

卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目招标公告

（招标编号：卫交采2023GZ038号）

项目所在地区：河南省, 新乡市, 卫辉市

一、招标条件

本卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金348.468012万元，招标人为卫辉市卫发资本运营有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目；

三、投标人资格要求

(001卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月03日 08时30分到2023年08月09日 18时00分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月25日 08时30分

递交方式：卫辉市公共资源交易中心电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月25日 08时30分

开标地点：卫辉市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为卫辉市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：卫辉市卫发资本运营有限公司

地 址：卫辉市财政局

联 系 人：魏潇

电 话：18568517871

电子邮件：/

招标代理机构：河南霖韬工程咨询有限公司

地 址：河南省新乡市牧野区新中大道西侧新乡长德商贸城16层1621室

联 系 人：刘萌芸

电 话：17744665505

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目招标公告

项目编号：卫交采2023GZ038号

卫辉市卫发资本运营有限公司的卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目，已由相关审批部门批准建设，现委托河南霖韬工程咨询有限公司对该项目进行公开招标。

项目概况与招标范围

1、建设内容：卫辉市化工园区特勤消防站装修改造工程（二期）项目，主要包括1#楼（共3层）改造面积约1420 m²，2#楼（共3层）改造面积约1700 m²，3#楼（共2层）改造面积约350 m²，室外工程改造面积约5500 m²，室内工程主要为建筑室内的简单装修，室外工程主要包含水电配套设施及道路重新施工等基础设施建设。

2、招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

3、资金来源和落实情况：财政资金，已落实。

4、工程建设地点：卫辉市化工园区。

5、标段划分：一个标段。

6、工期要求：120日历天。

7、质量要求：合格。

8、本项目实行资格后审。

二、投标人资格要求

1、投标人须具备独立法人资格；具有有效的企业法人营业执照；

2、资质条件：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、项目经理：拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格（不含临时建造师）以及具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目负责人，并提供无在建项目承诺书（格式自拟）；

4、财务要求：投标人须提供近三年（2020年度、2021年度、2022年度）经审计的财务报告（表）。如果投标人成立不足三年，需提供自企业成立之日起至今的财务审计报告（表），若企业成立年限不足一年的，提供自企业成立之日起至今的财务报表；

5、社保：投标人须提供开标前半年内任意三个月项目经理及委托代理人的社保证明材料；

6、信誉要求：投标人应通过“信用中国”查询“失信被执行人、重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动；投标人应提供招标文件发售日至投标文件递交截止日期间在“

信用中国”网（“失信被执行人”的信用中国查询网站自动跳转链接后的“中国执行信息公开网”的查询结果亦认可。）、“中国政府采购”网查询的结果截图；

7、本项目招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：1)联合体成员不超过2家，以联合体牵头人进行招标文件下载、投标文件的网上上传及签章等；2)在投标时提交联合体协议并标明联合体投标牵头单位及各方拟承担的工作内容和责任，且承诺一旦中标，联合体各方将向招标人承担连带责任；3)联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本次投标活动；4)除招标文件明确要求须联合体各方提供的资料外，其他由联合体牵头人及其法定代表人、单位负责人或其授权的授权代表负责提供并签署本次投标相关资料，负责开评标会议等有关事宜，其他联合体各方按联合体协议对此予以认可。

三、招标文件的获取

1、招标文件的获取方法：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，凭CA密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(.xxzf格式)及资料。

2、招标文件获取时间：2023年8月3日8:30至2023年8月9日18:00止。

3、招标文件售价：免收。

4、获取招标文件后，投标人请到新乡市公共资源交易中心网站—办事指南—服务指南栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具查看招标文件和制作电子投标文件。

四、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止及开标时间：2023年8月25日8时30分

2、开标地点：卫辉市公共资源交易中心。

3、加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。

4、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到卫辉市公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件等相关资料。投标人应当在投标截止时间前，登录新乡市公共资源交易中心门户网站—

“智能开标大厅”，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行投标文件解密、答疑澄清等。各潜在投标人因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。投标人需在开标截止时间后30分钟内完成解密，否则造成的一切后果由投标人自行负责。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

五、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《新乡市公共资源交易中心网》、《卫辉

市公共资源交易中心网》网上发布。招标公告期限为五个工作日。

六、监督部门：

卫辉市公共资源交易管理委员会办公室（信用代码：114107817708815376）

联系电话：0373-4472010

卫辉市住房和城乡建设局（信用代码：11410781MB0R926596）

联系电话：0373-4481860

七、联系方式：

招标人：卫辉市卫发资本运营有限公司

地址：卫辉市财政局

联系人：魏潇

联系电话：18568517871

招标代理机构：河南霖韬工程咨询有限公司

地址：河南省新乡市牧野区新中大道西侧新乡长德商贸城16层1621室

联系人：刘萌芸

电话：17744665505

河南霖韬工程咨询有限公司

2023年8月2日