价咨询有限公司开标厅（中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区永中路海乐世界2座-2010号）。

5.2、递交方式：供应商须在投标截止时间前到开标现场递交电子版及纸质版（响应文件正本签字、盖章后扫描的PDF格式电子版1份（U盘）和纸质响应文件正本1份、副本2份）响应文件。

5.3、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

5.4、本项目的开标将于上述投标截止的同一时间、同一地点公开举行，供应商的法定代表人或授权委托代理人应准时参加。

#### **6、发布公告的媒介**

本次询比采购公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、云采招阳专业第三方招采服务平台（<https://www.ebidcn.com>）、云南建林工程建设招标造价咨询有限公司网站（<http://www.ynjlt.com>）网站上发布，我公司对其他网站或媒体转载的询比采购公告及其内容不承担任何责任。

## 7、联系方式

采购人：昆明市官渡区民政局、云南睿城建设项目管理有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区云秀路 2898 号、昆明市官渡区 49 号路东沟公园

联系人：李工

电 话：0871-64871890

采购代理机构：云南建林工程建设招标造价咨询有限公司

地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区永中路海乐世界 2 座-2010 号

联系人：张丽婷、唐金彩、陈鹏、孔繁琦

电 话：0871-65861172、18787176848

日期：2023 年 07 月 10 日

