

通成家园环境清洁服务项目中标候选人公示

(招标编号：JMZB-2023013)

公示结束时间：2023年07月27日

一、评标情况

标段(包)[001]通成家园环境清洁服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：北京加南物业管理有限公司，投标报价：122.4万元，质量：以投标文件为准，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第2名：北京金源盛洁物业管理有限责任公司，投标报价：123.48万元，质量：以投标文件为准，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第3名：北京通成和保洁服务有限公司，投标报价：123.2万元，质量：以投标文件为准，工期/交货期/服务期：365天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(北京加南物业管理有限公司)的项目负责人：/以投标文件为准；

中标候选人(北京金源盛洁物业管理有限责任公司)的项目负责人：/以投标文件为准；

中标候选人(北京通成和保洁服务有限公司)的项目负责人：/以投标文件为准；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(北京加南物业管理有限公司)的资格能力条件：以投标文件为准；

中标候选人(北京金源盛洁物业管理有限责任公司)的资格能力条件：以投标文件为

准；

中标候选人(北京通成和保洁服务有限公司)的资格能力条件：以投标文件为准；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(北京加南物业管理有限公司)的评标情况：第一名为北京加南物业管理有限公司，最终平均得分为78.80；；

中标候选人(北京金源盛洁物业管理有限责任公司)的评标情况：第二名为北京金源盛洁物业管理有限责任公司，最终平均得分为73.49；；

中标候选人(北京通成和保洁服务有限公司)的评标情况：第三名为北京通成和保洁服务有限公司，最终平均得分为68.14。；



二、提出异议的渠道和方式

北京市丰台区南四环西路 188 号十六区 7 号楼 5 层

三、其他

通成家园环境清洁服务项目 招标会议依照招标文件的规定于 2023 年 7 月 25 日 10:00 时在北京市丰台区南四环西路 188 号十六区 7 号楼 5 层会议室 依法进行，开标会议由监标人 张璇 过程监督。开标会议结束后，即在以上会议室进行评标。评标委员会按照招标文件确定的评标方法和评分标准对所有有效投标文件进行综合评分，评委经过认真的评审、复核，按照投标人最终得分高低向招标人推荐中标候选人 3 名：

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：北京天诺物业管理有限责任公司

地 址：北京市东城区西水井胡同 6 号楼 4 层

联 系 人：张璇

电 话：65525971

电子邮件：/

招标代理机构：北京军明永信物业服务评估监理有限公司

地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号十六区 7 号楼 1 至 6 层 101 内 5 层 506 室

联 系 人：苏瑜

电 话：13370162518

电子邮件：suyu@ejunming.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：苏瑜（签名）

招标人或其招标代理机构：北京军明永信物业服务评估监理有限公司（盖章）

