

招标公告

1. 招标条件

揭阳市陶正学校已由揭阳市发展和改革局以揭发改投审（2022）29号批准建设和核准招标，以揭发改投审（2023）10号批复初步设计概算，项目建设单位为揭阳市教育局，招标人（代建管理单位）为揭阳市政府投资项目代建管理中心，项目建设所需资金由市财政拨款安排解决。项目已具备招标条件，现决定对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

- （1）项目名称：揭阳市陶正学校项目施工监理
- （2）建设地点：位于揭阳市榕城区仙桥街道望江南路以南、广东津榕物流有限公司以西、下六村仙家经联社以北、给水厂（泵站）以东的地块。
- （3）建设内容及规模：学校办学规模拟为10个班、学生数不超过200名。学校建设用地面积13411平方米，总建筑面积11123.34平方米，主要建设内容包括：1栋5层教学综合楼4311.01平方米，1栋综合宿舍楼6790.78平方米（包括教师、干警宿舍，学生宿舍，食堂），以及室外配套工程。监理费最高投标限价为793000.00元。

2.2 监理服务期限：自监理合同签订之日开始算起，至本项目工程质量保修阶段结束。

2.3 招标范围：本项目的施工阶段、竣工阶段、工程交付及工程保修阶段等进行监理。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立法人资格或其他组织，具备以下任一项资质：

- ①工程监理综合资质；
- ②房屋建筑工程监理乙级以上（含乙级）资质。

并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

3.2 拟派的总监理工程师必须具有建设行政主管部门颁发的注册监理工程师执业资格（注册证书专业为房屋建筑工程）且在该企业注册。

3.3 投标人及其法定代表人、拟派总监理工程师近三年没有行贿犯罪记录。

3.4 广东省以外的企业及其人员须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息。

3.5 本次招标不接受联合体投标。实行资格后审。

4. 提交投标登记资料时间、地点及要求

4.1 招标文件于 2023 年 5 月 15 日发出，投标人于 2023 年 5 月 15 日至 2023 年 5 月 22 日自行登录广东省公共资源交易平台（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index>）进入揭阳市公共资源电子交易系统-建设工程招标投标业务系统模块-招标文件下载”，下载招标文件及相关资料，并在此时间内在系统上填写投标信息（请在规定时间内在系统上填写投标信息，下载招标文件，错过时间后果自负）。

4.2 招标文件一经在广东省公共资源交易平台网站发布，视作已发放给所有投标人，各投标人应及时下载电子版招标文件等资料及图纸并在投标截止时间前须密切留意电子交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本项目相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。

5. 投标文件的递交

5.1 投标人应在递交投标文件截止时间前，用数字证书登录电子交易平台，上传加密的电子投标文件。在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前从广东省公共资源交易平台登录后上传并保存到揭阳市公共资源电子交易系统。如果投标文件非因交易平台系统异常导致未能在投标截止时间前上传完毕的，该投标文件将视为无效投标文件。

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 7 日 09 时 30 分，逾期导致不能上传到系统的投标文件，招标人不予受理。

5.3 投标人通过远程开标方式参加线上开标并解密，远程解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟，请投标人确保投标文件如期解密。非系统原因导致无法在远程解密截止时间前成功解密投标文件的，视同无效投标。

6. 投标注意事项

6.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标须知前附表及投标须知》规定时间内以匿名方式在电子交易平台进行网上提问（进入建设工程招投标系点击“投标提问”）。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在电子交易平台。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

6.2 投标人须自行登录从广东省公共资源交易平台网站首页点击“更多分类-服务指引”（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/search/fwzy>）搜索范围切换到“揭阳市”下载相关的操作手册、操作指引和运行环境安装包，以便使用建设工程系统制作电子投标文件。电子投标文件制作和上传疑问请咨询交易中心技术人员，技术支持电话：0663-8071661。

6.3 根据广东省政务服务数据管理局《关于进一步深化公共资源交易平台整合共享工作的通知》要求及有关工作安排，揭阳市公共资源交易中心门户网站将于 2023 年 3 月 31 日切换至广东省公共资源交易平台(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index>)，切换后，揭阳市公共资源交易中心门户网站将关闭，停止对外服务。请各投标单位结合网站切换的工作安排，务必做好企业信息的完善和 CA 证书的激活，以免影响后续投标工作，具体操作详见《广东省公共资源交易平台(粤公平)用户登录操作指引》

6.4 本项目需办理电子签章。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台网站发布，本公告的修改、补充以广东省公共资源交易平台网站上发布的为准。

8. 联系方式

招标人：揭阳市政府投资项目代建管理中心

招标代理机构：海天工程咨询有限公司

联系人：陈工

联系人：陈工

电话：0663-8299720

电 话：18802036561

地址：揭阳市榕城区临江北路东揭阳市住房和城乡建设局大楼 6 楼

地址：汕头市龙湖区泰山北路 164 号万泰创业楼 715 之 A63

揭阳市政府投资项目代建管理中心

2023年5月15日