

兴隆第一小学附属幼儿园项目招标公告

(招标编号: X4600002901000267001)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 万宁市

一、招标条件

本兴隆第一小学附属幼儿园项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 494.880702 万元, 招标人为海南省万宁市教育局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 拟新建一栋地上 3 层幼儿园教学楼与一栋地上 1 层水泵房, 总建筑面积 1444.48 m², 其中幼儿园教学楼建筑面积 1365.30m², 水泵房建筑面积 79.18m², 建筑总占地面积 52812 m²。建设内容包括建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程以及室外公用附属工程等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)兴隆第一小学附属幼儿园项目;

三、投标人资格要求

(001 兴隆第一小学附属幼儿园项目)的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格以及具备有效的安全生产许可证, 同时具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含以上级)资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备 建筑工程专业二级注册建造师(含以上级)执业资格且在投标人单位注册且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。3.2 本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: 联合体资格应满足下列要求: (1) 提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议, 明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任, 同时载明联合体各成员单位的具体工作分工; (2) 联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力; (3) 联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标。3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标, 但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。3.4 投标人参与投标前, 应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定, 通过省住房和城乡建设厅网站

(<http://zjt.hainan.gov.cn/>) 登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台申请《海南省建筑企业诚信档案手册》。3.5 “中国执行信息公开网”

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询 投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。;

本项目 **允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 26 日 00 时 00 分到 2023 年 08 月 15 日 08 时 29 分

获取方式：从全国公共资源交易平台（海南省）(<https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/>)

下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分

递交方式：海南省公共资源交易服务中心（海口市国兴大道 9 号）海南省交易中心开标室 205。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分

开标地点：海南省公共资源交易服务中心（海口市国兴大道 9 号）海南省交易中心开标室 205。（适用于现场递交）

七、其他

兴隆第一小学附属幼儿园项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目兴隆第一小学附属幼儿园项目已由万宁市行政审批局以万宁市行政审批局关于兴隆第一小学附属幼儿园项目初步设计及概算(“三合一”简化程序)/万行政审批(2022)183 号批准建设，招标人(项目业主)为 海南省万宁市教育局，建设资金来自财政，项目出资比例为国资金占比:100.0%。项目已具备招标条件，现对该项目 兴隆第一小学附属幼儿园项目 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

兴隆第一小学附属幼儿园项目：

2.1 建设地点：万宁市兴隆第一小学

2.2 建设内容及规模：拟新建一栋地上 3 层幼儿园教学楼与一栋地上 1 层水泵房，总建筑面积 1444.48m²，其中幼儿园教学楼建筑面积 1365.30m²，水泵房建筑面积 79.18m²，建筑总占地面积 528.12m²。建设内容包括建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工

程以及室外公用附属工程等。

2.3 计划工期：180 日历天，缺陷责任期： 730 日历天。

2.4 招标范围：施工总承包（具体要求详见工程量清单及图纸）

2.5 招标控制价(元)：4948807.02

2.6 质量要求：合格

2.7 应用 BIM 技术：不应用

3. 投标人资格要求

兴隆第一小学附属幼儿园项目：

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格以及具备有效的安全生产许可证,同时具备建设行政主管部门核发的 建筑工程施工总承包三级（含以上级） 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 建筑工程专业二级注册建造师（含以上级）执业资格且在投标人单位注册且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

3.2 本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体资格应满足下列要求：（1）提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议，明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工；（2）联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力；（3）联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站（<http://zjt.hainan.gov.cn/>）登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台申请《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

4. 招标文件的获取

兴隆第一小学附属幼儿园项目：

4.1 请于 2023 年 07 月 26 日 00 时 00 分 至 2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分(北京时间,下同)，从全国公共资源交易平台（海南省）(<https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/>) 下载招标文

件。

4.2 招标文件每套售价 0 元；投标保证金的金额：50000.0 元。

5. 投标文件和保证金的递交

兴隆第一小学附属幼儿园项目：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分，地点为：海南省公共资源交易服务中心（海口市国兴大道 9 号） 海南省交易中心开标室 205。（适用于现场递交）

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分。投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 全国公共资源交易平台（海南省）（<https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/>） 上传。（适用于网络递交）

5.3 投标保证金到账截止日期：2023 年 08 月 15 日 08 时 30 分，投标保证金的形式：银行转账支付、电子保函（包含银行保函、工程担保公司保函、工程保证保险） 支付。（远程不见面开标仅支持线上方式递交保证金）。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 《全国公共资源交易平台（海南省）》、《中国招标投标公共服务平台》 等媒介上发布。

7. 其他

7.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统

（<https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/>）中登记企业信息，然后登陆 招投标交易平台

（<https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/>） 下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

7.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的 电子投标工具（在 <https://zw.hainan.gov.cn/ggzyjy/xzzq/moreinfo.html> 下载投标工具） 制作电子版的投标文件；

7.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GTBS 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

7.4 开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。

8. 联系方式

招 标 人：海南省万宁市教育局

地 址：海南省万宁市万城镇纵一路教育局

联系人（全称）：韩斌喜

电 话：0898-62237669

招标代理机构：海南中顺项目管理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区海府街道蓝天路名门广场北区 C 座 1006 房

联系人（全称）：何工

电 话：0898-68602509

八、监督部门

本招标项目的监督部门为万宁市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：海南省万宁市教育局

地 址：海南省万宁市万城镇纵一路教育局

联 系 人：韩斌喜

电 话：0898-62237669

电子邮件：/

招标代理机构：海南中顺项目管理有限公司

地 址：海口市蓝天路 31 号名门广场北区 C 座 1006 房

联 系 人：何工

电 话：0898-68602509

电子邮件：hnzs68602509@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 何珏（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

