

十八里店乡小武基组团安置房项目 SBLD-0044、0047、0048 地块房屋预实测绘工程 招标公告
(招标编号: DFZB2023030)

项目所在地区: 北京市, 市辖区

一、招标条件

本十八里店乡小武基组团安置房项目 SBLD-0044、0047、0048 地块房屋预实测绘工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金自筹资金/万元, 招标人为北京大洋恒基房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 规模: SBLD-0044、0047、0048 地块总建筑面积约 45 万 m^2 , 最终以规划审批文件为准。招标范围: 十八里店乡小武基组团安置房项目 SBLD-0044、0047、0048 地块房屋预实测绘工程包括 房屋面积测绘咨询以及房屋面积实测工作两个部分。详见招标文件第四章合同条款格式“技术要求”及第五章发包人要求。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)十八里店乡小武基组团安置房项目 SBLD-0044、0047、0048 地块房屋预实测绘工程;

三、投标人资格要求

(001 十八里店乡小武基组团安置房项目 SBLD-0044、0047、0048 地块房屋预实测绘工程)的投标人资格能力要求:

1. 投标人须具备行政主管部门颁发的测绘专业类(含不动产测绘专业)乙级及以上资质, 具有类似项目业绩, 并在人员、设备方面具有相应的承接能力。
2. 投标人须为具有相应资格的独立法人单位。
3. 项目负责人(项目经理)须具备注册测绘师执业资格。
4. 财务要求: 经会计师事务所或者审计机构审计的财务会计报表, 包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务状况说明书。
5. 投标人具有良好的企业信誉, 没有处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被接管、冻结, 破产状态且在近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工作质量问题。
6. 未被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共

享平台中列入失信被执行人名单，本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

7、本项目不接受联合体。

；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月04日09时00分到2023年05月08日16时00分

获取方式：在北京市丰台区马家堡东路156号院5号楼三层现场获取，文件工本费人民币500元（现金）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月24日09时00分

递交方式：北京市丰台区马家堡东路156号院5号楼三层会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月24日09时00分

开标地点：北京市丰台区马家堡东路156号院5号楼三层会议室

七、其他

1、符合资格条件并对本工程有意向的投标人，需携带以下资料领取文件：

- (1) 有效的企业营业执照复印件；
- (2) 企业法定代表人身份证明及其身份证复印件、法定代表人授权委托书及被委托人的身份证原件及复印件；
- (3) 其他报名人认为需要的资料。

注：上述资料的复印件均需加盖公章。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京大洋恒基房地产开发有限公司

地 址：北京市朝阳区十八里店乡周家庄村大洋致诚集团3层306号

联 系 人：张工

电 话：/

电子邮件：/



招标代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司

地 址：北京市丰台区马家堡东路 156 号院 5 号楼三层

联 系 人：王园园、朱显衡

电 话：010-50960105

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 朱显衡（签名）

招标人或其招标代理机构： 北京典方建设工程咨询有限公司（盖章）

