

博仁医院万荣新院区医养中心营销代理分类供应商 FIC 入库项目资审公告

(招标编号: BRYY-FIC20231206)

项目所在地区: 陕西省, 西安市, 莲湖区

一、招标条件

本博仁医院万荣新院区医养中心营销代理分类供应商 FIC 入库项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金//, 招标人为万荣博仁骨科医院西安运营中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 医养中心 42000 平米, 康养小镇 270 亩;

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 一标段: 万荣新院区医养中心营销代理分类供应商 FIC 入库;

三、投标人资格要求

(001 一标段: 万荣新院区医养中心营销代理分类供应商 FIC 入库) 的投标人资格能力要求:

- 1、投标人具备独立法人资格, 提供有效的营业执照, 有独立承担民事责任的能力;
- 2、投标人具备 5 年以上养老地产营销代理经验资质;
- 3、拟派项目医养中心营销代理负责人须具备 5 年以上养老地产销售代理经验资格;
- 4、投标人近三年(2020 年 1 月 1 日至投标截止日)企业完成类似项目营销代理业绩不少于 3 项, 且单项合同建筑面积不少于 2000 平方米(以合同为准);
- 5、投标人财务状况良好, 有自筹资金承办业务能力, 有健全的财务会计制度, 提供近三年度(2020 年、2021 年、2022 年)的财务报表;
- 6、投标人近三年社会信誉良好, 并出具不违法违规承诺函; 在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单; 在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人; 在“中国执行信息公开网”中未被列入被执行人(提供以上网页截图并加盖单位公章);
- 7、投标人应具有小规模以上纳税人资格, 能够开具增值税专用发票, 并依法纳税(提供相关证明材料);
- 8、单位负责人为同一或者存在控股、管理关系等关联关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标;



9、本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年12月08日09时00分到2023年12月19日17时00分

获取方式：文件领取时间：2023年12月8日至2023年12月19日，每日上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时；招标文件售价：人民币壹仟元整/分类标段，售出不退。地址：陕西坤大博远代理咨询有限公司资审办公室（西安市碑林区边家村十字泰华金汇时代B座702室）。注：领取文件时，请携带单位介绍信原件，本人身份证原件或复印件。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年12月20日13时30分

递交方式：西安市碑林区边家村十字泰华金汇时代B座702室纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023年12月20日14时00分

资格预审地点：西安市碑林区边家村十字泰华金汇时代B座702室

评审办法：本次公开招标采用综合评审方式。

七、其他

1、招标范围：

01标段：新院区医养中心营销代理

2、医养中心营销代理服务周期：365天

3、医养中心营销代理服务规模：医养中心42000平米，康养小镇270亩；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西省招标投标协会。

九、联系方式

招 标 人：万荣博仁骨科医院西安运营中心

地 址：陕西省西安市莲湖区北关正街33号腾飞鸿翔大厦7层707室

联 系 人：赵捷

电 话：029-86282653

电子邮件：531324753@qq.com

招标代理机构：陕西坤大博远工程咨询有限公司




地 址： 西安市碑林区边家村十字泰华金汇时代 B 座 702 室

联 系 人： 姚老师

电 话： 029-88455026

电子邮件： KDBYZB005@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

